

Commissieleden, goedenavond, - Inspreektekst Commissie Middelen 21-06-2023

Mijn naam is \_\_\_\_\_, ik ben vier jaar de mantelzorger geweest van de heer  
Vandaag spreek ik graag in voor de schenkers van de nieuwe Belvédère.

Ik neem u graag even mee in de tijd en wel naar ruim 21 jaar geleden, naar 6 juli 2002, als de heer \_\_\_\_\_ schriftelijk contact zoekt met de Gemeente Heemstede en zijn wens kenbaar maakt om gelden ter beschikking te willen stellen voor het plaatsen van 1 of meerdere banken in het Groenendaalse Bos. In deze brief vraagt hij tevens of er nog andere mogelijkheden zijn om na overlijden gelden na te laten ten behoeve van het wandelbos.

Er volgt in 2002 een prettig overleg met het Hoofd afdeling Groenvoorziening waarin de mogelijkheden voor het besteden van schenkingen t.b.v. het Groenendaalse Bos tijdens een rondgang door het bos worden besproken. In september 2002 schrijft de heer \_\_\_\_\_ n.a.v. het gesprek \_\_\_\_\_ euro te doneren voor een bank en testamentair te willen laten vastleggen dat na overlijden een bedrag van \_\_\_\_\_ euro zal worden geschonken ter besteding aan objecten waaraan in nader overleg nog invulling zal worden gegeven en doet daarbij het verzoek de schenking van een bank te aanvaarden.

Een maand later, in oktober 2002 ontvangt de heer \_\_\_\_\_ van toenmalig burgemeester Van der Stroom-Ewijk de schriftelijke bevestiging dat de schenking van een bank wordt aanvaard en wordt melding gemaakt van een toekomstig overleg met het hoofd groenvoorziening om de mogelijkheden te bespreken tot het realiseren van een nieuwe uitkijktoren. Het is in oktober 2002 de Gemeente die aan de heer \_\_\_\_\_ aangeeft dat zijn schenking zou kunnen worden ingezet voor de herbouw van een Belvédère.

Het zogenaamde ' \_\_\_\_\_ ' is dan inmiddels al een feit. Kort daarop vindt een oriënterend gesprek plaats en wordt het plan van de Gemeente om met de te schenken gelden een nieuwe ' Belvédère in het bos te herbouwen voorgelegd aan dhr. \_\_\_\_\_ en op 3 februari 2003 wordt in een voortgezet overleg door de Gemeente een ontwerp schetstekening en daarbij behorende kostenraming overhandigd, die is vastgesteld op \_\_\_\_\_ euro, waarna de heer Bids de voorgenomen schenking testamentair heeft laten vastleggen.

In 2005 verschijnen er artikelen in de krant over een door de organisatoren van de Kunstlijn Heemstede 2005 geplande expositie waarbij kunstenaars gevraagd wordt om een nieuwe landmark voor de locatie van de Belvédère te ontwerpen. Bezorgd naar aanleiding van de berichten, schrijft de heer Bids het College een brief waarop hij in september 2005 van de burgemeester de **schriftelijke bevestiging** ontvangt dat de Gemeente Heemstede na zijn overlijden graag aan het verzoek voldoet om conform zijn wens de nieuwe Belvédère te realiseren.

Ondertussen blijft in 2005 de wens onder de inwoners van Heemstede om een nieuwe Belvédère te realiseren groeien en verschijnen er oproepen in de krant aan inwoners om de Gemeente financieel te ondersteunen zodat de bouw van een nieuwe Belvédère zou kunnen worden verwezenlijkt. Er worden zelfs hele gedichten aan gewijd.

De heer en mevrouw \_\_\_\_\_ hebben duidelijk aan die oproep gehoor gegeven.

Als dertien jaar later, in 2018 de zuster van de heer overlijdt besluit hij de schenking bij leven alvast in orde te maken en neemt wederom contact op met de Gemeente. Er wordt op basis van de oorspronkelijke schetstekening een kostenraming met twee nieuwe gelijkende tekeningen gemaakt en het benodigde bedrag wordt vastgesteld op euro, waarna het bedrag van de schenking wordt bepaald op . Meer dan een verdubbeling van het bedrag dat in 2003 was voorzien.

In de overtuiging dat hij hiermee voor de inwoners en kinderen van Heemstede een langgekoesterde wens zou kunnen helpen realiseren en dat deze hen net zulke mooie herinneringen zou brengen als hij en zijn zuster in hun jeugd hebben ervaren, vond de heer het geen probleem om de schenking met euro te verhogen en zijn handtekening te zetten onder de schenkingsacte.

