

Betreft: Reactie op beantwoording vragen en vervolgacties bewoners rondom het SEIN-terrein aan de Meerweg

Heemstede, 28 april 2025

Geacht college, geachte raadsleden en overige belanghebbenden

Afgelopen vrijdag (18 april) hebben wij de beantwoording ontvangen van de vragen die in de afgelopen periode zijn gesteld naar aanleiding van het voorgenomen besluit en de informatieavond over de mogelijke voordracht voor bebouwing van het veld aan de Meerweg.

Allereerst willen wij u danken voor het beantwoorden van de vragen.

Tegelijkertijd voelen wij ons als buurtbewoners genoodzaakt u op de hoogte te stellen van de vervolgstappen die wij als buurt hebben genomen. Deze stappen zijn gericht op een constructieve dialoog met de gemeente, waarbij wij als volwaardig gesprekspartner kunnen optreden.

Die noodzaak voelen wij des te sterker, omdat wij ons – gelet op de beantwoording van onze vragen – niet serieus genomen voelen. Hoewel wij het waarderen dat op de vele vragen antwoorden zijn gegeven, zijn wij teleurgesteld over het gebrek aan gedetailleerdheid en de vele onduidelijkheden die blijven bestaan. Uit de antwoorden blijkt bovendien dat ook bij de gemeente zelf nog veel onduidelijk is, terwijl er desondanks toch richting een besluit lijkt te worden bewogen. Veel antwoorden blijven vaag, zijn herhalend van aard, of verwijzen naar een toekomstig moment waarop zaken pas nader uitgewerkt zullen worden. Dit roept bij ons de indruk op dat essentiële elementen van de besluitvorming nog ontbreken of onvoldoende zijn doordacht. Ook constateren wij tegenstrijdigheden met betrekking tot gemeentebeleid, hetgeen het vertrouwen in de zorgvuldigheid van het proces ondermijnt. **In de bijlage bij deze brief vindt u een nadere inhoudelijke toelichting** op de wijze waarop onze zorgen zijn behandeld.

Daarnaast heeft het college toegezegd notulen van de informatieavond en de tafelsessies te maken. Op de gemeentewebsite staat slechts een verslag van de plenaire sessie, maar notulen van de tafelsessies ontbreken. Hierdoor ontstaat een informatie hiaat – immers niemand van de verschillende tafels heeft een eenduidig beeld van wat is gezegd of uitgelegd, slechts de vragen worden zonder context gepubliceerd.

Het roept de indruk op dat het college slechts formeel open staat voor een gesprek, maar inhoudelijk niet bereid is tot een dialoog en gefixeerd blijft op het voornemen tot voordracht van het veld. Gezien de gevoeligheid van deze kwestie, een zeer zorgelijke ontwikkeling, die leidt tot meer onvrede, onbegrip en juist meer afbreuk van (politiek) draagvlak of misschien erger?

Om onze betrokkenheid en bezwaren kracht bij te zetten, zijn wij gestart met:

- **Oprichting van een belangenvereniging:** De buurt heeft het initiatief genomen tot het oprichten van de *Vereniging Omwonenden SEIN (VOS)*. Hiermee geven wij aan ons structureel te verenigen in ons gezamenlijke belang: het behoud van het SEIN-veld als

onbebouwd stuk groen, speelveld en ontmoetingsplek. VOS zal in de toekomst ook als gesprekspartner kunnen optreden richting SEIN bij andere gebiedsontwikkelingen.

- **Juridische bijstand:** Wij hebben jurist Marije van der Hoek van Cees Advocaten ingeschakeld. Haar kantoor heeft ruime ervaring in bestuursrechtelijke kwesties en in het verleden met succes meerdere bewonersorganisaties bijgestaan.
- **Bouwen van ondersteunende dossiers:** Op dit moment wordt gewerkt aan dossiers die met feiten onderbouwen dat hier sprake is van een onverantwoorde, onevenredige en onzorgvuldige locatiekeuze.
- **Petitie en demonstratie op 6 mei:** Onze petitie tegen bebouwing is inmiddels door vrijwel alle buurtbewoners ondertekend. Er is geen draagvlak in de buurt voor bebouwing op deze plek. De petitie zal op 6 mei formeel worden aangeboden aan de burgemeester. Bij deze gelegenheid zal ook een demonstratie plaatsvinden en is de pers uitgenodigd.

Deze stappen zijn in eerste instantie gericht om het college te overtuigen tot heroverweging van het voorgenomen besluit. In de beantwoording van vraag 60 wordt gesteld:

"Het college maakt een brede algemene afweging, inclusief risico's. Dat is een van de onderdelen in de besluitvorming (ook in het voorgenomen besluit)."

Wij roepen het college dan ook op om die brede afweging in alle openheid en met oprechte participatie van bewoners te maken. Wij staan open voor een werkelijk gelijkwaardige dialoog.

Met vriendelijke groet,

Namens Vereniging Omwonenden SEIN

Bijlage: Eerste inhoudelijke reactie op beantwoording bewonersvragen

Eerste reactie op antwoorden

Deze reactie is opgesteld op basis van het Q&A-document van 18 april 2025, de gehouden bijeenkomst, gesprekken met gemeente en eerder verstrekte informatie.

Wij willen het college bedanken voor het beantwoorden van de vele vragen. Vanuit de Vereniging Omwonenden Sein i.o. (VOS) willen wij naar de Raad en het College onze eerste bevindingen delen op een aantal belangrijke onderwerpen ten aanzien van de gegeven antwoorden. Dit doen we aan de hand van een aantal specifieke thema's.

Komende weken zullen we meer gedetailleerde dossiers aanbieden die grote vraagtekens zullen plaatsen bij de gemaakte keuzes en de onderbouwing daarvan vanuit deze Q&A.

Nogmaals, VOS is niet tegen de opvang van asielzoekers in Heemstede, maar vindt deze locatie ongeschikt voor de voorgenomen opvang. Ongeschikt voor de vluchtelingen en ongeschikt voor de wijk en direct omwonenden. De 10 onoverkomelijke bezwaren van deze locatie hebben wij u eerder toegezonden. Geen van de genoemde bezwaren is triviaal. Elk afzonderlijk vormt al een reden tot ernstige twijfel. Maar samen maken ze **deze locatie volstrekt ongeschikt**.

Deze locatie is duur en nooit budgetneutraal

Zie o.a. vraag en antwoord: 3.2 – 3.6 – 3.16 – 3.20 – 3.31- 3.131

Uit de antwoorden blijkt dat de opvang op deze locatie verre van budgetneutraal zal kunnen plaatsvinden. Dit werd wel eerder gesteld en is ook goed om te weten voor de Raad. Op geen enkele wijze zijn mogelijke extra kosten en risico's meegenomen in het besluit om deze locatie aan te dragen, terwijl inherent aan deze locatie met veel direct omwonenden in een dichtbevolkte wijk, de kosten voor de gemeente sterk zullen toenemen. Er is nog geen veiligheidsplan en extra kosten die daaruit voorkomen zijn ook niet verwerkt. De kosten voor de gemeente zullen in vergelijking tot bijvoorbeeld de keuze voor een BPL-gebied veel hoger zijn. Zeker als rekening wordt gehouden met planschade voor zeer veel woningen, aansprakelijkheid en procesvoering met de vereniging gesteund door veel direct omwonenden.

Gevolgen voor leefbaarheid niet onderzocht

Zie o.a. vraag en antwoord: 2.40 - 3.10 – 3.23 – 3.63 – 3.54 - 1.109 - 1.171 - 1.216 - 1.218

Veel vragen gingen over het feit dat bij de keuze voor deze locatie de belangen van omwonenden niet zijn meegenomen. Ook de hoeveelheid omwonenden die gevolgen ervaren van de locatiekeuze is niet als criterium meegenomen. Het maakt nogal uit of vijf gezinnen direct naast de bouw van een opvang komen, of meer dan honderd. Voor de omwonenden is het onbegrijpelijk dat de keuze voor deze locatie genomen kan gaan worden zonder vooraf een onderzoek naar de impact die deze keuze heeft op de leefbaarheid van de omgeving en zeker de direct omwonenden waaronder ook de patiënten van SEIN vallen. De gevolgen zijn inherent aan de gekozen locatie, namelijk heel groot voor heel veel gezinnen. Ik wijs alleen nog maar naar de **te verwachten geluidsoverlast**. Het verlies van een cruciaal veld voor de buurt, maakt de noodzaak voor een onderzoek nog groter. Sweco beveelt dit onderzoek ook aan. In 3.63 en 3.10

wordt op een vraag hierover in de beantwoording heel onduidelijk gedaan over dit onderzoek en gezegd dat dit **na** het besluit **wellicht** wordt uitgevoerd. Er wordt dus gesteld dat er eventueel een onderzoek naar deze gevolgen zal plaatsvinden, maar wanneer dat gedaan wordt en hoe blijft onduidelijk. Welk effect de resultaten zullen hebben als de locatie al wordt aangedragen aan COA blijft ongewis.

Het college kiest voor een locatie die ligt midden in een woonwijk met dus automatisch een groot effect op de leefbaarheid van heel veel bewoners. Met name de direct omwonenden zullen zeer veel geluidsoverlast en beperking in de privacy ervaren. Goed bestuur en evenwichtige besluitvorming vereist dan ook dat de gevolgen en risico's van deze bewoners serieus worden genomen en goed in kaart worden gebracht **voorafgaand aan de beslissing**. Bewoners eisen dan ook, hopelijk gesteund door de raad, dat eerst een degelijk onderzoek naar deze impact van het plaatsen van een opvang op deze locatie gedaan wordt, voorafgaand aan de definitieve keuze. Wij als vereniging achten de haalbaarheid onrealistisch om de welbekende combinatie van redenen.

Als snelheid geen criterium is, dan andere keuze maken!

Zie o.a. vraag en antwoord: 3.14 – 3.24 – 3.25 – 3.60 – 3.32

Bewoners wijzen erop dat snelheid van realisatie van een opvang belangrijker lijkt te zijn dan goede besluitvorming (3.25 en 3.25). **Er wordt in de antwoorden heel stellig gezegd dat snelheid van realisatie geen criterium is.** Uit het Sweco onderzoek blijkt echter duidelijk dat de mogelijk snelle beschikbaarheid van deze locaties als heel belangrijke reden moet worden gezien. De drie geselecteerde locaties waren allemaal relatief snel beschikbaar. Als snelheid van realisatie niet een criterium zou zijn **dan zouden andere locaties uit de shortlist eerder gekozen moeten worden** en de criteria anders bepaald moeten zijn.

Daarnaast is het maar erg de vraag of realisatie op dit veld snel kan gebeuren als wordt gekeken naar de planning zoals genoemd in 3.14. Bij deze planning wordt nog niet eens rekening gehouden met bezwaarprocedures, complexiteit van bebouwing op deze locatie etc.

VOS meent, na consultatie van hun jurist, op diverse vlakken een sterke zaak te hebben voor juridische procedures, niet in de laatste plaats door de specifieke ligging en het niet eenduidige beleid van de gemeente ten aanzien van dit veld en het hele Sein terrein. Of realisatie op dit veld gaat lukken is dus maar zeer de vraag.

Daarbij neemt VOS nog niet eens mee dat het maar zeer de vraag is of uiteindelijk SEIN daadwerkelijk het veld ter beschikking stelt. Dit overwegende verwachten wij dat de keuze van een BPL-terrein een stuk sneller te realiseren is tegen lagere kosten. Dat o.a. Herenweg 29 afviel vanwege het feit dat dit te lang gaat duren druist trouwens ook in tegen het antwoord van het college dat snelheid van realisatie geen belangrijk criterium is.

