



Overwegingen inzake amendement “Nicolaas Beets Duurzamer gefinancierd”

Constaterende dat

- De raad eind 2019 heeft ingestemd met nieuwbouw voor de Nicolaas Beetsschool;
- Bij de najaarsnota 2022 de raad, vanwege gestegen kosten, heeft besloten het beschikbare krediet te verhogen met ong. 1,4 miljoen euro;
- Het college van B&W, na amper 5 maanden, heeft vastgesteld dat de beschikbare financiën nog steeds niet volstaan en de raad nogmaals om een verhoging van het krediet ter grootte van ong. 1,9 miljoen euro vraagt;
- In 2019 de kosten voor een gymzaal waren begroot voor de som van ong. 1 miljoen euro. De kosten voor deze gymzaal nu zijn begroot voor een bedrag van 1,7 miljoen. Een kostenstijging van 70%;
- In 2019 de kosten voor nieuwbouw van de Nicolaas Beets waren geraamd op ong. 4,7 miljoen. De kosten van de nieuwbouw een bedrag van ong. 9,5 miljoen gaan bedragen. Een kostenstijging van 50%;
- De opvang van Oekraïense vluchtelingen de Kerklaan 61 niet meer beschikbaar is als wissellocatie en om die reden de raad het besluit heeft genomen te komen tot een alternatieve locatie op het Sportpark Groenendaal. De raad op 23 maart 2023 heeft besloten het krediet van ong. 2 miljoen te verhogen naar ong. 7,3 miljoen. Een kostenstijging van 350%.

Overwegende dat

- Bij het vast stellen van het Integraal Huisvestings Plan (IHP) de totale kosten waren geraamd op ong. 41 miljoen. Door de kostenstijging van de nieuwbouw van de Nicolaas Beets te extrapoleren lijkt het aannemelijk dat die kosten minimaal 80 miljoen gaan bedragen en daarmee de kapitaallasten voor de gemeente Heemstede zwaar op de begroting gaan drukken.
- Het beeld financieel meerjarenperspectief Heemstede ons, met een structureel tekort van bijna 4 miljoen in 2027, een donker scenario schets en daarmee de raad verplicht nu al goed na te denken over uitgaven en wijze van financiering.
- De raad heeft besloten de z.g. Encogelden, ter grootte van 4,4 miljoen, vast te leggen in de bestemmingsreserve energietransitie met als doel daarmee het “Energiepact Heemstede” vorm te geven
- Een van de denkrichtingen van die Energiepact is “ Het versnellen van het verduurzamen van gebouwen voor sport, onderwijs, cultuur en andere maatschappelijke doelen”
- Blijkens een schets komen de kosten voor energieneutraal, duurzaamheid en frisse scholen uit op 673,- euro de vierkante meter. De te bouwen school heeft inclusief gymzaal een oppervlakte van 2772 vierkante meter. Daarmee komen de kosten voor genoemde posten uit op 1,86 miljoen euro.
- Een voor goed, veilig en gezond onderwijs goede huisvesting een vereiste is.
- Doordat deze extra investering voldoet aan een van de denkrichtingen van het te vormen Energiepact Heemstede lijkt niets in de weg te staan om de benodigde gelden van 1,9 miljoen vanuit de bestemmingsreserve energietransitie te financieren en daarmee, zonder lastenverhoging, de bouw van de nieuwe Nicolaas Beetsschool mogelijk te maken.