Veel speelruimte is er niet, als je een schenking ontvangt van euro en de kostenraming bedraagt , maar zoals in het Collegebesluit van 27 november 2018 is aangegeven bij de aanvaarding van de schenking; het was een FINANCIËEL dekkende schenking die dhr. Bids met alle beloften van de Gemeente het vertrouwen gaf, dat zijn geschenk voor de inwoners en kinderen van Heemstede gerealiseerd zou kunnen gaan worden.

Wat is er misgegaan? Was de kostenraming te laag? Zijn de bouw- en ontwerpkosten in de afgelopen jaren met 50% gestegen? Was het plan van uitvoering een kostendekkend plan? Was de ontwerpwedstrijd noodzakelijk voor de naleving van deze schenkingsovereenkomst?

Commissieleden, als inwoner van Heemstede verwacht ik van u als toezichthouders dat, voordat er in september besluiten genomen gaan worden, de antwoorden op al deze vragen door u zijn gevonden en we niet zomaar iets gaan roepen zonder dat we weten hoe het zit.

Ik spreek hierbij de hoop, verwachting en het vertrouwen uit, dat de Gemeente zich aan de gemaakte afspraken houdt en dank u voor de mij gegunde spreektijd.

Heemstede, 6 Juli 2002.

Aan het College van Burgemeester en Wethouders  
van de gemeente Heemstede.

Geacht College,

Met genoegen gelezen, dat een plaatsgenote  
een bank heeft geschonken ten behoeve van bezoekers  
van het Groenendaalse bos.

Dit aardige gebaar bracht mijn zuster en mij,  
omdat wij reeds op gevorderde leeftijd zijn, op de  
gedachte bij testament na ons overlijden gelden be-  
schikbaar te stellen voor het plaatsen van een of  
meerdere banken van graniet in het Groenendaalse Bos.

Aangezien wij een " spoor" van ons beiden zouden  
willen achter laten, zouden wij bedoelde bank (en)  
willen laten voorzien met een inscriptie :

"Aangeboden door \_\_\_\_\_,  
Heemstede "

Gaarne zouden wij vernemen of het Gemeente-  
bestuur daarmee accoord kan gaan en/of daarnaast  
er nog andere mogelijkheden voor het nalaten van  
geld, op door ons bedoelde wijze, aanwezig zijn.

Uw bericht daaromtrent afwachtende, tekenen wij,  
Hoogachtend,

Heemstede

### Schenking bank

HEEMSTEDÉ - Familie  
hebbend de gemeente aan-  
geboden om op hún kosten een  
bank te laten plaatsen op de Beu-  
kenlaan, voorzien met een naam-  
bordje. De heer  
heeft het College geadviseerd  
deze bijzondere geste ter waarde  
van \_\_\_\_\_ te accepteren en dit  
bedrag aan te wenden voor het  
plaatsen van een bank. \_\_\_\_\_

Heemstede, 22 oktober 2002

T. van der Stroom-van Ewijk  
Burgemeester

Raadhuisplein 1 Postbus 352  
2101 HA Heemstede 2100 AJ Heemstede  
Tel.: (023) 548 56 09 Fax: (023) 548 57 00  
E-mail: tvanderstroom@heemstede.nl

gemeente  
HEEMSTEDE



gemeente  
**HEEMSTEDE**

**Burgemeester**

HEEMSTEDE

Zeer geachte mevrouw en mijnheer

Op 16 oktober 2002 heb ik een zeer plezierig onderhoud met u gehad. Bij dit gesprek waren tevens wethouder Van den Hoek en het hoofd Groenvoorziening aanwezig.

In dit overleg heeft u aangegeven om, vooruitlopend op de verdere ontwikkelingen rond het realiseren van een uitkijktoren in het wandelbos Groenendaal, een bank te willen schenken.

Met u is afgesproken dat de bank geplaatst wordt op de kruising van de Beukenlaan met Mariënheuvel. Er zal een bordje op bevestigd worden met daarop gegraveerd de tekst zoals die door u is aangeleverd. Heden, dinsdag 22 oktober 2002, heeft het college van burgemeester en wethouders besloten om uw gift te accepteren.

Ik dank u voor uw vriendelijke geste en spreek de wens uit dat u zelf nog lang kunt blijven genieten van het wandelbos Groenendaal. Binnenkort zal de heer Van den Hoek contact met u opnemen om de mogelijkheden tot het realiseren van een uitkijktoren te bespreken.

Hoogachtend,

T. van der Stroom-van Ewijk

**Postadres**

Postbus 352  
2100 AJ Heemstede  
Tel.: (023) 548 58 68

**E-mail**

gemeente@heemstede.nl

**Internet**

www.heemstede.nl

**Bezoekadressen**

Raadhuisplein 1  
Fax: (023) 548 57 00

Heemstede, 4 September 2000

Aan het College van Burgemeester en Wethouders  
van de gemeente Heemstede.