Meeste kinderen – Minste speelruimte

Zie o.a. vraag en antwoord: 3.50 – 3.30 – 3.41 – 2.32 - 1.206 tm 1.215

Het college stelt dat er buiten dit veld voldoende speelruimte is voor de kinderen en dat dit veld eigenlijk niet meegenomen zou mogen worden als speelruimte. De praktijk is echter al meer dan

30 jaar anders voor de wijk. In dat opzicht geldt hier ook een vorm van gewoonterecht dat is ontstaan.

Daarnaast ***zit de Indische buurt, inclusief het Oude Dorp ver onder het gemiddelde aantal m² speelgrond per kind***, zelfs als we het speelveld meenemen wat de gemeente dus niet doet (zie onderstaande tabel). Dit gebrek aan speelruimte is natuurlijk vreemd voor de meest kinderrijke buurt van Heemstede. Als het veld wegvalt dan blijft er echt te weinig over (3,6m² vs 27m² gemiddeld in Heemstede). **Dat er wordt gesteld dat er voldoende speelruimte is in de wijk overblijft is dus naar onze mening feitelijk onjuist!**

Het antwoord van het college dat het aan ouders is om te bepalen of kinderen tussen de 5-12 jaar mogen spelen op een overgebleven speelveldje naast een opvang locatie van 15-18 jarige jongeren, vinden wij getuigen van het niet serieus nemen van de zorgen van ouders. We vinden het lomp, onbehoorlijk en de gemeente onwaardig om deze zorgen van ouders met dit antwoord weg te wuiven. Bewoners hebben dit ook zo ervaren! Wij zien daarnaast het aanbod om hier een klein veldje te laten blijven voor de buurt als een excuus om deze locatie goed te praten en niet als oprecht. Het veldje zal klein zijn en niet worden gebruikt. Het biedt uitsluitend extra ruimte aan de vluchtelingen. Ruimte die ze ook nodig hebben vanwege de beperkte bewegingsruimte die ze hier sowieso hebben vergeleken met andere opvanglocaties.

Deze zorgen over veiligheid en overlast zouden er trouwens ook zijn bij een wooneenheid van 54 Heemsteedse jongeren met beperkte begeleiding op dit veld. Zoals iedere ouder met pubers weet is één begeleider (zoals bij andere opvanglocaties hebben wij vernomen), in de avond op 54 pubers niet voldoende! (Gestelde vraag over details van de begeleiding (1.77 en 1.78) is door gemeente niet beantwoord in Q&A).

Onderstaande tabel geeft duidelijk aan dat Indische buurt + dorp minste speelruimte heeft van Heemstede per kind. Zowel met als zonder het speelveld!

Gebied	m2/kind tot 15	m2/kind tot 12
Heemstede	27,6	34,7
Station Zuid	47,4	37,6
Indische wijk west + oude dorp nu	9,3	12,2
Indische wijk west + oude dorp nieuw	3,6	4,7
Indische wijk west zonder speelveld en speeltuin	1,4	1,8

Gebied	m2/kind tot 15	m2/kind tot 12
VOGELPARK EN STATIONGEBIED - WEST	24,3	28,9
VOGELPARK EN STATIONGEBIED - OOST	7,7	9,9
GELEERDENWIJK	35,5	47,0
RIVIERENWIJK	24,0	30,6
CRAYENESTERSINGEL E.O.	0,0	0,0
CENTRUM NOORD	92,2	117,9
CENTRUM ZUID	21,4	26,1
SCHILDERS- EN COMONISTENWIJK	18,1	21,9
HAVEN E.O.	23,5	36,5
INDISCHE WIJK	17,1	22,5
MERLENHOVEN	34,4	42,3
DE GLIP	16,5	21,1
Heemstede	27,6	34,7

*Nu is speelruimte inclusief veld
Nieuw is zonder veld*

Blindvaren op beperkt Sweco rapport

Zie o.a. vraag en antwoord: 3.56 – 2.39 – 3.119 – 3.120

In de beantwoording van vragen verwijst de gemeente herhaaldelijk naar het locatieonderzoek van Sweco als onderbouwing voor de keuze van het SEIN-terrein. Daarmee worden kritische kanttekeningen, hoe inhoudelijk relevant ook, terzijde geschoven – evenals suggesties voor alternatieve locaties. **Dit wekt de indruk van een beperkte benadering waarin het Sweco-rapport als sluitend wordt gepresenteerd, terwijl dit rapport zich primair richt op praktische criteria.** Andere essentiële aspecten – zoals sociale impact, ruimtelijke inpassing, financiële haalbaarheid, juridische houdbaarheid en veiligheid – blijven onderbelicht. Een goed geïnformeerde gemeenteraad en een zorgvuldig handelend college zouden al deze invalshoeken moeten meewegen voordat zij een voordracht aan het COA overwegen.

In een afzonderlijke notitie die komende week gestuurd zal worden, zullen wij uitgebreid ingaan op de tekortkomingen van het Sweco-rapport. Daarbij laten wij zien dat zelfs binnen de gehanteerde praktische criteria sprake is van gebrekkige of eenzijdige evaluatie. **Het rapport is op meerdere punten discutabel en bevat fouten die hebben bijgedragen aan een onterecht hoge score voor het SEIN-terrein.** Bovendien stelt Sweco zelf expliciet dat aanvullend onderzoek noodzakelijk is voordat een definitieve locatiekeuze gemaakt kan worden. Aangezien

dit aanvullende onderzoek vooralsnog ontbreekt, achten wij het prematuur – en in strijd met het eigen advies – om op basis hiervan al tot een voorkeur te komen.

Een mogelijk interessante nieuwe locatie (naast Zwembad, 3.56) wordt in een antwoord snel weggewoven. De gegeven argumenten in de korte beantwoording lijken niet echt steekhoudend. Zo wordt een mogelijke toekomstige bestemming genoemd voor deze locatie, maar deze plannen zullen echt niet binnen 5 jaar gerealiseerd worden. Ook de opmerking met betrekking tot parkeerplaatsen klopt niet volgens ons. De omcirkelde locatie heeft op dit moment geen functie als parkeerplek. Er zijn daar bovendien voldoende parkeerplekken, of eenvoudig extra plekken te creëren. Daarnaast gaat behoud van groen toch echt voor parkeerplekken.

Experiment met risico's voor omwonenden en asielzoekers

Zie o.a. vraag en antwoord: 3.19 – 3.49 - 3.34 -2.32 – 3.68 tm 3.71 – 2.33 – 3.121

Het college uit in de antwoorden een groot vertrouwen in het COA en er is zeer veel vertrouwen in het eigen kunnen. Beide zijn echter niet feitelijk getoetst. **Er zijn voldoende AMV-locaties waar het mis gaat waarbij deze locaties betere faciliteiten en meer ruimte bieden aan de asielzoekers dan de mogelijke locatie aan de Meerweg.** Het is niet aannemelijk dat de gemeentebesturen daar hebben zitten slapen.

Dat Heemstede dit beter kan en betere afspraken kan maken met COA dan die gemeentes vinden wij erg optimistisch en ook getuigen van enige arrogantie, waarbij de risico's worden afgewenteld over de omwonenden. De mogelijkheden van o.a. beveiliging, de budgetten en de begeleiding van het COA zullen op alle locaties ongeveer gelijk zijn. De kans dat het hier misgaat is vanwege de gekozen locatie (dicht bij omwonenden, geen draagvlak, naast een zorginstelling, in een versteende focuswijk, weinig ruimte voor asielzoekers om zich te bewegen op eigen terrein zonder overlast) misschien nog wel groter.

In de antwoorden wordt gesuggereerd dat COA (goede) ervaring heeft met AMV opvang op een vergelijkbare locatie. **Er is geen enkele noodopvang gebouwd van deze omvang midden in een woonwijk in de achtertuin van vele bewoners.** In dat opzicht is het dus zeker een experiment! Soms worden hier wel grote bestaande gebouwen gebruikt, zoals een leegstaand ziekenhuis of een kantoorgebouw. Dat geeft toch een hele andere ervaring dan gestapelde woonunits/containers.

Eerder werd bijvoorbeeld Driehuis als goed voorbeeld gegeven door mensen uit de gemeente. Bekijk u de ligging van die locatie maar eens zelf in Google Maps! Op deze locatie is het logisch dat overlast beperkt is, zeker met betrekking tot geluidsoverlast. De gevolgen van deze specifieke locatie midden in een woonwijk naast zeer veel gezinnen lijkt door de gemeente gebagatelliseerd te worden. Er wordt verwezen naar nader onderzoek en preventieve maatregelen, maar allemaal nadat de keuze is gemaakt en voordracht heeft plaatsgevonden. Maar geluidsoverlast is niet op te lossen als een AZC letterlijk in de achtertuin staat. Er zou niet eerst een keuze voor deze locatie dienen plaats te vinden om daarna tot de conclusie te komen dat het niet kan om logische redenen. Dit kost geld en neemt de Heemstedse burger en de vluchtelingen niet serieus.

In dat opzicht willen we u ook graag wijzen op het verschil met een locatie als Driehuis. Daar kunnen de vluchtelingen zich vrij bewegen en geluid maken, zonder overlast te geven aan omwonenden. Aan de Meerweg zullen ze zich aan een **streng regime** moeten houden om geen overlast te geven. Een regime dat door COA nooit gehandhaafd kan worden volgens ervaringsdeskundigen en ook niet zal bijdragen aan het wooncomfort van de vluchtelingen!

Zorgen over veiligheid naar voren geschoven

Zie o.a. vraag en antwoord: 3.125 t/m 3.132 - 1.77 - 1.78- 1.247 tm 1.261

Terecht uiten omwonenden ook vragen over veiligheid. Zeker bij een groep AMV van deze omvang. De Zembla rapportage geeft ten aanzien van de problematiek ook heldere inzichten. Helaas lijken zorgen die bewoners uiten over veiligheid niet echt serieus genomen te worden. De problematiek wordt naar voren geschoven onder het mom van dat dit later in een veiligheidsplan wordt behandeld. Vragen hierover worden niet met meer detail dan verwijzing naar dit te maken plan, beantwoord. **Maar de keuze van de locatie is misschien wel het belangrijkste criterium om overlast te beperken en veiligheid te kunnen garanderen.**

In een gemeente zonder eigen politiepost zou hier grondig naar gekeken moeten worden. Dit zou vooraf besproken moeten worden met de politie en de brandweer, specifiek voor deze locatie. Het niet in overweging nemen van deze risico's vooraf wordt gezien als onverantwoord en kan leiden tot toekomstige verrassingen, vooral in een wijk met veel kwetsbare bewoners. Het getuigt niet van goed bestuur en het onder ogen zien van de specifieke risico's van deze groep AMV's. Deze groep is voor 25% verantwoordelijk voor alle incidenten bij asielzoekers.

Ook hanteert het COA volgens onze informatie standaarden voor de begeleiding van deze jongeren. Vragen die over deze begeleiding worden gesteld worden niet beantwoord, terwijl het niet te verwachten is dat COA zal afwijken van de standaarden. Op zijn minst had de gemeente deze standaarden met omwonenden kunnen delen. Ervaringen over hoe deze begeleiding gaat op andere locaties en de problemen die er bij ontstaan zouden meegenomen moeten worden bij de locatiekeuze. Dit zou dan weer kunnen resulteren in een andere keuze of extra randvoorwaarden. In een apart dossier zullen wij ervaringen vanuit andere opvanglocaties wel ter overweging delen met de raad en het college opdat zij goed geïnformeerd zijn.

