

Aanvullende vragen Groen-Links Voornemen overdracht voormalige Bronsteemavo aan schoolbestuur Crayenesterschool

Agendapunt 3. Voornemen overdracht voormalige Bronsteemavo aan de Crayenesterschool

1. Wat is zijn de redenen geweest voor de perspectiefverschuiving richting vml Bronsteemavo?

Toelichting: Uit de toegevoegde stukken bij agendapunt 3 (HEVO haalbaarheidsonderzoek Crayenester en Jacoba 2019) komt naar voren dat de de uitbreiding van de Crayenesterschool inpasbaar zou zijn (p. 51) en dat de Crayenesterschool voor behoud van deze locatie is (p. 83/84). Verhuizing van de Crayenesterschool naar het gebouw van de vml Bronsteemavo scoort laag als het gaat om bereidheid, duurzaamheid en kosten (p. 101).

Sinds 2018 zijn er diverse haalbaarheid- en inpassingsstudies gedaan. Deze zijn besproken in voorbereidende sessies met de schoolbesturen. Doel van de studies en de besprekingen was een gedeeld beeld te vormen van de gebouwen en de huisvestingsmogelijkheden. Tijdens de besprekingen hebben de opstellers de documenten toegelicht en zijn er gezamenlijk conclusies getrokken die vervolgens zijn vastgelegd in het definitieve IHP van december 2019 en in de actualisatie van april 2024. Het schoolbestuur van de Crayenesterschool is in 2020 gestart met de voorbereidingen voor de renovatie van het schoolgebouw met als uitgangspunt dat er ruimte moest worden gemaakt voor 3 extra lokalen. Bij de uitwerking bleek dat de inpassing van extra lokalen ten koste zou gaan van gemeenschappelijke onderwijsruimtes zoals de aula. De conclusie was dat het creëren van extra ruimte met behoud van de huidige uitstraling van het schoolgebouw en binnen de stedenbouwkundige uitgangspunten niet mogelijk is. Dit zou betekenen dat de Crayenesterschool permanent op twee locaties zou zijn gehuisvest. Dit is in strijd met de uitgangspunten van het IHP en de visie van de school. Vervolgens heeft bestuur samen met het bestuur van de Jacobaschool en de gemeente gekeken welke alternatieve opties er zijn. Zie hiervoor de eerder toegezonden Inpassingsstudie HEVO Crayenester & Bronsteemavo plus analyses scenario 1 en 2 van september 2023.

2. Is het college na de cie vergadering op 9 april jl. nog in gesprek getreden met de omwonenden en met welk resultaat?

Er heeft een overleg plaatsgevonden met de inspreker en tevens briefschrijver. In dit overleg is benadrukt dat de zorgen over verkeers- en geluidsoverlast serieus worden genomen en geadresseerd zullen worden in het vervolgproces.

3. Hoe denkt het college de verkeerssituatie (verschillende stromen ouders, kinderen, passerend verkeer) te beheersen met oog op de veiligheid van kinderen, ouders en andere verkeersdeelnemers. Welke concrete maatregelen worden voorzien?

Een verkeersonderzoek maakt normaal gesproken onderdeel uit van de procedure van een omgevingsvergunning. In dit geval halen wij dit onderzoek naar voren en zullen wij dit voor de zomer opstarten. Het onderzoek zal een beeld geven van de huidige situatie, de situatie na de komst van de Crayenesterschool en de eventuele maatregelen die nodig zijn om een verkeersveilige situatie te bereiken.

4. Hoe verandert de kostenraming in het IHP voor de Crayenesterschool en de Jacobaschool met:
 - de verhuizing van de Crayenesterschool naar de vml Bronsteemavo
 - de verhuizing van de Jacobaschool naar de locatie Crayenesterschoolten opzichte van de huidige financiële raming onderwijshuisvesting

De financiële raming per project is gebaseerd op het aantal leerlingen (= x aantal m2) x prijs per m2. Daarnaast is er een verschil tussen nieuwbouw en renovatie (ca 85% van de kosten van nieuwbouw). De verhuizing naar een andere locatie heeft in principe geen gevolgen voor de totale kosten.

De huidige financiële raming is van 2024. In deze raming is rekening gehouden met de verhuizing van de Crayenesterschool naar de vm. Bronsteemavo en de verhuizing van de Jacobaschool naar de Crayenestersingel. Dit heeft ook een financiële vertaling gekregen. De laatste studie naar de omvorming van de Bronstee (Topos) rekent met een hogere prijs per m2 dan waarmee eerder rekening is gehouden. Dit geeft een indicatie maar nog geen definitief beeld van de kosten.

5. Wordt de Raad behalve de uit te werken varianten (nieuwbouw/renovatie vml Bronsteemavo) ook een plan B voorgelegd in verband met de besluitvorming over de benodigde middelen.

Het is niet helemaal duidelijk wat u bedoelt met plan B.

De raad stelt de middelen voor onderwijshuisvesting beschikbaar en zal het plan voor de Crayenesterschool voorgelegd krijgen met het verzoek om het budget vrij te maken. Wij gaan er vanuit dat tenminste een van de twee varianten haalbaar en uitvoerbaar is. Beide varianten zullen in beeld worden gebracht.

6. Is het college bereid het besluit tot overdracht van de juridische overdracht uit te stellen tot het moment dat in de Raad besloten wordt over het beschikbaar stellen van middelen voor aanpassing van gebouwen/verhuizing?

Ja.

Ons voornemen is om een amendement in te dienen op het voorgelegde raadsbesluit en daarmee het voornemen 'juridische overdracht van de vml Bronsteemavo' te voorzien van wensen en bedenkingen.

