

Inspraaktekst Crayenesterschool omwonenden 3 december 2019 Commissie Samenleving

- Geachte voorzitter, leden van de commissie Samenleving, College van Burgemeester en Wethouders en beste overige aanwezigen
- Ten eerste dank voor de gelegenheid om bij deze vergadering in te mogen spreken
- Ik sta hier namens de omwonenden van de Crayenesterschool en refereer naar ons memo van verleden week, met daarin onze zorgpunten en zienswijzen
- Vooropgesteld: wij begrijpen dat het voor de gemeente Heemstede een complexe uitdaging is om goed onderwijs te verzorgen met 10 bestaande scholen van verschillende bouwjaren. Het ontwikkelen van een Integraal Huisvesting Plan is daarom een goede zaak, maar dan moet het ook wel **integraal** zijn!
- Het eerste punt waarin het plan ons inziens niet echt integraal is betreft **tijdige participatie**. De in het College Akkoord verwoorde ambitie in deze is niet alleen belangrijk voor ons als omwonenden, maar ook om ervoor te zorgen dat het plan realistisch is. Zo'n ingrijpend plan kan niet alleen het product van gemeente en scholen zijn!
 - De meeste mensen in deze zaal zullen zich waarschijnlijk niet realiseren dat de periode 2004 tot 2008 uiterst roerig was met betrekking tot de toenmalige nieuwbouw uitbreidingen van de Crayenesterschool. Talloze bezwaarschriften zijn ingediend en rechtszaken gevoerd, tot en met de Raad van State aan toe. Na besprekingen met omwonenden en na toetsing in de Welstandscommissie is overeenstemming bereikt over de huidige schoolconfiguratie.
 - U kunt zich voorstellen dat omwonenden geschokt waren toen ze geïnformeerd werden dat de school het nieuwe kleutergebouw wéér wil vervangen, onder vermelding van semipermanente bouw – een suggestieve terminologie die niet voorkomt in het Bouwbesluit, noch in de indertijd afgegeven bouwvergunning. En dat terwijl de quick scan in het Integraal Huisvesting Plan duidelijk laat zien dat dit 10 jaar oude gebouw pas na 2038 gerenoveerd hoeft te worden.....
- Een tweede punt waarin het plan niet integraal is betreft de aanvullende haalbaarheid studie die uitgevoerd is om de eerste 0-5 jaar periode nader te definiëren
 - Dit onderzoek heeft een aantal Jacoba en Crayenester scenario's bekeken maar is in onze ogen **niet objectief** omdat de uitkomst eenzijdig bepaald is door de **wensen** van de Crayenesterschool: met name het streven naar een unilocatie en het alleen accepteren van de locatie Crayenestersingel, waardoor het scenario verhuizen naar de voormalige Bronsteemavo al in de 3^e fase van de 6 fasen tellende studie werd uitgesloten
 - Voor alle duidelijkheid: de school wil op de bestaande locatie gaan van 12 naar 17 klaslokalen, plus extra nevenruimten, plus een reservering van 200 m2 voor een mogelijk kinderdagverblijf
 - Dit soort wensen is misschien acceptabel als er op een locatie nieuwbouw gepleegd kan worden, maar past niet in een bestaande, complexe omgeving als in Heemstede. In zo'n situatie zijn compromissen vaak nodig, waarvoor het belangrijk is om ook **minimale** scenario's te bekijken: zoals bij voorbeeld geen kinderdagverblijf en het accepteren van een dislocatie

- Daarnaast heeft het haalbaarheidsonderzoek alleen gekeken naar de fysieke inpasbaarheid in gebouwen en niet naar de omgeving, met bij voorbeeld **potentiële verkeersproblemen**. Op de smalle Crayenestersingel is het niet de vraag óf maar wannéér een ernstig ongeluk zal gebeuren. Vooral als daar nog eens 80 hogere leeftijd leerlingen bijkomen, plus een kinderdagverblijf.
- Voor alle duidelijkheid: wij vinden dat het scenario 'Crayenester naar voormalige Bronsteemavo' serieus en volledig overwogen dient te worden. De Jacobaschool zou in zo'n scenario gemakkelijk naar de Crayenestersingel kunnen verhuizen.
- Samenvattend vinden wij het jammer dat we niet eerder betrokken zijn geweest bij het ontwikkelen van het Integraal Huisvesting Plan en bij de ondersteunende haalbaarheidsstudie
- Maar het is in onze ogen nog niet te laat: terwijl het plan nu onder voorbehoud vast gesteld kan worden, willen wij graag betrokken worden bij het verdere traject
- Onze **vraag aan de wethouder**: kunt u erop toe zien dat de omwonenden worden betrokken zowel bij een nader, objectief onderzoek naar de Crayenester renovatiescenario's, als bij de uiteindelijke verbouwingsplannen aan de Crayenestersingel en dat onze stem ook daadwerkelijk gehoord zal worden?
- Bovendien willen wij de **wethouder vragen**: kunt u – overeenkomstig de eerdere afspraken tussen gemeente, school en omwonenden en overeenkomstig de uitkomst van de quick scan in het Integraal Huisvesting Plan – erop toezien dat het kleutergebouw wellicht enkele interne verbeteringen krijgt, maar **niet** zodanig verbouwd wordt dat het de hoogte in gaat en een grotere oppervlakte krijgt?
- De **commissie Samenleving verzoeken** wij bovenstaande mee te nemen in uw advies aan de 18 december Raadsvergadering
- Dank u wel voor uw aandacht

J.H. Timmermans namens de omwonenden van de Crayenesterschool