Onduidelijke beweegreden SEIN en zorg patiënten

Zie o.a. vraag en antwoord: 3.59 – 3.61- 3.78 – 3.79

De beweegredenen van SEIN om juist dit veld aan te bieden blijven vooralsnog onduidelijk. Ook bij de gemeente lijkt hierover onvoldoende kennis te bestaan. In de Q&A wordt op dit punt geen helderheid verschaft, waardoor het voor betrokkenen gissen blijft naar de achtergrond van dit aanbod. Het veld wordt momenteel als meest geschikte locatie gepresenteerd, terwijl er geen zorgvuldig overleg heeft plaatsgevonden met SEIN – laat staan met inachtneming van de belangen van de patiënten die op het terrein wonen. Gesprekken met patiënten zijn pas ná de informatieavond opgestart.

Daarnaast is het allerm minst zeker of SEIN haar aanbod daadwerkelijk zal handhaven. Het is onbekend aan welke voorwaarden SEIN het aanbod verbindt, en evenmin is duidelijk of het COA

en de gemeente aan deze voorwaarden zullen kunnen voldoen. **Tot op heden zijn deze criteria niet openbaar gemaakt.**

Ook is onduidelijk of alle interne stakeholders binnen SEIN instemmen met het ter beschikking stellen van het terrein. Indien de gemeente uiteindelijk kiest voor deze locatie, loopt zij bovendien direct het risico op planschadeclaims, terwijl SEIN zich – na eventuele gesprekken met het COA – nog altijd kan terugtrekken. Dit brengt een eenzijdig risico met zich mee dat volledig bij de gemeente ligt.

Voor zover ons bekend, heeft SEIN overigens al vergevorderde plannen met het betreffende terrein. Deze plannen lijken op gespannen voet te staan met het huidige aanbod, en kunnen niet los worden gezien van recente ontwikkelingen zoals het plaatsen van hekken en het afsluiten van achterpaden die bewoners toegang gaven tot het veld. Dat juist van deze bewoners verwacht wordt als 'goede buur' op te treden jegens SEIN en een voorgenomen AZC, terwijl hun leefomgeving ingrijpend verandert, achten wij niet redelijk en zeker ook niet bevorderlijk voor het draagvlak in de buurt.

Tot slot willen wij onze zorg uitspreken over het signaal dat uit het overleg tussen de gemeente en cliënten van SEIN naar voren kwam: het voornemen om contactmomenten tussen cliënten en asielzoekers tot een minimum te beperken. **Dit suggereert een beweging richting een gesloten instelling.** Op dit moment lopen cliënten nog vrij door de wijk, maken een praatje met buurtbewoners en zijn zichtbaar onderdeel van het dagelijks leven in de buurt. Wordt dit leefgenot in de toekomst beknot? Dat zowel SEIN als het college hieraan lijken mee te werken, roept bij ons grote vragen op. Wij verzoeken u dan ook dringend om een transparante en goed onderbouwde belangenafweging te maken waarin zowel de belangen van cliënten, buurtbewoners als de gemeente zelf helder worden gewogen.

Tot Slot

Deze brief is opgesteld op basis van het Q&A-document van 18 april 2025, de gehouden bijeenkomst, gesprekken met gemeente en eerder verstrekte informatie. Wij constateren daarbij dat het besluitvormingsproces aanzienlijke juridische tekortkomingen kent en in strijd is met meerdere beginselen van behoorlijk bestuur. Dit lichten wij als volgt toe:

1. Schending van het zorgvuldigheidsbeginsel (artikel 3:2 Awb)

De gemeente erkent expliciet dat diverse essentiële onderzoeken pas na het voorgenomen besluit plaatsvinden. Het betreft hier onder meer leefbaarheidsonderzoek, akoestisch onderzoek, milieubelasting, planologische haalbaarheid en sociaal-ruimtelijke effecten (vragen 2.30, 2.32, 2.40, 3.8).

Een besluit dat vooruitloopt op zulke cruciale informatie schendt het zorgvuldigheidsbeginsel, dat vereist dat bestuursorganen hun besluitvorming baseren op een volledig en actueel feitencomplex. Daarmee is de besluitvorming juridisch kwetsbaar.

2. Beleidsafwijkingen zonder voldoende onderbouwing (artikel 3:46 Awb)

In antwoord 2.8 erkent de gemeente dat het plan ingaat tegen eerder vastgesteld gemeentebestuur, waaronder omgevingsvisies, jeugdbeleid en groenbehoud. Er wordt verwezen naar “zwaarwegende belangen”, maar deze worden niet gespecificeerd of onderbouwd met

objectieve gegevens. Zonder heldere motivering voor deze beleidsafwijkingen is het besluit strijdig met het motiveringsbeginsel. Daarbij is de stelling dat opvang van 54 AMV'ers "kleinschalig" is (vraag 3.9) niet verenigbaar met de eigen draagvlakdocumenten, die juist pleiten voor verspreide en kleinschaligere opvang.

3. Niet-naleving van het participatiebeginsel (artikel 3:9 Awb en Omgevingswet)

Hoewel inspraak is georganiseerd, geven bewoners (vragen 2.8, 2.23, 3.12) aan zich onvoldoende gehoord te voelen. Participatie is niet mogelijk over keuze locatie en was versplinterd over kleine sessies. Betrokkenheid is reactief in plaats van co-creatief. Er is onvoldoende sprake van aantoonbare invloed op het besluitvormingsproces, wat niet voldoet aan de eisen van het participatiebeginsel zoals beoogd onder de Omgevingswet. Daarmee is sprake van vormgebrek in de bestuurlijke procedure.

4. Negatieve impact op de leefomgeving onvoldoende meegewogen (artikel 3:4 lid 2 Awb)

Bewoners wijzen op concrete en structurele nadelen, zoals: geluidsoverlast, beperking in de privacy, verlies van speelruimte en groene ontmoetingsruimte voor kinderen (vragen 2.25–2.28, 3.3), gevoelens van onveiligheid en sociale overprikkeling, verlies van vertrouwen in de overheid, en verhoogde stress en schade aan sociale cohesie (vragen 3.4, 3.12).

De gemeente erkent deze signalen, maar komt niet met adequate mitigerende maatregelen of garanties. Dit is in strijd met het evenredigheidsbeginsel dat verlangt dat nadelige gevolgen voor burgers niet onevenredig zwaar mogen zijn.

5. Erkenning van planschaderisico's zonder voorzorg (artikel 3:4 en 4:5 Awb)

In vraag 3.31 wordt gesteld dat planschade kan optreden bij tientallen woningen. De gemeente bevestigt dat onderzoek loopt, maar er worden geen concrete compenserende maatregelen genoemd en ook geen mogelijke budgettaire consequenties gerapporteerd. Het zou goed zijn als de gemeente concreet maakt hoe en wanneer zij nadeelcompensatie vergoedt. Op dit moment leiden bewoners al schade (immers: door hetgeen nu plaatsvindt, is verhuizen/bieden tip een ander huis geen optie, vanwege de onzekerheid).

De besluitvorming rondom de opvanglocatie SEIN is op meerdere juridische gronden aanvechtbaar, waaronder:

- Onzorgvuldige voorbereiding
- Afwijking van beleid zonder deugdelijk motief
- Schending van participatiebeginsel
- Onevenredige benadeling van omwonenden
- Onvoldoende ondervangen planschaderisico

Wij verzoeken daarom het voorgenomen besluit te heroverwegen en op zoek te gaan naar een alternatieve locatie die beter aansluit op de vereisten van goede opvang en sneller te realiseren is.

BIJLAGE 1: Vraag en Antwoord

Kleurcodering vanuit VOS met waardering antwoorden op vragenlijst omwonenden

Groen:	Vraag is kort beantwoord, dat wil niet zeggen dat dit naar tevredenheid is.
Geel:	Niet serieus nemen zorgen bewoners, naïeve houding gemeente, geen oog algemeen antwoord met geen oog voor specifieke situatie
Blauw:	Er wordt verwezen naar Sweco rapport, zonder eigen inhoudelijke argumentatie
Roze:	Beantwoording is onvolledig of wordt vooruitgeschoven tot na keuze locatie.
Rood:	Geen antwoord op vraag

