
Van:
Verzonden: zaterdag 17 juni 2023 16:31
Aan: Raadsgriffier Heemstede
CC: Flexwonen HMS
Onderwerp: Ingezonden vragen tbv 'Concept nota Uitgangspunten Flexwonen' (Lieven de Keylaan) commissievergadering Samenleving 20 juni 2023

Categorieën:

Ingezonden vragen

tbv 'Concept nota Uitgangspunten Flexwonen' commissievergadering Samenleving 20 juni 2023

Bijgaand sturen wij vragen inzake de Concept nota van uitgangspunten Flexwonen ter bespreking in de commissievergadering van 20 juni.

Hoogstwaarschijnlijk kunnen wij zelf niet aanwezig zijn op dat moment. Kunt u deze vragen dan meenemen/indienen in deze vergadering? Dank alvast.

1. **Waarom staat er in de nota niet dat de er rekening gehouden moet worden met het bestemmingsplan?** Elke haalbaarheidsvariant zal toch minstens binnen het bestemmingsplan dienen te vallen. Of kan er worden afgeweken van het bestemmingsplan?
 - Daar zullen wij vanuit de buurtbewoners het niet mee eens zijn.

2. **Waarom staat in de nota niet vermeld om hoeveel units het gaat?**
Wordt er bij de architect dan wel aangegeven dat het om 6 tot 8 units gaat?
Dit zou 1 van de uitgangspunten moeten zijn.

De 6-8 units is in de diverse schrijven en tijdens de inloopavond op 25 oktober 2022 ook zo benoemd.

3. **Waarom staat in de nota dat de opbouw ook 1 van de haalbaarheidspunten is?** Terwijl op 25 oktober de wethouder Sam Meerhoff gezegd heeft dat we zeker **niet** de hoogte in gaan!
Ook sloop-nieuwbouw is niet over gesproken. Op bovenstaande avond is ook door de wethouder gezegd dat er uitgegaan wordt van het bestaande gebouw.

4. **Hoe worden wij geïnformeerd over de verschillende varianten voordat het college een keuze maakt op de varianten?**

In het schrijven van 8 juni 2023 (kenmerk 1188014) staat nu:

*Het haalbaarheidsonderzoek is naar verwachting in oktober 2023 klaar. Daarna neemt het college een besluit over de ontwerp-variant voor het bouwplan. In november 2023 organiseren we een bijeenkomst om u hierover te informeren. In december 2023 neemt de gemeenteraad een besluit over de financiering van het plan. **Daarna kunt u participeren over de bovengenoemde onderwerpen.***

Dit suggereert dat we pas NA het besluit van de gemeenteraad kunnen participeren.

Graag vernemen wij van u of Flexwonen de reactie van de commissie.