Geacht College,

Naar aanleiding van onze tot U gerichte brief van 6 Juli j.l., waarin wij tot uitdrukking brachten een "spoor" te willen nalaten, hebben wij een bijzonder prettig gesprek gehad met het Hoofd Afdeling Groenvoorziening, de heer .

Daarbij zijn enige mogelijkheden naar voren gekomen voor het besteden van schenkingen t.b.v. het Groenendaalse Bos, hetgeen in een rondgang door het Bos zelfs ter plekke nader door hem werd aangegeven. Wij zijn hem daarvoor zeer erkentelijk.

Als gevolg daarvan hebben wij besloten:

1. Thans t.b.v. het Groenendaalse Bos een bank te doen plaatsen, voorzien van een inscriptie zoals met de heer is besproken voor een totaal prijs van
2. Testamentair te laten vastleggen, dat na ons beider overlijden een bedrag van zal worden nagelaten te besteden voor objecten, welke nog in nader overleg met de heer v.d. Vlis door ons daarvoor zullen worden aangewezen en te voorzien van een duidelijke inscriptie zoals in de brief van 6 Juli j.l. is vermeld.

In verband met het notarieel vastleggen van het bovenstaande zouden wij gaarne schriftelijk vernemen of Uw College bovenvermelde schenkingen wil aanvaarden.

Hoogachtend,



Kostenraming voor een voorlopige uitkijktoren in het Groenendaalse bos.

Bouwkundige opbouw met een inhoud van ca. 170m3 a €650,=	€
Fundering	
Toeslag i.v.m. slechte toegankelijkheid	
Architecten- en constructeurskosten	
Bestrating, toegang	
Groenvoorzieningen	
Onvoorzien/Leges/Aansluitkosten	
Btw 19%	
Benodigd krediet incl. afronding	€
Jaarlijkse onderhoudskosten € 2000	
Afkoop 10 jaar onderhoud	€

# Snitker wil kunstwerk op plek van Belvedere

**HEEMSTEDE** - Dichter en kunstenaar Willem Snitker wil dat er een 'landmark' komt op de plek waar ooit uitkijktoren Belvedere stond. Diverse kunstenaars is gevraagd daarvoor een ontwerp in te leveren.

*Tekst en foto:  
Willem Brand*

Op donderdag 27 en vrijdag 28 oktober ontving Olma Bakker namens de Kunstlijn in de Burgerzaal 26 deelnemers die hiervoor waren uitgekozen. In het Groenendaalse bos werd de stenen uitzichttoren met de mooie gietijzeren wenteltrap in 1965 afgebroken. Die was al jaren dicht omdat dat je niet meer door de omhoog geschoten bomen van het uitzicht kon genieten.

De Heemsteedse kunstenaar en galeriehouder Willem Snitker wil die plek weer bekend maken en bedacht het kunstproject. Hij ervaart er de afwezigheid van een *landmark* en wil het voormalige uitkijkpunt een nieuw kunstleven inblazen. "Dat bussen met bejaarden met borden komen waarop staat dat de Belvedere moet blijven."

## Belvedere in Raadhuis

**HEEMSTEDE** - De tentoonstelling Belvedere wordt op donderdag 3 november door wethouder Jos Hardsmeets geopend in het Raadhuis. De twee- en driedimensionale ontwerpen zijn ook te zien tijdens het weekeinde van de Kunstlijn op 5 en 6 november van 11.00-17.00 uur, daarna op werkdagen tot en met 18 november. De wethouder van Cultuur opent de tentoonstelling om 16.00 uur.

Blijven doet het voormalige uitzichtpunt maar hoe? De vrije opdracht 'Wat zou jij op die plek doen' leverde een zeer uiteenlopend scala aan kunstwerken op, van een betongedichtblok met metalen masten via een vlinder met bootje tot een nest van textiel met een kunstklimplant.

Prachtig om te zien hoe kunstenaars zich uitleven. Barbara de Vries wilde een nest van takjes maken in de vorm van een boot. Omdat je er ooit boten zag en ook vanwege het gedicht dat Snitker als inspiratie had meegegeven. Over een kruik die als een soort haven op een heuvel in Tennessee staat. Barbara schilderde vanwege haar verhuizing terug naar Amsterdam uiteindelijk een vlinder ("De bron van creativiteit en levensenergie.") en plaatste er

een bootje voor. Margriet Gehrels bedacht een vuurtoren, Annemieke Couzy een meer dan manshoge bol van beton, Anne Jong een windvaan, landschapsarchitect Jook Boll een ontmantelde wenteltrap en Florian van Rooy een kruik. Het idee van een nest sprak ook Connie Vlasveld (zie foto) aan. Als achterwand maakte zij een kunstklimplant. Vanuit het warme nest zo de hemel in!