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 1	Informatieavond	Het onderzoek van Sweco is niet volledig en compleet genoeg en moet opnieuw uitgevoerd worden.	De gemeente heeft Sweco de opdracht gegeven om locaties te onderzoeken aan de hand van verschillende criteria zoals die door de raad zijn vastgesteld, zij hebben ervaring met dit soort onderzoek in diverse gemeenten.
1. 2	Informatieavond	Wat is het masterplan van sein met betrekking op het hele gebied?	Er zijn door SEIN geen concrete bouwplannen ingediend bij de gemeente die betrekking hadden of hebben op dit terrein. Het laatste besluit over dit terrein stamt uit 2018, het afgeven van geen bedenkingen voor de vergunning voor de bouw van de polikliniek op het terrein. Inmiddels is deze polikliniek afgebroken. Er is geen masterplan van begin 2024. In 2017 was er sprake van een globaal masterplan 2018 Meer en Bosch (een vlekkenplan), dat ging om de toekomstige invulling van het zuidoostelijk deel van Meer en Bosch, gelegen tussen de waterpartij en de Meer en Boschlaan, en niet over het deel van het terrein waar we nu over in gesprek zijn met elkaar. Het masterplan uit 2018 is echter nooit vastgesteld door de gemeenteraad.
1. 3	Informatieavond	Hoe kan dit bijdragen aan een besluit in mei in de raad? Dit omdat we niet alleen als gemeenschap maar ook als gemeente een taak hebben.	U heeft inspraak, daarom hebben wij er ook voor gekozen om omwonenden uit te nodigen voor de informatiebijeenkomst en om in kleinere groepen in gesprek te gaan. Op die manier halen wij bij het meeste mensen input op. Daarnaast is de gemeenteraad het hoogste orgaan van de gemeente, gekozen door de Heemstedenaren.
1. 4	Informatieavond	In Haarlem werkt een buddysysteem met vluchtelingen erg goed	Bedankt voor uw suggestie. Heemstede wil in een verder stadium kijken hoe we verbinding en ontmoeting met de bewoners kunnen vormgeven.
1. 5	Informatieavond	Heemstedse dreef is een voorbeeld van hoe een kleinschalige opvang mogelijk wel kan werken.	De opvang aan Heemstedse Dreef 156 is voor de leeftijdscategorie 13-14 jaar waar het COA opvang met kleinere groepen hanteert. Voor COA begrippen is deze voorgenomen voorziening voor 15-18 jarigen kleinschalig. COA geeft aan dat ze voor deze doelgroep geen mogelijkheden ziet tot nog kleinschaliger opvang.
1. 6	Informatieavond	Inwoner ziet perspectief: mix maken tussen verschillende doelgroepen om te komen tot een sociale controle en juist niet om deze jongeren allemaal op een plek samen te plaatsen.	Het COA werkt in het geval van AMV niet met gemixte locaties vanuit de overtuiging dat minderjarigen extra en persoonlijke aandacht vereisen.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 7	Informatieavond	De gemeente moet 'out of the box' denken!	De gemeente gaat juist in dit proces vooraf in gesprek met de omwonenden alvorens er een definitieve beslissing wordt genomen door het college en de raad om deze locaties voor te dragen. Pas daarna worden afspraken gemaakt met partijen. De gemeente wil de feedback van omwonenden ophalen om ze mee te kunnen nemen in de besluitvorming en in het eventuele verdere verloop van het proces.
1. 8	Informatieavond	Maak werkgroepen om per argument te bespreken hoe het wel kan.	Er zal een vervolgbijeenkomst worden georganiseerd. We zullen daarbij zoeken naar een passende vorm.
1. 9	Informatieavond	Nog een bijeenkomst, maar dan plenair.	Er zal een vervolgbijeenkomst worden georganiseerd. We zullen daarbij zoeken naar een passende vorm.
1. 10	Informatieavond	Kijk naar creatieve ideeën om dit structureel goed in te passen.	De daadwerkelijke invulling is nog niet duidelijk, dat willen we met omwonenden, COA, eigenaar en gemeente vormgeven op het terrein. Daarbij staan we zeker open voor creatieve ideeën.
1. 11	Informatieavond	Opvang zonder groen opofferen	De daadwerkelijke invulling is nog niet duidelijk, dat willen we met omwonenden, COA, eigenaar en gemeente vormgeven op het terrein. Daarmee is deze vraag nog niet in detail te beantwoorden. Het uitgangspunt is om zoveel mogelijk groen te behouden.
1. 12	Informatieavond	Weiland tussen oude slot en het kanaal aan de ringvaartlaan zou benut moeten worden. Het is BPL maar voor de toekomst het onderzoek waard.	De gemeente Heemstede staat open voor (nieuwe) suggesties voor opvanglocaties voor de verdere invulling van haar opgaven. De BPL locaties zijn een volgende stap wegens het 'nee, tenzij' beleid van de provincie.
1. 13	Informatieavond	Neem optie voor permanente voorziening mee in de ontwikkeling in 't Groot Clooster. Dit ook in het belang van duurzaamheid.	De gemeente Heemstede staat open voor (nieuwe) suggesties voor opvanglocaties voor de verdere invulling van haar opgaven. De BPL locaties zijn een volgende stap wegens het 'nee, tenzij' beleid van de provincie. In deze volgende stap kijkt de gemeente ook zeker naar Groot Clooster
1. 14	Informatieavond	Mensen aan tafel geven aan dat ze mee willen denken om te zorgen dat er kwalitatief goede opvang komt (maar niet op het veldje).	De gemeente wil inzetten op een opvanglocatie met goede kwaliteit. Het COA geeft aan daar aan invulling te willen geven samen met de gemeente. Andere belanghebbende, zoals omwonenden, worden hier ook in meegenomen.
1. 15	Informatieavond	Zoek naar kleinere locaties/units, dan zijn er meer mogelijkheden, al kost het wel meer	De raad heeft opdracht gegeven om onderzoek te doen naar locaties waar circa 50 plekken gerealiseerd kunnen worden, dit aantal wordt als passend gezien voor de opvang van vluchtelingen binnen Heemstede.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 16	Informatieavond	Koop 10 woningen als gemeente en verdeel de jongeren over Heemstede.	De raad heeft opdracht gegeven om onderzoek te doen naar locaties waar circa 50 plekken gerealiseerd kunnen worden, dit aantal wordt als passend gezien voor de opvang van vluchtelingen binnen Heemstede.
1. 17	Informatieavond	Inwoner is voorstander van opvangen in deze wijk maar op kleinere schaal.	De raad heeft opdracht gegeven om onderzoek te doen naar locaties waar circa 50 plekken gerealiseerd kunnen worden, dit aantal wordt als passend gezien voor de opvang van vluchtelingen binnen Heemstede.
1. 18	Informatieavond	Inwoner geeft aan dat er bereidheid moet zijn om meer belasting te betalen als dit zorgt voor kleinschalige passende opvang.	De raad heeft opdracht gegeven om onderzoek te doen naar locaties waar circa 50 plekken gerealiseerd kunnen worden, dit aantal wordt als passend gezien voor de opvang van vluchtelingen binnen Heemstede.
1. 19	Informatieavond	Kleinschaligheid niet op het veldje maar andere locatie waar nu geen kinderen spelen zorgt dat weerstand kleiner wordt en alles valt of staat volgens inwoner met draagvlak.	De raad heeft opdracht gegeven om onderzoek te doen naar locaties waar circa 50 plekken gerealiseerd kunnen worden, dit aantal wordt als passend gezien voor de opvang van vluchtelingen binnen Heemstede.
1. 20	Informatieavond	Werk aan kleinschalige oplossingen in de buurt.	De raad heeft opdracht gegeven om onderzoek te doen naar locaties waar circa 50 plekken gerealiseerd kunnen worden, dit aantal wordt als passend gezien voor de opvang van vluchtelingen binnen Heemstede.
1. 21	Informatieavond	Aan de andere kant van het Seinterrein is een veel geschiktere locatie (een dichtgetimmerd gebouw dat er al staat, waarom wordt dat niet gebruikt)	Deze locatie is niet beschikbaar vanwege het ontbreken van instemming van de eigenaar.
1. 22	Informatieavond	Kijk voor de locatie naar de andere kant van de sloot, ook al moet ook goed rekening worden gehouden met de bewoners van SEIN.	Deze locatie is niet beschikbaar vanwege het ontbreken van instemming van de eigenaar.
1. 23	Informatieavond	Kijk naar een andere plek op het SEIN-terrein waar geen groen en speelplek wordt geofferd.	Deze locatie is niet beschikbaar vanwege het ontbreken van instemming van de eigenaar.
1. 24	Informatieavond	Kleinere groepen huisvesten op locaties als Lorentz de haas en de Emma kliniek	Deze locatie is niet beschikbaar vanwege het ontbreken van instemming van de eigenaar.
1. 25	Informatieavond	Kan de ontsluiting niet via het terrein van SEIN?	Een van de onderdelen van de verdere uitwerking is de ontsluiting van en op het terrein.
1. 26	Informatieavond	Stel het Oude Slot beschikbaar als alternatief voor SEIN.	Er is onderzoek gedaan naar 47 locaties, Uiteindelijk zijn twee locaties mogelijk geschikt gekeken. Er ligt onderzoek op het gebied van focusbuurten (lees leefbaarheid) en een demografisch onderzoek met onderliggende cijfers. Er is wellicht verdergaand

