

ANTWOORD Vragen D66 OZB aanslagen

Inmiddels zijn de aanslagen OZB 2025 verstuurd. Wij zien bij een aantal aanslagen dat de WOZ waarde (fors) lager is vastgesteld.

1. Geldt dit gemiddeld voor ons hele dorp?

De WOZ-waarde is in Heemstede ten opzichte van het belastingjaar 2024 licht gestegen. Hierbinnen zien we in verschillende wijken zowel stijging als daling. De verkoop of het ontbreken van verkoop is bepalend voor eventuele aanpassing in de WOZ.

2. Welke consequenties zal dit hebben voor de begrote inkomsten OZB?

Het OZB-tarief voor 2025 is medio november berekend. Het tarief is berekend met de meest actuele stand van de WOZ-waarden. Dit met de bedoeling om het tarief zo correct mogelijk te berekenen. De gemiddelde WOZ-waarde van koopwoningen binnen Heemstede is licht gestegen waardoor de begrote inkomsten OZB naar verwachting in lijn zullen liggen met de realisaties van de inkomsten OZB.

Vragen D66 OZB aanslagen

Inmiddels zijn de aanslagen OZB 2025 verstuurd. Wij zien bij een aantal aanslagen dat de WOZ waarde (fors) lager is vastgesteld.

- geldt dit gemiddeld voor ons hele dorp?
- welke consequenties zal dit hebben voor de begrote inkomsten OZB?