

Directie en secretariaat

Het College van B&W van de gemeente Heemstede
T.a.v. de heer J. van Wanum
Postbus 352
2100 AJ Heemstede



MOOI
**NOORD-
HOLLAND**
ADVISEURS
OMGEVINGSKWALITEIT

Geacht College,

Hierbij ontvangt u van ons een voordracht voor twee nieuwe leden voor de Adviescommissie voor Ruimtelijke Kwaliteit Heemstede.

De heer MARCH en mevrouw ir. zijn respectievelijk per 1 september 2020 en 1 januari 2021 aan het eind van hun tweede en laatste benoemingstermijn gekomen. Wij dragen twee opvolgers voor uit onze kring van adviseurs te weten de heer ir. , architect en de heer ir. , restauratiearchitect en stellen voor om hen door de gemeenteraad te laten benoemen voor een periode van drie jaar.

Aanleiding

Op 22-10-20 heeft u van ons het voorstel gekregen om de zittende leden, die aan het eind van hun officiële benoemingstermijn waren gekomen, uitstel van aftreden te verlenen, vooruitlopend op de invoering van de Omgevingswet. Bij nader inzien blijkt dat de vanuit pragmatisch oogpunt ingestoken weg om de huidige adviescommissie tot het inwerking treden van de nieuwe Omgevingswet aan te houden in strijd is met de Woningwet en het Reglement van orde.

Wij hebben daarom moeten besluiten u alsnog twee nieuwe commissieleden voor te dragen. Onderstaand lichten wij nader toe op basis van welke argumenten dit gebeurt.

Toelichting

In artikel 12b, vierde lid, van de Woningwet is bepaald dat een lid van een welstandscommissie voor een termijn van ten hoogste drie jaar kan worden benoemd en daarna eenmaal voor een termijn van ten hoogste drie jaar kan worden herbenoemd. Deze bepaling bevat dwingend recht. Het aanpassen van de Bouwverordening of het Reglement van orde zodanig dat een langere termijn dan tweemaal drie jaar mogelijk maakt, is in strijd met een hogere regeling. Het is derhalve niet mogelijk om uitstel van aftreden te verlenen aan de twee leden van de welstandscommissie omdat daarmee sprake is van een onbevoegde deelname van deze leden aan de welstandscommissie, hetgeen gevolgen kan hebben voor de rechtsgeldigheid van de uit te brengen adviezen.

Vervolg

In de periode tot aan het raadsbesluit over de benoeming van de twee nieuwe leden zal ervoor worden gezorgd dat plaatsvervangende leden de advisering verzorgen conform de Woningwet en het Reglement van orde.

Mevrouw zal als aftredend commissielid in de komende periode beschikbaar zijn bij de vergaderingen om een zorgvuldige overdracht van lopende dossiers te waarborgen en de nieuwe leden in te werken. Ze zal optreden als 'bijzonder adviseur' van de commissie zonder stemrecht. Dit voor zolang nodig geacht door de commissie en op kosten van MOOI Noord-Holland.

Datum

12-3-2021

Dossier

21-010/JM/RdV

Betreft

voordracht nieuwe
commissieleden

Blad

1/2

Emmastraat 111
1814 DP Alkmaar
T 072 520 44 59
info@mooinoord-holland.nl
www.mooinoord-holland.nl

NL13RABO 0108 6361 35
BIC: RABONL2U
KVK 41 19 80 31
BTW 0030 24 842 B01



Transitie richting Omgevingswet

Op het moment van de invoering van de Omgevingswet moet de gemeenteraad een gemeentelijke adviescommissie benoemd hebben. Dit krijgt zijn beslag in het komend jaar. In de Omgevingswet zijn de wettelijke benoemingstermijnen geschrapt. De gemeenteraad mag dan zelf bepalen hoe lang die termijn wordt. In de komende periode overleggen wij met uw gemeente over de inrichting van de gemeentelijke adviescommissie, op basis van de recent gepubliceerde VNG modelverordening inzake de inrichting van deze commissie.

Graag vernemen wij of dit voorstel op uw instemming kan rekenen.

Wij zien graag een kopie van het raadsbesluit inzake de benoeming van de heer C en de heer K tegemoet.

Met excuses voor het ongemak,

Hoogachtend,

Drs. ing. J.E.F. Mühren
Directeur

Datum

12-3-2021

Dossier

21-010/JM/RdV

Betreft

voordracht nieuwe
commissieleden

Blad

2/2

Emmastraat 111
1814 DP Alkmaar
T 072 520 44 59
info@mooinoord-holland.nl
www.mooinoord-holland.nl

NL13RABO 0108 6361 35
BIC: RABONL2U
KVK 41 19 80 31
BTW 0030 24 842 B01