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
			leefbaarheidsonderzoek nodig, dat zal na het voorgenomen besluit plaatsvinden.
1. 27	Informatieavond	Kan het niet op het parkeerterrein van het Lineaushof?	Er is onderzoek gedaan naar 47 locaties, Uiteindelijk zijn twee locaties mogelijk geschikt geleden. Er ligt onderzoek op het gebied van focusbuurten (lees leefbaarheid) en een demografisch onderzoek met onderliggende cijfers. Er is wellicht verdergaand leefbaarheidsonderzoek nodig, dat zal na het voorgenomen besluit plaatsvinden.
1. 28	Informatieavond	De longlist van het onderzoek zitten weinig bestaande gebouwen. Vang de jongeren bijvoorbeeld op in het Spaarne Gasthuis, dit staat leeg.	Er is onderzoek gedaan naar 47 locaties, Uiteindelijk zijn twee locaties mogelijk geschikt geleden. Er ligt onderzoek op het gebied van focusbuurten (lees leefbaarheid) en een demografisch onderzoek met onderliggende cijfers. Er is wellicht verdergaand leefbaarheidsonderzoek nodig, dat zal na het voorgenomen besluit plaatsvinden.
1. 29	Informatieavond	De vraag is niet of je iets in een bepaalde ruimte kan ontwikkelen maar of het de juiste groepen bij elkaar is?	Er is onderzoek gedaan naar 47 locaties, Uiteindelijk zijn twee locaties mogelijk geschikt geleden. Er ligt onderzoek op het gebied van focusbuurten (lees leefbaarheid) en een demografisch onderzoek met onderliggende cijfers. Er is wellicht verdergaand leefbaarheidsonderzoek nodig, dat zal na het voorgenomen besluit plaatsvinden.
1. 30	Informatieavond	Locatie ongeschikt voor asielzoekers	Er is onderzoek gedaan naar 47 locaties, Uiteindelijk zijn twee locaties mogelijk geschikt geleden. Er ligt onderzoek op het gebied van focusbuurten (lees leefbaarheid) en een demografisch onderzoek met onderliggende cijfers. Er is wellicht verdergaand leefbaarheidsonderzoek nodig, dat zal na het voorgenomen besluit plaatsvinden.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 31	Informatieavond	Dit is een van de armste en dichtst bebouwde wijken van Heemstede. We hebben begrepen dat we een focuswijk zijn. Er zijn 6 sociaal economische punten waar op vergeleken wordt. Voor activiteiten komen ook naar dit gebied. Naar verhouding is dit de minst krachtige wijk van de gemeente. Het gaat om de zorg voor kinderen. Er zijn veel kinderen in de wijk die ook een speelplek nodig hebben. 800 jongeren onder de 15. Daar heeft de gemeente ook een zorgplicht voor	Er is onderzoek gedaan naar 47 locaties, Uiteindelijk zijn twee locaties mogelijk geschikt gekeken. Er ligt onderzoek op het gebied van focusbuurten (lees leefbaarheid) en een demografisch onderzoek met onderliggende cijfers. Er is wellicht verdergaand leefbaarheidsonderzoek nodig, dat zal na het voorgenomen besluit plaatsvinden.
1. 32	Informatieavond	Doe een leefbaarheidsonderzoek.	Er is onderzoek gedaan naar 47 locaties. Uiteindelijk zijn twee locaties mogelijk geschikt gekeken. Er ligt onderzoek op het gebied van focusbuurten (lees leefbaarheid) en een demografisch onderzoek met onderliggende cijfers. Er is wellicht verdergaand leefbaarheidsonderzoek nodig, dat zal na het voorgenomen besluit plaatsvinden.
1. 33	Informatieavond	Kijk ook naar de leefbaarheid; het is van ons allen	Er is onderzoek gedaan naar 47 locaties. Uiteindelijk zijn twee locaties mogelijk geschikt gekeken. Er ligt onderzoek op het gebied van focusbuurten (lees leefbaarheid) en een demografisch onderzoek met onderliggende cijfers. Er is wellicht verdergaand leefbaarheidsonderzoek nodig, dat zal na het voorgenomen besluit plaatsvinden.
1. 34	Informatieavond	Voor de buurt is het behoud van de speeltuin niet zo essentieel, die zijn er meer in de buurt. Het gaat om de groene plek.	De daadwerkelijke invulling is nog niet duidelijk, dat willen we met omwonenden, COA, eigenaar en gemeente vormgeven op het terrein. Daarmee is deze vraag nog niet in detail te beantwoorden. Het uitgangspunt is om zoveel mogelijk groen te behouden.
1. 35	Informatieavond	Zorg voor een mooie plek, waarin onze kinderen spelen met andere kinderen kunnen delen.	Door spelen onderdeel te maken van het 'programma' op het terrein. De gemeente meent dat de kwaliteit van de sport- en speel functie kan toenemen in de nieuwe situatie en wil hierover te zijner tijd in overleg met de omwonenden, COA en eigenaar.
1. 36	Informatieavond	Adresseer het oude zeer tussen SEIN en de gemeente.	De gemeente is in continu overleg met SEIN, net als met andere stakeholders zoals de omwonenden. In een later stadium is het de bedoeling dat SEIN, omwonenden, COA en gemeente met elkaar in gesprek gaan.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 37	Informatieavond	Toezicht op het speelveld tijdens openingstijden zou ervoor kunnen zorgen dat het speelveld in de toekomst wel toegankelijk zijn mocht de opvanglocatie er komen.	De gemeente verwacht dat het spelen samen kan gaan met het mogelijke asielopvang. Het is aan ouders om hierin hun eigen afweging te maken. Bij mogelijke verdere gesprekken kunnen we kijken wat mogelijk is qua toezicht.
1. 38	Informatieavond	Wat gebeurt er als het COA zich niet aan de afspraken en voorwaarden kan houden?	Als COA gemaakte afspraken niet nakomt, zal de gemeente COA hierop aanspreken en mocht dat nodig zijn handhaven of zelfs de opvang sluiten. Deze afspraken worden in de bestuursovereenkomst vastgelegd.
1. 39	Informatieavond	Wat nou als we concluderen dat het in Heemstede eigenlijk niet kan omdat het gewoon te vol is?	Als wij concluderen dat de voorliggende locaties niet geschikt zijn, dan gaan wij in gesprek met de provincie over BPL locaties.
1. 40	Informatieavond	Hoe gaan gemeentes met weinig grond om met de opgave vanuit de Spreidingswet?	Dat verschilt per gemeente.
1. 41	Informatieavond	Waarom heeft de gemeente besloten de locatie openbaar te maken voor de tweede evaluatie van de Heemstedse Dreef 156?	De evaluatie van de Heemstedse Dreef 156 staat los van de intentie om nieuwe asiellocaties te realiseren.
1. 42	Informatieavond	Is de gemeente van mening dat het aan behoorlijk bestuur doet.	De gemeente handelt conform de beginselen van behoorlijk bestuur. Het publiceren van een locatieonderzoek en gesprekken met bewoners voordat er een beslissing genomen is maken hiervan onderdeel uit.
1. 43	Informatieavond	Hoe belangrijk vinden we westerse waarden? Zelfstandige opvoeding van kinderen, alleen laten buitenspelen. Zelf naar hockey fietsen. Zelf naar de stad. Ik wil mijn kinderen niet begeleiden. Onze kinderen kunnen niet volgens onze waarden leven op deze manier? Hoe belangrijk is dat voor ons? Hoe weegt het college dat mee in de totale afweging? De omvang van de groep speelt hier ook weer een hele duidelijke rol. De doorlooptijd van de jongeren is ook kort. Het zijn niet 54 individuen, maar potentieel honderden.	De gemeente hecht ook belang aan goede normen en waarden. Ook deze belangen worden meegenomen in de afweging van het besluitvorming.
1. 44	Informatieavond	Behartigt SEIN wel echt de belangen van de patiënten?	De gemeente heeft het vertrouwen dat SEIN de belangen van haar patiënten vertegenwoordigt. Wel gaat de gemeente met sommige cliënten en de bewonerscommissie in gesprek.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 45	Informatieavond	Waarom kiest de gemeente voor Sweco? Een pragmatisch technisch bureau terwijl het een sociale groepen vraag is?	De gemeente heeft Sweco de opdracht gegeven om locaties te onderzoeken aan de hand van verschillende criteria zoals die door de raad zijn vastgesteld, zij hebben ervaring met dit soort onderzoek in diverse gemeenten. Dit ruimtelijk onderzoek staat als basis voor de keuze van de gemeente om met twee locaties verder in gesprek te gaan. De afwegingen in het kader van leefbaarheid komen in de vervolgstappen aan bod.
1. 46	Informatieavond	Hoe gaat dit in andere landen?	De gemeente Heemstede dient te handelen conform de wet- en regelgeving in Nederland. Wij hebben in dit proces niet gekeken naar andere landen.
1. 47	Informatieavond	Zit er een financieel voordeel aan het opvangen van een grotere groep amv's?	De gemeente Heemstede heeft hier geen financieel voordeel van.
1. 48	Informatieavond	Is het mogelijk om te komen tot een goed overleg met SEIN aan tafel? Alle belangen moeten vertegenwoordigd worden om tot een uitvoering te komen.	De gemeente is in continu overleg met SEIN, net als met andere stakeholders zoals de omwonenden. In een later stadium is het de bedoeling dat SEIN, omwonenden, COA en gemeente met elkaar in gesprek gaan.
1. 49	Informatieavond	Hoeveel ruimte heeft de gemeente om andere keuzes te maken?	De gemeente maakt haar eigen keuzes binnen de ruimte die de spreidingswet en het bijbehorend verdelbesluit bieden.
1. 50	Informatieavond	Wat zijn de belangen van SEIN? En waarom werkt de gemeente nu samen met SEIN?	De gemeente wil niet speculeren over de motieven van SEIN. Uiteraard is de gemeente in gesprek met deze belangrijke stakeholder. De gemeente was op zoek naar locaties om opvang te realiseren, en SEIN is bereid om dit te onderzoeken.
1. 51	Informatieavond	Door wie worden de kosten betaald? (Antwoord = het rijk)	De kosten voor de opvang worden betaald door het COA, een Rijksorganisatie die gefinancierd wordt door het rijk. Wel kan de gemeente de keuze maken om het project extra te financieren. Bijvoorbeeld door een extra speelterrein aan te leggen of extra begeleiding of beveiliging in te zetten. Deze budgetbevoegdheid ligt bij de raad.
1. 52	Informatieavond	Wat is de rol van de Raad hierbij?	De raad kan 'wensen en bedenkingen' meegeven over het voorgenomen besluit aan het college voordat het college tot een definitief besluit komt.
1. 53	Informatieavond	Waarom moet het allemaal hier in de Randstad, waarom niet in het oosten van het land?	De verdelingsopgave van asielzoekers wordt bepaald door de spreidingswet en het bijbehorende verdelbesluiten per provincie.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 54	Informatieavond	Waarom is de discussie over de ama's destijds gestopt (hoe lang geleden?)	Deze discussie speelde ten tijde van de plannen voor de bouw van La Travee. In 2006 is de ruimtelijke procedure gestart voor de bouw van huidige woningen op La Travee. Er zijn geen documenten gevonden over de discussie over plaatsing van ama's van destijds, die voor de bouwplannen plaatsgevonden moet hebben.
1. 55	Informatieavond	Er wordt gesproken dat er een besluit aan zit te komen waarin het COA uitgaat van minimaal 15 jaar exploitatie. Hoe kan de gemeente dan de 3-5 jaar borgen?	Deze uitspraak waarin ervan wordt uitgegaan dat het COA uitgaat van minimaal 15 jaar exploitatie is bij ons niet bekend. In de overeenkomsten wordt de 3-5 jaar geborgd, de eigenaar staat ook niet open voor een langere termijn.
1. 56	Informatieavond	Er is weinig draagvlak voor deze locatie. Dat is toch een voorwaarde van het COA?	De formele besluitvorming ligt bij de gemeente, die locaties voordraagt aan het COA. Uiteraard is (zoveel mogelijk) draagvlak gewenst. COA en gemeente nemen dit als een van de maatschappelijk aspecten mee in de volgende fase van het locatieonderzoek.
1. 57	Informatieavond	Mogen wij van de gemeente vragen dat zij eerst de maatschappelijke veiligheid en leefbaarheid onderzoek en dergelijke in het belang van de beginstelen van behoorlijk bestuur en bewoners van de gemeente waar we het voor doen incl. bewoners stichting sein voordat de gemeente überhaupt tot besluitvorming over gaat?	Een eerste beoordeling van de gevolgen voor veiligheid en leefbaarheid maken onderdeel uit van het voorgenomen besluit. Als er is besloten en het komt tot een opvanglocatie zal de gemeente met COA, eigenaar en omwonenden afspraken maken. Een veiligheidsplan maakt daarvan onderdeel uit.
1. 58	Informatieavond	Hoe gaat de gemeente de tijdelijkheid van 3-5 jaar borgen?	Er zullen diverse overeenkomsten, zoals de bestuursovereenkomst en huurovereenkomst worden opgesteld tussen de drie partijen (SEIN, COA en Gemeente) waarin deze afspraken worden vastgelegd.
1. 59	Informatieavond	Hoeveel is het andere beleid waard als we bij de eerste keuze die we hebben niet kiezen voor een gebouwde locatie of een parkeerterrein maar een groenplek?	Het college en de gemeenteraad wegen in haar beslissing alle belangen af.
1. 60	Informatieavond	Wat is de risico afweging van de gemeente?	Het college maakt een brede algemene afweging, inclusief risico's. Dat is een van de onderdelen in de besluitvorming (ook in het voorgenomen besluit).
1. 61	Informatieavond	Waarom zitten er op andere locaties niet het maximaal aantal mensen in verhouding tot het aantal opvangplekken?	Het kan voorkomen dat voorzieningen tijdelijk niet volledig worden benut. Daarnaast speelt bijvoorbeeld bij locaties voor opvang van Oekraïners zoals de Kerklaan in Heemstede dat er 4 persoonskamers zijn waar 3 mensen worden geplaatst gezien de gezinssamenstelling.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
			Het beschikbaar stellen van de benodigde plekken voor opvang is aan de gemeente, de daadwerkelijke invulling is aan het COA.
1. 62	Informatieavond	Moeten wij nu al als omwonenden de gemeente aansprakelijk stellen?	Het staat belanghebbenden vrij om de gemeente aansprakelijk te stellen voor eventuele schade die ondervonden wordt door het publiceren van het locatieonderzoek.
1. 63	Informatieavond	Is de gemeente ervan bewust is dat als er een dergelijke brief rond stuurt dat dit tussen de 10 en 12 miljoen kost van de bewoners. Elk huis wordt direct 2 ton minder waard?	Wij snappen de zorgen van omwonenden over eventuele waardedaling van de woningen. Planschade is schade die is ontstaan door een herziening van een Omgevingsplan of een Buitenplanse omgevingsplanactiviteit (Bopa). Op het moment dat gemeente een daadwerkelijk besluit neemt kunnen omwonenden een formele onderbouwde schadeclaim indienen. De gemeente laat onderzoek doen naar de eventuele planschade.
1. 64	Informatieavond	Kan de communicatie tussen Sein en de gemeente openbaar gemaakt kan worden.	Dit beschouwen als een WOO verzoek en nemen we als zodanig in behandeling.
1. 65	Informatieavond	Wonen de wethouders eigenlijk wel allemaal in Heemstede? Volgens een bewoner woont wethouder Meerhoff niet in Heemstede. Hoe kan hij dan dit plan voorstellen?	Wanneer een wethouder niet woonachtig is in de gemeente waar hij aangesteld is, dan moet de gemeenteraad daar toestemming voor geven en dat is gebeurd.
1. 66	Informatieavond	Waarom wordt gekozen voor een locatie midden in het dorp? Dit raakt veel mensen. Kies een locatie aan de rand van het dorp.	Naast het locatieonderzoek is er onderzoek op het gebied van focusbuurten (lees leefbaarheid) en een demografisch onderzoek met onderliggende cijfers. We nemen dit mee in de afwegingen in het voorgenomen besluit. Er is wellicht verdergaand leefbaarheidsonderzoek nodig, dat zal na het voorgenomen besluit plaatsvinden.
1. 67	Informatieavond	Is het initiatief niet op de achtergrond al een voldongen besluit?	Nee, de gemeente gaat juist in dit proces vooraf in gesprek met de omwonenden alvorens er een definitieve beslissing wordt genomen door het college en de raad om deze locaties voor te dragen. Pas daarna worden afspraken gemaakt met partijen. De gemeente wil de feedback van omwonenden ophalen om ze mee te kunnen nemen in de besluitvorming en in het eventuele verdere verloop van het proces.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 68	Informatieavond	Kun je nog terug in de trechter weer omhoog om toch bij andere locaties uit te komen?	Over de locatiekeuze die nu voorligt neemt het college en de raad nu eerst een besluit.
1. 69	Informatieavond	Wat gebeurt er over 5 jaar als het asielprobleem dan nog niet voorbij is?	Voor deze locatie zal, wanneer het zover komt, het college een tijdelijke afwijking van het bestemmingsplan voor 5 jaar voorstellen aan de Raad. Ook is de bestuursovereenkomst met het COA voor 5 jaar. Daarna zal de asielopvang op deze locatie worden stopgezet. Het college is daarom gestart met locatieonderzoek voor over 3- 5 jaar (en de restopgave), zoals BPL en in ontwikkelgebieden.
1. 70	Informatieavond	Hoelang blijven mensen op die plek? Hoeveel mensen passeren door deze opvangplek?	De AMV'ers blijven op de plek totdat zij een status krijgen of de volwassen leeftijd bereiken. De doorlooptijd van jongeren in één opvanglocatie zit op dit moment tussen de één en twee jaar.
1. 71	Informatieavond	Kan het COA de opvang ook anders vormgeven, met kleinere aantallen? Bij de opvang op de Heemstedse Dreef is dat immers wel mogelijk.	De opvang aan Heemstedse Dreef 156 is voor de leeftijdscategorie 13-14 jaar waar het COA opvang met kleinere groepen hanteert. Voor COA begrippen is deze voorgenomen voorziening voor 15-18 jarigen kleinschalig. COA geeft aan dat ze voor deze doelgroep geen mogelijkheden ziet tot nog kleinschaliger opvang.
1. 72	Informatieavond	De opvang is voor kinderen van 13 tot en met 17, wat gebeurt er als ze 18 worden?	De opvang op het SEIN terrein is voor 15 tm 18 jarigen. Zodra zij 18 zijn hangt e.e.a. af van de status die zij hebben in de asielprocedure. Als er nog geen besluit over hun status is genomen dan stromen zij door naar een reguliere asielopvang.
1. 73	Informatieavond	Waarom is gekozen voor dit aantal jongeren op een locatie? Waarom kunnen deze ook niet verspreid worden over meerdere locaties?	De raad heeft opdracht gegeven om onderzoek te doen naar locaties waar circa 50 plekken gerealiseerd kunnen worden, dit aantal wordt als passend gezien voor de opvang van vluchtelingen binnen Heemstede.
1. 74	Informatieavond	Hoe is het geregeld met de zorg voor de jongeren? Ze hebben allemaal traumabehandeling nodig. Het is heel erg ontregelend om ze alle 50 bij elkaar te zetten. Dat is niet te realiseren op zo'n plek.	De vraagstelling veronderstelt dat alle vluchtelingen getraumatiseerd zijn. Dat is niet per se het geval. Het COA en NIDOS (voogdij organisatie) hebben ruime ervaring met opvang en begeleiding van AMV'ers. Daarnaast staat de gemeente hen bij door het uitvoeren van een sociaal plan ten behoeve van onderwijs, dagbesteding en ontspanning.
1. 75	Informatieavond	Is het de bedoeling dat de familie hier later naartoe komt?	Dit geldt niet voor deze groep aangezien zij nog geen verblijfstatus hebben. Na het verkrijgen van een status zullen de jongeren niet meer op deze locatie wonen. Pas nadat er sprake is van een verblijfstatus is er