Grappig ook de witte heuvels van Ada Leenheer waarachter de metalen nazaten van de moeder van alle belvedères als poppetjes opduiken als je aan hun wortels trekt. Alle ontwerpen zijn vanaf vrijdag 4 november t/m 18 november te bezichtigen in de Burgerzaal.

*Heemst. Courant Jaargang 38  
MEER 44*

## Het Magazijn

Antiek • Decoraties



Exclusieve maatwerkmeubelen van kersen-, eiken- en walnotenhou, in zowel klassiek als modern.

Geopend : vrijdag en zaterdag van 10.00 tot 17.00 uur.  
( buiten deze tijden alleen op afspraak )

Satellietbaan 4d • Hillegom • Tel. info 0252-526680  
Voor plattgrond: [www.stoker-antiek.nl](http://www.stoker-antiek.nl)



# ingezonden

## Actie om Belvédère nieuw leven in te blazen

**Heemstede** - De Belvédère roept bij vele Heemstedenaren nog steeds warme gevoelens op. Het 'noodzakelijke' verdwijnen ervan, mede omdat de bomen eromheen het uitzicht vanuit de toren zouden belemmeren, bevredigt alleen daarom al niet omdat daar waarschijnlijk wel iets aan gedaan had kunnen worden. Belvédère was iets heel bijzonders en vele Heemstedenaren

vragen zich af of hij niet terug kan komen. Het gemeentebestuur moet daarmee natuurlijk instemmen, wat niet wil zeggen dat het alle kosten zou moeten dragen. Het lijkt mij dat een actie onder onze burgers om geld in te zamelen voor een flink deel van de kosten kan zorgen. Bijgaand een gedicht om dit idee onder de aandacht te brengen.

**Dr. Martin van den Heuvel**

### 'Ons nieuwe Belvédère'

*Hij stond er midden in het Groenendaalse bos,  
de trotse uitkijktoren 'Belvédère'.  
Het was een brede, forse, statige kolos.  
Je zag hem al verrijzen van heel ver.*

*Het was een toren die een prachtig uitzicht gaf,  
die toren bovenop de heuveltop.  
Hij was zo hoog dat je er zelfs van bovenaf  
de zee kan zien; je rook bijna het zilte sop.*

*'t Was een bankierszoon die de toren schonk  
aan ieder die ervan wilde genieten.  
Het was een gift die werkte als een gouden vank,  
die vroegde gaf en niemand kon verdrieten.*

*De uitkijktoren werd een speelplaats vol genot  
voor kinderen die er kwamen spelen.  
Voor hen kon Groenendaal niet meer kapot,  
en duidelijk was; dat gold voor velen.*

*Maar ja, een toren, die vereist veel onderhoud.  
Als hij gesteerd wordt door weer en wind  
dan blijft hij echt niet eeuwig 'stoer en boude';  
dan raakt hij in verval, hoewel bemind.*

*En zo gebeurde er wat nooit gebeuren mag -  
'Ons Belvédère' viel bijna uit elkaar.  
'Mensen, vooral niet zeuren nu', zei het Gezag.  
'Afbreken dus, anders dreigt er gevaar.'*

*Maar ja, je vraagt je nu toch hardop denkend af:  
'Afbreken maar? voor iets zo vol van waarde?  
Voor iets dat zoveel mensen vroegde gaf?  
Zou het niet beter zijn dat men zoiets bewaarde?'*

*Onze gemeente Heemstede bouwt straks vol vuur  
een groter Raadhuis om plezant te kunnen werken.  
Dat kost verdraaid veel geld, het is heel duur.  
Het lijkt ook op de zege van de sterken.*

*Maar stel je voor, de burgemeester zegt spontaan:  
'Ik bouw opnieuw voor Heemstede 't Belvédère!'  
Geloof me, dan juicht iedereen voldaan:  
'Dat is heel fijn, reusachtig, dat is fair!'*

**Martin van den Heuvel**

## Program en website 'Nieuw Heemstede'

**Heemstede** - Nieuw Heemstede heeft de afgelopen periode

tenlijst. Het concept programma en de kandidatenlijst worden in de algemene ledenvergadering van november ter goedkeuring voorgelegd. De partij heeft ook een nieuwe website: [www.nieuw-heimstede.nl](http://www.nieuw-heimstede.nl).

