

VRAGEN D66 cie Ruimte 25 mei 2023

Cie RUI: Woonvisie

Richtlijn percentage voor nieuwe woningbouw in het middensegment is verhoogd van 35% naar 36%. Met 30% sociaal en 36% middensegment stuurt Heemstede bij woningbouw op 2/3de betaalbare woningen. In de MRA woondeal (onder 4.4, p.13) staat: "Voor gemeenten met minder dan 30% sociaal... [...].binnen de twee derde betaalbaarheid in de nieuwbouw programmering een hoger aandeel sociale huur op te nemen." Iets vergelijkbaars wordt ook in het ABF rapport geadviseerd.

VRAAG: Hoe is dit meegenomen in deze visie? Voor ons is de uiteindelijke uitkomst van minimaal 30% sociaal in X jaar belangrijk. Wat zou die X jaar kunnen / moeten zijn?