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
			een mogelijkheid tot gezinshereniging. De voorwaarden voor nareizigers vindt u op de website van de IND (ind.nl).
1. 76	Informatieavond	Als het COA het al lastig vindt om een mobiel team op te zetten. Hoe gaat het COA medewerkers vinden?	Er worden kwalitatieve en meetbare afspraken gemaakt over de begeleiding in de bestuursovereenkomst. Indien COA deze afspraken niet nakomt kan de gemeente hier altijd op acteren. Er is in ieder geval dag en nacht begeleiding aanwezig op de locatie aangezien de jongeren minderjarig zijn.
1. 77	Informatieavond	Hoeveel begeleiders zijn er op een locatie en hoeveel zijn er 's nachts? Maar als er te veel zijn creëert dat ook een bepaalde sfeer in de buurt.	Er worden kwalitatieve en meetbare afspraken gemaakt over de begeleiding in de bestuursovereenkomst. Indien COA deze afspraken niet nakomt kan de gemeente hier altijd op acteren. Er is in ieder geval dag en nacht begeleiding aanwezig op de locatie aangezien de jongeren minderjarig zijn.
1. 78	Informatieavond	Hoe gaat het met de begeleiding op de locatie zoals die nu gepland staat. Hoeveel begeleiders per dag en per nacht.	Er worden kwalitatieve en meetbare afspraken gemaakt over de begeleiding in de bestuursovereenkomst. Indien COA deze afspraken niet nakomt kan de gemeente hier altijd op acteren. Er is in ieder geval dag en nacht begeleiding aanwezig op de locatie aangezien de jongeren minderjarig zijn.
1. 79	Informatieavond	Wat is het belang van de asielzoekers	Het belang van asielzoekers ligt vooral in het vinden van veiligheid, stabiliteit en een toekomstperspectief.
1. 80	Informatieavond	Hoe is de ondersteuning van de jongeren in de weekenden en vakantieperiodes?	Het COA maakt voor de vakanties dagprogramma's. De weekenden zijn vooral voor bijles en bijvoorbeeld voetballen.
1. 81	Informatieavond	Waarom wordt er niet gedacht over een gemixte groep, met pubers en gezinnen?	Het COA werkt in het geval van AMV niet met gemixte locaties vanuit de overtuiging dat minderjarigen extra en persoonlijke aandacht vereisen.
1. 82	Informatieavond	Hoe kijkt het college naar de Zembla-documentaire? En in het bijzonder naar de zorgen om goede begeleiding. Goede begeleiding is geen vanzelfsprekendheid	Het college kijkt met grote zorgen naar de Zembla-documentaire en ziet het als een situatie die wij moeten voorkomen. Er is ruimte voor de gemeente om voorwaarden te stellen aan het COA via de bestuursovereenkomst. Wij kunnen eisen stellen aan het soort bouw, (de kwaliteit hiervan) en de begeleiding op de locatie. Wij zetten ons in voor kwalitatief goede opvang.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 83	Informatieavond	Kunnen er AMV's worden geplaatst die al uitgeprocedeerd zijn?	Jongeren onder de 18 jaar bij wie de asielaanvraag is afgewezen, hebben recht op opvang tot vertrek mogelijk is. Daar zijn andersoortige opvanglocaties voor beschikbaar dan degene die op het SEIN terrein is voorzien.
1. 84	Informatieavond	Kunnen wij met de buurt nog een keer kijken naar andere locaties? Ook BPL locaties.	Dit komt voort uit het 'nee tenzij' beleid vanuit de Provincie. Enkel als er aantoonbaar en onderbouwd geen geschikte locaties zijn buiten BPL om kan de gemeente het gesprek hierover starten met de Provincie. De provincie zal de onderbouwing kritisch beoordelen.
1. 85	Informatieavond	Is de Voorwegschool geïnformeerd en is hun mening meegenomen?	De voorwegschool is via de email geïnformeerd voordat de informatieavond is gehouden, er is echter een oud emailadres gebruikt. Inmiddels heeft de gemeente contact met de Voorschool en vindt er binnenkort een afspraak onder andere met de Voorwegschool, de andere omliggende scholen, kinderdagverblijven en peuterspeelzalen plaats om hen bij te praten over de stand van zaken en de vragen, zorgen, wensen en ideeën op te halen zodat deze meegewogen kunnen worden in het voorgenomen besluit van half mei.
1. 86	Informatieavond	Hoe kunnen we helpen als buurt dat er naar BPL locaties gekeken wordt?	Dit komt voort uit het 'nee tenzij' beleid vanuit de Provincie. Enkel als er aantoonbaar en onderbouwd geen geschikte locaties zijn buiten BPL om kan de gemeente het gesprek hierover starten met de Provincie. De provincie zal de onderbouwing kritisch beoordelen.
1. 87	Informatieavond	Kunnen we nog zo'n bijeenkomst organiseren, maar dan helemaal plenair? (Zodat er geen info gemist wordt uit gesprekstafels)	Er zal een vervolgbijeenkomst worden georganiseerd. We zullen daarbij zoeken naar een passende vorm.
1. 88	Informatieavond	Mensen aan tafel geven aan de scholen die in de buurt ligt, kinderdagverblijven, zwembad, sportclubs ook moeten worden betrokken. Hoe wordt hun inbreng opgehaald en meegewogen?	Half april gaat de gemeente in gesprek met de omliggende scholen, kinderdagverblijven en peuterspeelzalen. Na het voorgenomen besluit benaderen we de andere organisaties uit de buurt.
1. 89	Informatieavond	Hebben wij als omwonenden invloed op de keuze van mensen die daar kunnen gaan wonen?	Op het gebied van de doelgroep die er wellicht opgevangen gaat worden is er geen keuze gezien het genomen verdelbesluit van de minister, dat zegt dat wij 50 AMV'ers opvangen in Heemstede.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 90	Informatieavond	Kunnen we als bewoner impact maken door goede ideeën aan te dragen?	U heeft inspraak, daarom hebben wij er ook voor gekozen om omwonenden uit te nodigen voor de informatiebijeenkomst en om in kleinere groepen in gesprek te gaan. Op die manier halen wij bij het meeste mensen input op. Daarbij staan wij als gemeente ook open voor goede ideeën.
1. 91	Informatieavond	Wat is mijn inspraak bij dit besluit?	U heeft inspraak, daarom hebben wij er ook voor gekozen om omwonenden uit te nodigen voor de informatiebijeenkomst en om in kleinere groepen in gesprek te gaan. Op die manier halen wij bij het meeste mensen input op. Daarnaast is de gemeenteraad het hoogste orgaan van de gemeente, gekozen door de Heemstedenaren.
1. 92	Informatieavond	Worden de visie op spelen, parkeren, mobiliteit, groen en landgoederen meegenomen?	Daar waar van toepassing wordt dit meegenomen in de algehele belangen afweging en bij toepassing bij de uiteindelijke uitwerking van de opvang.
1. 93	Informatieavond	Cirkels die getekend zijn op het veld: niet heel goed inzicht in hoeveel speelruimte erover blijft. De cirkels geven niet echt een indruk hoe groot de werkelijke ruimte is? Kan dit worden aangegeven?	De cirkels die getoond zijn op de informatieavond zijn puur indicatief. De daadwerkelijke invulling is nog niet duidelijk, dat willen we met omwonenden, COA, eigenaar en gemeente vormgeven op het terrein. Daarmee is deze vraag nog niet in detail te beantwoorden.
1. 94	Informatieavond	Wat doet de gemeente met het groen van het veld?	De daadwerkelijke invulling is nog niet duidelijk, dat willen we met omwonenden, COA, eigenaar en gemeente vormgeven op het terrein. Daarmee is deze vraag nog niet in detail te beantwoorden. Het uitgangspunt is om zoveel mogelijk groen te behouden.
1. 95	Informatieavond	Wat gebeurt er met het bos/groen achter de locatie? Daar is niets over gezegd tijdens het plenaire deel.	De daadwerkelijke invulling is nog niet duidelijk, dat willen we met omwonenden, COA, eigenaar en gemeente vormgeven op het terrein. Daarmee is deze vraag nog niet in detail te beantwoorden. Het uitgangspunt is om zoveel mogelijk groen te behouden.
1. 96	Informatieavond	Wat is het grotere plan van sein? Tweede is hoe zit de gemeente erin?	De gemeente acht de locatie als geschikt op basis van het locatieonderzoek. Dit beperkt zich alleen tot het doel van een tijdelijke opvanglocatie voor asiel. Er zijn door SEIN geen concrete bouwplannen ingediend bij de gemeente die betrekking hadden of hebben op dit terrein.
1. 97	Informatieavond	Waarom heeft het COA zoveel parkeerruimte nodig?	De gemeente houdt rekening met parkeren voor personeel. De daadwerkelijke invulling is nog niet duidelijk, dat willen we met