Het concept-programma en ove-



## Compuccino b en geeft mooie

**Heemstede** - In één jaar tijd is het Freddie Zwarts gelukt om met zijn zaak in elektronische apparatuur een grote bekendheid up te bouwen. Afgelopen zaterdag was de prijsuitreiking van een wel heel originele wedstrijd. Eigenaar Zwarts liet in zijn woordje tegen de drie prijswinnaars weten dat hij aan iets origineels had gedacht. "Geen tekenwedstrijd, dat doet iedereen al. Maar de oplossing voor het idee was dichterbij als ik dacht."

Compuccino bestaat een jaar en dan ga ik een wedstrijd houden van foto's van kinderen van één jaar", was de opvatting van de uitbater van de winkel in elektronische hocus-pocus. En er waren heel leuke afbeeldingen, zoals een foto uit 1904 waarbij de



Foto uit 1904

## 'Lichtjesfeest' op Kinderboer Voorverkoop kaart Midwinterfeest ges

**Heemstede** - Op 15 december viert de kinderboerderij 't Molentje weer het traditionele Midwinterfeest. Het feest wordt ook dit jaar weer verzorgd door de Stichting Vrienden Kinderboerderij Heemstede. Vanwege de jaarlijkse enorme toeloop is besloten het maximale aantal bezoekers vast te stellen op 2.000. De voorverkoop van kaarten is reeds gestart en deze zijn verkrijgbaar op de Kinderboerderij gedurende de openingstijden.

20.00 uur aan de Van Rappardlaan in delbos Groenendaal moeten kinderen jaar vergezeld worden door een volwassene. Er worden twee kinderen per kaart toegelaten naar binnen. Vanaf 15 december is het mogelijk getingstijden kaarten de kinderboerderij, ten 3,00 euro per kaart. De toegang voor één met twee kinderg

Heemstede, 11 Juni 2005.

Aan Mevr. T. van der Stroom-van Ewijk,  
Burgemeester van Heemstede.

Geachte Mevrouw,

In het najaar van 2002 hebt U met ons gesproken inzake de na ons overlijden beschikbaar te stellen gelden t.b.v. het Groenendaalse bos. De wethouder, de heer drs. W.v.d. Hoek en de heer waren daarbij aanwezig.

Ons werd toen een plan voorgelegd om "de Belvédère" in het bos te doen herbouwen. Op grond van de door Uw Dienst ontworpen tekening werden de kosten geraamd op

Wij vonden e.e.a. een bijzonder aardige invulling van onze nalatenschap. Testamentair hebben wij dan ook ruimschoots daarvoor gelden beschikbaar gesteld bij Notaris, mr. E.H. Huisman.

thans zijn wij zeer onaangenaam getroffen te vernemen, dat het gemeentebestuur "de Belvédère" in beslag laat nemen door ter plaatse aan te brengen moderne kunstuitingen. Helaas wél op kosten van de belastingbetaler !

Onze gemaakte afspraak wordt door het gemeentebestuur daardoor zonder meer terzijde ggschoven.

Wij vragen ons nu af of onze afspraak nog geldig is. Zo niet, dan zullen wij ons testament t.a.v. het bovenstaande wijzigen.

Gaarne Uw bericht terzake tegemoet ziende,  
tekenen wij,

Hoogachtend,

Datum	21 september 2005	Verzonden	<b>26 sep. 2005</b>
Bijlage(n)		Ons kenmerk	2005/15920
Behandeld door		Uw brief van	12 juli 2005
Doorkiesnummer		Uw kenmerk	2005/13079
Onderwerp	uitkijktoren wandelbos Groenendaal		



Wij verzoeken u bij  
beantwoording  
datum en kenmerk  
van deze brief te vermelden

Zeer geachte mevrouw en mijnheer

In 2002 heeft u de wens te kennen gegeven een geldbedrag in uw testament op te nemen waarmee een nieuwe Belvédère in het Wandelbos Groenendaal gerealiseerd kan worden.

Op 16 oktober 2002 heeft u hierover een oriënterend gesprek gevoerd met de burgemeester, wethouder Van den Hoek en het hoofd van de afdeling Groen & Reiniging de heer

Als vervolg op dit gesprek is u op maandag 3 februari 2003 door de heer en het hoofd van de afdeling Civiele Techniek en Bouwkunde de heer een schetstekening en een daarbij horende kostenraming overhandigd, die voldeed aan uw wens.

Naar aanleiding hiervan heeft u besloten om de toekomstige realisatie van deze uitkijktoren testamentair vast te leggen.