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
			omwonenden, COA, eigenaar en gemeente vormgeven op het terrein. Daarmee is deze vraag nog niet in detail te beantwoorden.
1. 98	Informatieavond	Waarom experimenteert de gemeente met de eerste amv asielopvang in een woonwijk?	De gemeente is van mening dat het niet experimenteert. Elke locatie is uniek in zijn omstandigheden van leefbaarheid en ligging, daarom weegt de gemeente de belangen goed af in het voorgenomen besluit van half mei. Het COA heeft inmiddels veel ervaring opgedaan met veel verschillende locaties, in woonwijken en daarbuiten.
1. 99	Informatieavond	Er zijn in Heemstede voldoende locaties aan de randen voor opvang. Het is al een probleemwijk. Waarom dan precies in deze wijk op deze locatie? Wetende dat andere gemeenten als Amstelveen voor andere locaties aan de randen kiezen. Het wordt gezien als een experiment, vooral de omvang.	De gemeente is van mening dat het niet experimenteert. Elke locatie is uniek in zijn omstandigheden van leefbaarheid en ligging, daarom weegt de gemeente de belangen goed af in het voorgenomen besluit van half mei. Het COA heeft inmiddels veel ervaring opgedaan met veel verschillende locaties, in woonwijken en daarbuiten.
1. 100	Informatieavond	Als er 50 extra bewoners in de buurt komen, moet er dan niet een supermarkt bij komen? Hoe moet dat met de omringende functies?	De gemeente meent dat de bestaande voorzieningen vooralsnog voldoende zijn, ook bij het toevoegen van 50 extra inwoners.
1. 101	Informatieavond	Waarom wordt de trechter niet bepaald door kleinere locaties op meerdere plekken?	De gemeenteraad heeft de opdracht gegeven om locaties geschikt voor 50 asielzoekers te onderzoeken.
1. 102	Informatieavond	Hoeveel is de omgevingsvisie waard?	De waarde van een omgevingsvisie is beleidsmatig en strategisch, maar heeft geen directe juridische gevolgen voor individuele projecten zoals het terrein van SEIN. De borging van ambities en ontwikkelingen uit de omgevingsvisie gebeurt vervolgens via het omgevingsplan.
1. 103	Informatieavond	Waarom dit veld, en niet het Lorentz de Haasgebouw?	Deze locatie is niet beschikbaar vanwege het ontbreken van instemming van de eigenaar.
1. 104	Informatieavond	Waarom zijn de BPL locaties zo vroeg in het onderzoek afgefallen?	Dit komt voort uit het 'nee tenzij' beleid vanuit de Provincie. Enkel als er aantoonbaar en onderbouwd geen geschikte locaties zijn buiten BPL om kan de gemeente het gesprek hierover starten met de Provincie. De provincie zal de onderbouwing kritisch beoordelen.
1. 105	Informatieavond	Hoe kan de gemeente het huidige gebruik van spelen op locatie borgen?	Door spelen onderdeel te maken van het 'programma' op het terrein. De gemeente meent dat de kwaliteit van de sport- en speel functie kan toenemen in de nieuwe situatie en wil hierover te zijner tijd in overleg met de omwonenden, COA en eigenaar.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 106	Informatieavond	Er wordt gesproken over iets duurzaam neerzetten. Maar dit is tijdelijk (voor circa 5 jaar). Hoe ziet u dit als duurzaam?	Een locatie voor 5 jaar is wegens de langere exploitatie voor COA een duurzame locatie en dus geen noodlocatie. Op deze duurzame locatie wordt ook rekening gehouden met passende voorzieningen zoals onderwijs, gezondheidszorg en overige integratieprogramma's. Daarnaast worden er aan de huisvesting hogere eisen gesteld dan bij een noodlocatie.
1. 107	Informatieavond	Wordt er ook onderzoek gedaan naar de loop/beweegroutes van de amv'ers? Bij de vorige locatie (Sportparklaan) heb ik daar last van gehad.	Een van de onderdelen van de verdere uitwerking is de ontsluiting van en op het terrein.
1. 108	Informatieavond	Het veld is een klankkast? Is hier al naar gekeken met betrekking tot geluidsoverlast.	Er is nog geen onderzoek gedaan naar eventuele geluidsoverlast omdat de besluitvorming zich nog niet in dit stadium bevindt. Het zoveel mogelijk voorkomen van eventuele geluidsoverlast en hier afspraken over maken wordt meegenomen in de verdere planvorming en overeenkomsten.
1. 109	Informatieavond	Wat is er allemaal onderzocht op het gebied van leefbaarheid?	Er is onderzoek gedaan naar 47 locaties, Uiteindelijk zijn twee locaties mogelijk geschikt gekeken. Er ligt onderzoek op het gebied van focusbuurten (lees leefbaarheid) en een demografisch onderzoek met onderliggende cijfers. Er is wellicht verdergaand leefbaarheidsonderzoek nodig, dat zal na het voorgenomen besluit plaatsvinden.
1. 110	Informatieavond	Waarom wordt (weer) voor deze wijk gekozen? Indische buurt is een "focus-wijk" met veel verschillende lagen, die al meer aandacht behoeft i.v.m. problematieken. Is dit meegenomen in de overweging?	Er is onderzoek gedaan naar 47 locaties, Uiteindelijk zijn twee locaties mogelijk geschikt gekeken. Er ligt onderzoek op het gebied van focusbuurten (lees leefbaarheid) en een demografisch onderzoek met onderliggende cijfers. Er is wellicht verdergaand leefbaarheidsonderzoek nodig, dat zal na het voorgenomen besluit plaatsvinden.
1. 111	Informatieavond	Waarom deze buurt? Niet veilig en jaren van angst!	Er is onderzoek gedaan naar 47 locaties, Uiteindelijk zijn twee locaties mogelijk geschikt gekeken. Er ligt onderzoek op het gebied van focusbuurten (lees leefbaarheid) en een demografisch onderzoek met onderliggende cijfers. Er is wellicht verdergaand leefbaarheidsonderzoek nodig, dat zal na het voorgenomen besluit plaatsvinden.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 112	Informatieavond	Druk op de wijk, buurt is aandachtsbuurt (SE-status en kinderen). Er komt een vierde school. Is de druk op de wijk/leefbaarheid meegenomen in de overweging? Wat is de overweging om de druk daar te verhogen? <i>De leefbaarheid moet nog verder onderzocht worden. Dat is een kwalitatief onderzoek. We weten dat het een verstedelijkte wijk is.</i> Er wonen hier 800 kinderen.	Er is onderzoek gedaan naar 47 locaties, Uiteindelijk zijn twee locaties mogelijk geschikt geleden. Er ligt onderzoek op het gebied van focusbuurten (lees leefbaarheid) en een demografisch onderzoek met onderliggende cijfers. Er is wellicht verdergaand leefbaarheidsonderzoek nodig, dat zal na het voorgenomen besluit plaatsvinden.
1. 113	Informatieavond	Waarom wordt er gekozen voor een locatie in de Indische buurt, een wijk die al juist haar uitdagingen kent en de komende jaren ook meer uitdagingen erbij krijgt door bijvoorbeeld de wissellocatie voor scholen?	Er is onderzoek gedaan naar 47 locaties. Uiteindelijk zijn twee locaties mogelijk geschikt geleden. Er ligt onderzoek op het gebied van focusbuurten (lees leefbaarheid) en een demografisch onderzoek met onderliggende cijfers. Er is wellicht verdergaand leefbaarheidsonderzoek nodig, dat zal na het voorgenomen besluit plaatsvinden.
1. 114	Informatieavond	Waarom heeft gemeente 20 jaar SEIN proberen tegen te houden met bouwen op het veld, waarom kan dit nu wel?	Er zijn door SEIN geen concrete bouwplannen ingediend bij de gemeente die betrekking hadden of hebben op dit terrein.
1. 115	Informatieavond	Wij wonen hier met veel mensen bij elkaar. Waarom is dit een probleem en kunnen er niet nog 50 extra mensen bij?	Het college heeft het voornemen deze locatie voor te dragen. Hieruit spreekt de verwachting dat de vestiging van deze voorziening in de Indische buurt onder bepaalde voorwaarden goed mogelijk is.
1. 116	Informatieavond	Mag de locatie 50 meter naar links?	Het college heeft het voornemen het SEIN terrein waarover we u hebben geïnformeerd voor te dragen. Een lokatie in de directe omgeving daarvan is op dit moment niet beschikbaar vanwege het ontbreken van instemming van de eigenaar. Ook is de exacte locatie op het veld nog niet bekend.
1. 117	Informatieavond	Wat is de uiteindelijke bestemming van het veldje? (Niets zo permanent als tijdelijk)	Het Sein terrein heeft de bestemming maatschappelijk. Niettemin zal er voor tijdelijke bouw een omgevingsvergunning vereist zijn. Na 5 jaar zal hetgeen aangebracht worden verwijderd, waarna ook de vergunning eindigt.
1. 118	Informatieavond	Het plaatsen van een amv-locatie in een woonwijk is nog niet voorgekomen in NL. Daar moet naar gekeken worden.	In Heemstede worden AMV'ers opgevangen op de Heemsteedse Dreef. Er zijn meerdere locaties van het COA in een woonwijk, echter iedere situatie is uniek, zo ook op het SEIN terrein.
1. 119	Informatieavond	Mag er zo maar gebouwd worden terwijl het tijdelijke gebouw meerdere verdiepingen gaat tellen? Ook wat betreft welstand?	Tijdelijke bouw moet voldoen aan de vigerende regelgeving (waaronder Besluit Bouwwerken Leefomgeving, omgevingsvergunning en brandveiligheidseisen).