Recentelijk las u een artikel in het weekblad "De Heemsteder" dat kunstenaars oproept om ideeën aan te dragen om de heuveltop van de Belvédère te markeren. In uw brief van 11 juli jl. spreekt u uw verontrusting hierover uit en verzoekt u om schriftelijk bevestigd te krijgen dat de gemeente, na uw overlijden, voornemens is om de uitkijktoren te realiseren.

Aan dit verzoek willen wij graag voldoen en wij bevestigen dan ook het voornemen om na uw overlijden de uitkijktoren, conform uw wens, op de

- Belvédère te realiseren.

Wij zijn zeer verheugd met uw geste en de wetenschap dat de gemeente in de toekomst een verloren gegane markante attractie weer in ere hersteld zal zien.

Met vriendelijke groeten,

burgemeester en wethouders van Heemstede,  
de secretaris, de burgemeester

W. van den Berg

T. van der Stroom-van Ewijk

#### Postadres

Postbus 352

2100 AJ Heemstede

Tel.: (023) 548 58 68

#### E-mail

gemeente@heemstede.nl

#### Internet

www.heemstede.nl

#### Bezoekadressen

Raadhuisplein 1

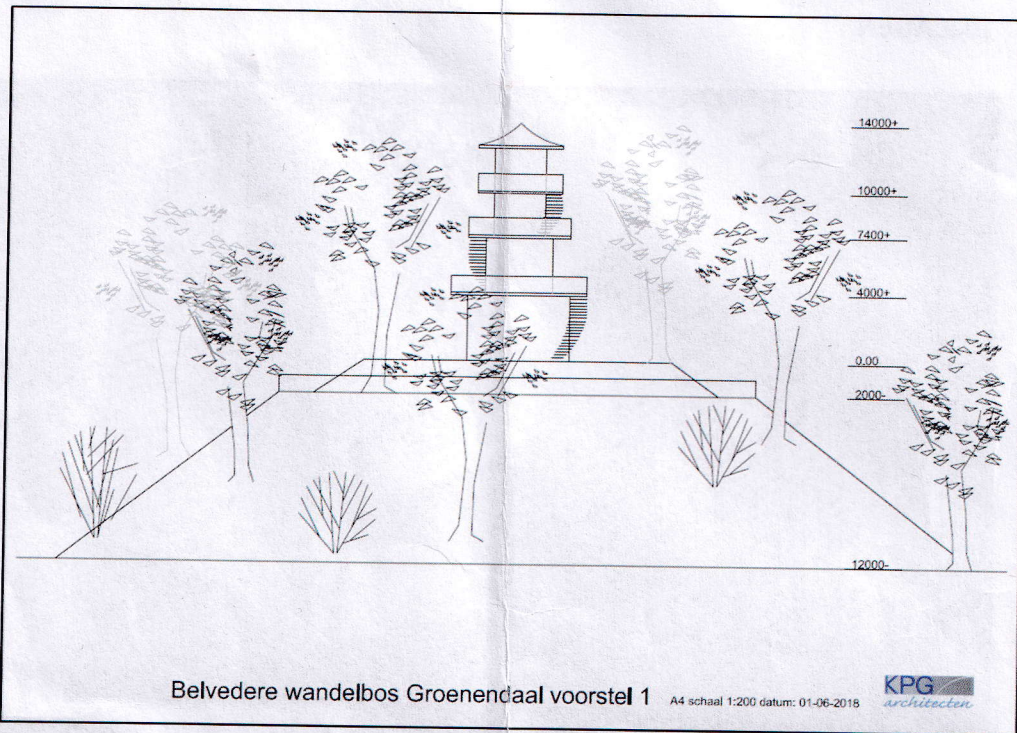
Fax: (023) 548 57 00

Van den Eijndekade 15

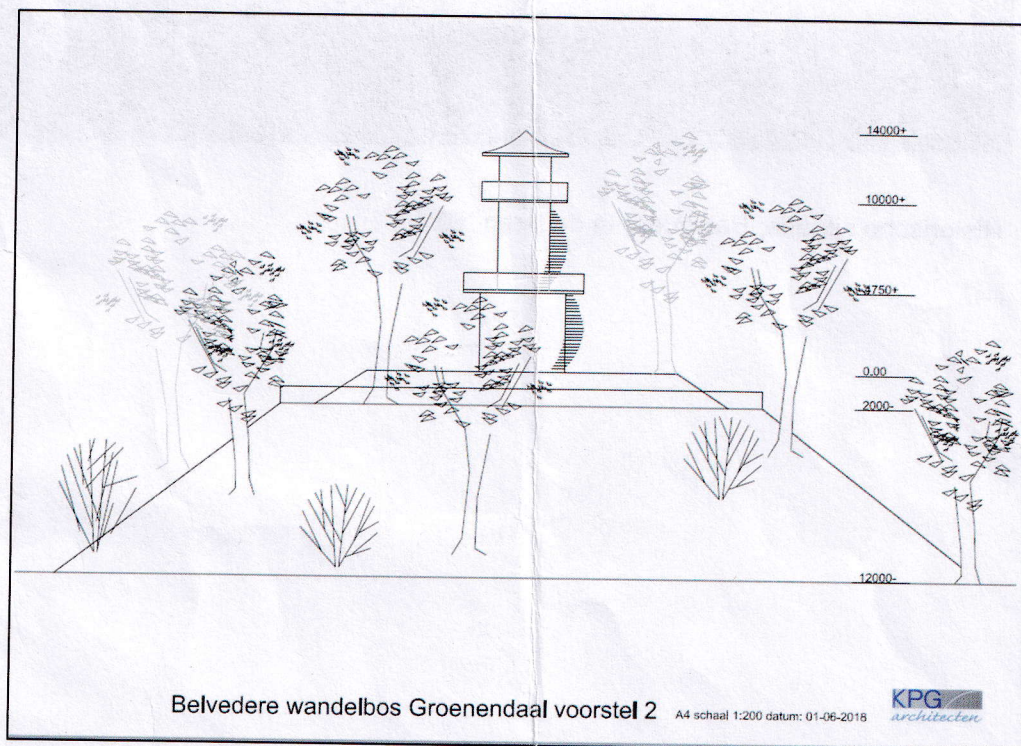
Fax: (023) 548 58 00

## Raming herbouw Belvédère Groenendaal

Werkzaamheden compleet inclusief aanleg elektra, water en riool	Totaal
(01) Onderzoek + NUTS	
(05) BOUWPLAATSKOSTEN	<del>X</del>
(12) GRONDWERK / RIOLERING	<del>X</del>
(15) TERREINVERHARDING	
(17) TERREININRICHTING	
(21) BETONWERK	
(22) METSELWERK	
(24) RUWBOUWTIMMERWERK	
(25) STAALWERK	
(26) KANALEN	
(30) KOZIJNEN	<del>X</del>
(31) SYSTEEMBEKLEDINGEN (western red cedar rabatdelen)	
(32) TRAPPEN / BALUSTRADEN	
(33) DAKBEDEKKINGEN	
(40) STUCADOORWERK	
(42) DEKVLOEREN	
(45) AFBOUWTIMMERWERK	
(46) SCHILDERWERK	
(47) BINNENINRICHTING	
(50) LOODGIETERSWERK	
(51) BINNENRIOLERING	€
(52) WATERINSTALLATIES	€
(55) GASINSTALLATIE	€
(60) C.V. INSTALLATIES	€
(61) M.V. INSTALLATIES	€
(70) ELEKTRISCHE INSTALLATIES	€
SUBTOTAAL	€
(91) OVERIGE KOSTEN	€
(99) TOTAAL EXCLUSIEF BTW	€
Grondkosten	€
Begeleidings-/architectkosten	€
Onvoorzien	€
Afkoop onderhoud (10 jaar)	€
SUBTOTAAL	€
(99) OMZETBELASTING 21 %	€
(99) STICHTINGSKOSTEN (TOTAAL)	€



Tekening op basis van bestaande schets + toevoeging extra balkon



Tekening op basis van bestaande schets



# Collegebesluit

Collegevergadering: 27 november 2018

## ONDERWERP

Aanvaarding schenking voor herbouw Belvédère Groenendaal

## SAMENVATTING

In 2002 is er met twee inwoners uit Heemstede een gesprek gevoerd over de mogelijkheid tot herbouw van de Belvédère in Wandelbos Groenendaal. Door middel van een schenking is het mogelijk de procedure om te komen tot een herbouw op te starten.

## JURIDISCH EN BELEIDSKADER

- Beheerplan Wandelbos Groenendaal 2015-2032
- Bestemmingsplan Herziening Landgoederen en Groene Gebieden

## BESLUIT B&W

1. De schenking ten behoeve van de herbouw van de Belvédère in Groenendaal te aanvaarden;
2. De schenker en notaris te Heemstede schriftelijk op de hoogte te stellen van dit besluit.

## AANLEIDING

In 2002 hebben twee inwoners van Heemstede aan de gemeente de wens te kennen gegeven een geldbedrag in hun testament op te willen nemen waarmee een nieuwe Belvédère in het Wandelbos Groenendaal gerealiseerd kan worden. Daarbij hebben ze tevens aangegeven anoniem te willen blijven. Op 16 oktober 2002 is hierover een oriënterend gesprek gevoerd met de toenmalige burgemeester en wethouder. Als vervolg op dit gesprek is op maandag 3 februari 2003 een schetskening en een daarbij horende kostenraming overhandigd. Naar aanleiding hiervan hebben de schenkers besloten om de toekomstige realisatie van deze uitkijktoren testamentair vast te leggen.

Naar aanleiding van vragen van de betreffende inwoners vanwege de verschijning van een artikel in het weekblad "De Heemsteder" waar kunstenaars werden opgeroepen om ideeën aan te dragen om de heuveltop van de Belvédère te markeren, is door de gemeenten nogmaals het voornemen bevestigd om het geldbedrag na overlijden te gebruiken om weer een uitkijktoren op de Belvédère te realiseren.

Na het overlijden van één van de twee schenkers is contact gezocht met de gemeente om de mogelijkheden te bespreken het legaat om te zetten in een schenking. De eerdere gesprekken over de herbouw en de daarbij overhandigde raming dateerden uit 2002. Om die reden is een herziene raming opgesteld door KPG-architecten.

## MOTIVERING

- 1.1. Herbouw van de Belvédère past in het meerjaren Beheerplan Wandelbos Groenendaal  
In het in 2015 opgestelde Beheerplan Wandelbos Groenendaal 2015-2032 is rekening gehouden met het herstellen van twee van de drie historische zichtlijnen. Tevens is aangegeven dat herstel van de Belvédère mogelijk met externe financiering kan plaatsvinden.
- 1.2. Medewerking aan herbouw van de Belvédère n.a.v. een gift was al toegezegd  
In eerdere gesprekken met de schenkers is de herbouw in het verleden al toegezegd. Uiteraard dienen de middelen hiervoor toereikend te zijn. Recent overleg tussen de gemeente en de schenker heeft geleid tot een financieel dekkende gift.



# Collegebesluit

Collegevergadering: 27 november 2018

## FINANCIËN

In opdracht van de gemeente heeft KPG-architecten op basis van de schets uit 2002 een herziene raming opgesteld van de bouwkosten. Deze raming bedraagt € (excl. btw) indien alleen de onderste bouwlaag wordt uitgevoerd in baksteen en € (excl. btw) indien de gehele Belvédère wordt uitgevoerd in baksteen conform de oorspronkelijke wens van de schenker. De invulling van het definitieve bedrag wordt aan de schenker overgelaten. In het te schenken bedrag is ook opgenomen een bedrag voor toekomstig onderhoud aan de locatie.

## PLANNING/UITVOERING

De (her)bouw van de Belvédère is in strijd met het bestemmingsplan Herziening Landgoederen en Groene Gebieden. De locatie ligt in Natuurnetwerk Nederland (NNN) en in aardkundig waardevol gebied.

Daarnaast is wandelbos Groenendaal complexmatig aangewezen als rijksmonument. De historische tuin- en parkaanleg is van belang als voorbeeld van een in de kern gaaf bewaard en in zijn soort uniek grootschalige parkbos met opvallende monumentale lanen naast vroeg landschappelijke kleinschalige elementen in de loop van de tweede helft van de 18de eeuw tot stand gekomen. Rijksdienst Cultureel Erfgoed adviseert over ontwikkelingen. De Belvédère is echter nog steeds een bekend en aansprekend historisch object waarvan onderdelen (de heuvel en padenstructuur) nog aanwezig zijn.

Het mogelijk maken van de (her)bouw kan door middel van het wijzigen van het bestemmingsplan of het verlenen van een omgevingsvergunning voor het wijzigen van het bestemmingsplan. Daarbij dient te worden aangetoond dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening.

De noodzakelijke procedures kunnen pas worden opgestart als de schenking is gedaan.

## PARTICIPATIE EN COMMUNICATIE

Het is de schenker bekend dat een procedure om te komen tot een wijziging van het bestemmingsplan en bouwvergunning noodzakelijk is. Tevens is bekend dat hierdoor geen zekerheid gegeven kan worden over het daadwerkelijke bouwmoment en de definitieve vorm. Wel is afgesproken zoveel als mogelijk de eerder opgestelde schets als uitgangspunt te gebruiken. Vanwege de noodzakelijke procedures zullen de gebruikelijke inspraak en communicatiekanalen worden ingezet. Tevens zullen de Vrienden van het Wandelbos en de HVHB bij het proces betrokken worden.

## DUURZAAMHEID

Voor de bouw van de Belvédère zal gebruik gemaakt worden van de duurzame materialen. De definitieve keuze van de materialen moet nog worden gemaakt tijdens het voorbereidingsproces.

## BIJLAGEN

- Verseon 711646 Schets herbouw