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 120	Informatieavond	Hoe gaat de gemeente een veiligheidsonderzoek + draagvlakonderzoek uitvoeren voordat het college een voorlopig besluit neemt?	De gemeente maakt met de partijen (omwonenden, COA, gemeente en eigenaar) een veiligheidsplan als wordt besloten om de locatie voor te dragen aan het COA. De gemeente krijgt zicht op het draagvlak door het ophalen van de vragen, zorgen en ideeën die de buurt heeft. Uiteindelijk beoordeelt en weegt het college en de gemeenteraad alle belangen (belangen van omwonenden, maatschappelijke en politieke belangen) en komt tot een besluit.
1. 121	Informatieavond	Hoe gaat de gemeente om met ouders van de kinderen die hun kinderen hier niet meer willen laten spelen als er straks een speelveld is maar hier een opvanglocatie naast zit?	De gemeente verwacht dat het spelen samen kan gaan met het mogelijke opvangcentrum. Het is aan ouders om hierin hun eigen afweging te maken.
1. 122	Informatieavond	Hoe kunnen we er als bewoners voor zorgen dat het leefbaar wordt?	Door het in gesprek treden met de omwonenden probeert de gemeente op te halen waar de zorgen en behoeftes van de omwonenden liggen. Nadat is besloten de locatie voor te dragen zal de gemeente frequent met vertegenwoordigers van omwonenden in gesprek gaan. In een omwonendenoverleg of -commissie krijgen bewoners een stem in het dagelijks beheer en de leefbaarheid van de voorziening. Klachten kunnen snel worden besproken en er kunnen gezamenlijk oplossingen worden gevonden.
1. 123	Informatieavond	Schade bij een slachtoffer van een eventueel (gewelds)incident is onbetaalbaar. Denk ook aan trauma's, letsel etc. Het is zeker te verwachten dat er een incident gaat komen. Is dit meegenomen in de overweging?	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de locatie voor te dragen. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid, het COA is in eerste instantie verantwoordelijk voor de veiligheid op de locatie zelf.
1. 124	Informatieavond	Overlast door de jeugdgroep op Fatbikes konden al niet worden opgelost. Hoe denkt u dit te kunnen doen met getraumatiseerde jongeren die problemen opleveren?	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de locatie voor te dragen. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid, het COA is in eerste instantie verantwoordelijk voor de veiligheid op de locatie zelf.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 125	Informatieavond	Hoe wordt de veiligheid voor die kinderen georganiseerd? Hoe wordt er omgegaan met veiligheid van omwonenden, spelende kinderen en bewoners van de locatie? Hoe zit het met de beveiliging van de buurt met zoveel jongeren?	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de locatie voor te dragen. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid, het COA is in eerste instantie verantwoordelijk voor de veiligheid op de locatie zelf.
1. 126	Informatieavond	Er is overlast van hangjeugd bij SEIN. Stenen gooien, pogingen tot inbraak. Er is beveiliging die wordt ingezet. Trekt de plaatsing van asieljongeren niet meer hangjeugd aan? Lukt het niet een reactie/agressie van de huidige hangjeugd uit? Is er een kans dat twee groepen jongeren de confrontatie aangaan? Er is al 'oorlog' tussen hangjeugd en SEIN. Asielzoekers/jongeren zijn daarbij een extra partij die voor nog meer confrontatie kan zorgen.	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de locatie voor te dragen. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid, het COA is in eerste instantie verantwoordelijk voor de veiligheid op de locatie zelf.
1. 127	Informatieavond	Hoe zien jullie het voor je dat op een uniek muisstil veld 50 asielzoekers komen die naar buiten willen? Hoe kunnen zij geen overlast brengen? Niet een keertje overlast, maar gewoon permanente overlast, shit en gezeik.	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de locatie voor te dragen. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid, het COA is in eerste instantie verantwoordelijk voor de veiligheid op de locatie zelf.
1. 128	Informatieavond	Gaat de gemeente opschalen met politie?	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de locatie voor te dragen. Eventuele inzet van politie maakt hier onderdeel van uit. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid, het COA is in eerste instantie verantwoordelijk voor de veiligheid op de locatie zelf.
1. 129	Informatieavond	SEIN zegt als het dichterbij de bewoners is veroorzaakt het overlast. Er is al overlast van hangjeugd op dit moment. Hoe denken we dat deze jongeren dat die niet op het terrein van SEIN zullen komen? Er wordt al heel boos op kinderen gereageerd door sommige bewoners, laat staan op nieuwkomers	Het voorkomen van eventuele overlast zal worden meegenomen in de verdere planvorming. Onder meer zal er een veiligheidsplan worden opgesteld met alle betrokkenen. Hier is SEIN uiteraard ook bij betrokken.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 130	Informatieavond	Stel er is een serieus incident, wie is er dan verantwoordelijk? Is er iemand hoofdelijk verantwoordelijk?	Op de locatie is het COA verantwoordelijk, buiten de locatie is de gemeente verantwoordelijk. Wanneer een jongere een overtreding begaat is de jongere zelf aansprakelijk, vertegenwoordigd door zijn voogd bij NIDOS. Om een en ander te voorkomen en aan de voorkant vast te leggen zal er met alle betrokkenen een veiligheidsplan worden opgesteld.
1. 131	Informatieavond	Besluit uitgesteld tot WOO verzoeken? Gekoppeld aan besluit van de Raad.	De data voor de besluitvorming en informatiebijeenkomst zijn verzet, omdat wij zorgvuldig kijken naar alle vragen, zorgen en ideeën die opgehaald zijn bij de eerste informatieavond.
1. 132	Informatieavond	Ga niet te snel. Het proces wordt nu wel erg 'doorgedrukt'	De data voor de besluitvorming en informatiebijeenkomst zijn verzet, omdat wij zorgvuldig kijken naar alle vragen, zorgen en ideeën die opgehaald zijn bij de eerste informatieavond.
1. 133	Informatieavond	Zijn de bewoners van Sein goed vertegenwoordigd? Onafhankelijke vertegenwoordiger, betaald door de gemeente. Patiënten raad bijvoorbeeld. Behartigd sein wel echt de belangen van de patiënten? Grote vraag is of er al wat afgesproken is met de sein.	De gemeente heeft het vertrouwen dat SEIN de belangen van haar patiënten vertegenwoordigt. Wel gaat de gemeente met sommige cliënten en de bewonerscommissie in gesprek.
1. 134	Informatieavond	Inspectie heeft ze al een keer teruggefloten.	De gemeente heeft het vertrouwen dat SEIN de belangen van haar patiënten vertegenwoordigt. Wel gaat de gemeente met sommige cliënten en de bewonerscommissie in gesprek.
1. 135	Informatieavond	De plaatsing van een opvanglocatie van minderjarige asielzoekers in relatie tot een zorgfunctie (SEIN) en de borging van de bewoners van SEIN.	De gemeente heeft het vertrouwen dat SEIN de belangen van haar patiënten vertegenwoordigt. Wel gaat de gemeente met sommige cliënten en de bewonerscommissie in gesprek.
1. 136	Informatieavond	Hoe gaat dit uitpakken voor de huidige bewoners van Sein (epilepsie); die hebben het nu zo fijn daar	De gemeente heeft het vertrouwen dat SEIN de belangen van haar patiënten vertegenwoordigt. Wel gaat de gemeente met sommige cliënten en de bewonerscommissie in gesprek.
1. 137	Informatieavond	SEIN aanspreken op verantwoordelijkheid voor patiënten. Gevoelig voor impulsen.	De gemeente heeft het vertrouwen dat SEIN de belangen van haar patiënten vertegenwoordigt. Wel gaat de gemeente met sommige cliënten en de bewonerscommissie in gesprek.
1. 138	Informatieavond	Patiënten zijn heel kwetsbaar, ze kunnen niet voor zichzelf opkomen.	De gemeente heeft het vertrouwen dat SEIN de belangen van haar patiënten vertegenwoordigt. Wel gaat de gemeente met sommige cliënten en de bewonerscommissie in gesprek.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 139	Informatieavond	Hoe garandeert de gemeente het welzijn van de patiënten? De gemeente heeft ook zorg voor die bewoners.	De gemeente heeft het vertrouwen dat SEIN de belangen van haar patiënten vertegenwoordigt. Wel gaat de gemeente met sommige cliënten en de bewonerscommissie in gesprek.
1. 140	Informatieavond	Als er eenmaal een gebouw staat gaat het nooit meer weg dus dat is een definitieve keuze voor weghalen natuur, weghalen speelgelegenheid	De gemeente legt in overeenkomsten o.a. met de eigenaar vast dat met dit voornemen om tijdelijke invulling te geven aan dit deel van het terrein er geen rechten ontstaan voor de periode na beëindiging opvang.
1. 141	Informatieavond	Bovendien kunnen de kosten voor het hebben van de groep en de benodigde beveiliging niet worden betaald, mede gezien het aankomende ravijnjaar. Hierover moet helderheid komen.	De kosten voor de opvang worden betaald door het COA, een Rijksorganisatie die gefinancierd wordt door het rijk. Wel kan de gemeente de keuze maken om het project extra te financieren. Bijvoorbeeld door een extra speelterrein aan te leggen of extra begeleiding of beveiliging in te zetten. Deze budgetbevoegdheid ligt bij de raad.
1. 142	Informatieavond	De component leefbaarheid (lees: draagvlak) wordt sterk onderbelicht, zeker bij de SEIN-bewoners.	We hebben eerst gekeken naar technische aspecten van locaties. Na het voorlopige besluit wordt meer aandacht besteed aan leefbaarheid. We willen benadrukken dat we de impact op de leefbaarheid serieus nemen en dat we alle betrokken factoren in overweging zullen blijven nemen bij het maken van keuzes voor de locatie.
1. 143	Informatieavond	Leefbaarheid nog niet meegenomen in het onderzoek. Drie partijen SEIN, jongens COA en omwonenden.	We hebben eerst gekeken naar technische aspecten van locaties. Na het voorlopige besluit wordt meer aandacht besteed aan leefbaarheid. We willen benadrukken dat we de impact op de leefbaarheid serieus nemen en dat we alle betrokken factoren in overweging zullen blijven nemen bij het maken van keuzes voor de locatie.
1. 144	Informatieavond	Planning en besluitvorming moet nog een keer duidelijk worden gedeeld. Dat is nog niet helemaal duidelijk.	U vindt <HIER> een link naar de pagina op de website die meer duidelijkheid geeft over de planning.
1. 145	Informatieavond	Bewoner geeft aan dat dit al een aandacht buurt is met aandacht groepen. Groepen die mindere kansen hebben. Waarom wordt dan deze buurt gekozen? Daar moet rekening mee gehouden worden. Deze mensen in de buurt hebben ook aandacht nodig.	We begrijpen dat deze buurt al extra aandacht vraagt, vooral voor groepen met minder kansen of gestapelde (zorg)problematiek. Bij de keuze voor deze locatie houden we rekening met de specifieke behoeften van de bewoners, en zorgen we ervoor dat de oplossing ook bijdraagt aan het welzijn van iedereen in de buurt.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 146	Informatieavond	Inwoner vraagt zich af of 'we' niet te naïef zijn als we denken dat wij hierin kunnen slagen ondanks dat er overal in den lande berichtgeving en afbeeldingen die onderbouwen dat dit nergens werkt.	We begrijpen de bezorgdheid, maar het is belangrijk om te benadrukken dat de stelling dat opvang overal problematisch is, niet onderbouwd is. Er zijn veel voorbeelden waar tijdelijke opvang goed werkt en weinig tot geen negatieve gevolgen heeft voor de omgeving. Wij gaan voor een zorgvuldige aanpak, afgestemd op de specifieke situatie hier.
1. 147	Informatieavond	De landelijke politiek en het COA bepalen zodra de opvang hier zit gevestigd. Wij maken ons zorgen om de daadkracht van de burgemeester.	We blijven in gesprek met omwonenden en zorgen ervoor dat de zorgen van de buurt goed vertegenwoordigd blijven in de besluitvorming. Het college (en burgemeester) legt dat vast in de verschillende overeenkomsten met COA en eigenaar, die mocht het doorgaan, worden gesloten.
1. 148	Informatieavond	In mijn beleving hebben we het niet over mensen maar over opvangplekken. Er is dus een constante doorstroom. Instroom/uitstroom	De AMV'ers blijven op de plek totdat zij een status krijgen of de volwassen leeftijd bereiken. De doorlooptijd van jongeren in één opvanglocatie zit op dit moment tussen de één en twee jaar.
1. 149	Informatieavond	Zijn de jongeren wel bekend met de problematiek van de bewoners van Sein. Is daar wel rekening mee gehouden? Hoe ga je dat voorkomen?	De jongeren op locatie worden begeleid door de medewerkers van het COA, er zullen in overleg met COA, SEIN en Gemeente afspraken worden gemaakt om het welzijn van de bewoners van SEIN en de asielzoekers op de locatie te kunnen borgen.
1. 150	Informatieavond	De beoogde opzet brengt te veel spanning met zich mee en leidt daarmee tot ongewenste consequenties voor de asielzoekers. Het daarbij gaat echt om de omvang.	De raad heeft opdracht gegeven om onderzoek te doen naar locaties waar circa 50 plekken gerealiseerd kunnen worden, dit aantal wordt als passend gezien voor de opvang van vluchtelingen binnen Heemstede.
1. 151	Informatieavond	50 vindt het COA al complex.	Er worden kwalitatieve en meetbare afspraken gemaakt over de begeleiding in de bestuursovereenkomst. Indien COA deze afspraken niet nakomt kan de gemeente hier altijd op acteren. Er is in ieder geval dag en nacht begeleiding aanwezig op de locatie aangezien de jongeren minderjarig zijn.
1. 152	Informatieavond	Inwoner heeft zorgen om de verhouding van begeleiding Nidos op aantal jongeren.	Er worden kwalitatieve en meetbare afspraken gemaakt over de begeleiding in de bestuursovereenkomst. Indien COA deze afspraken niet nakomt kan de gemeente hier altijd op acteren. Er is in ieder geval dag en nacht begeleiding aanwezig op de locatie aangezien de jongeren minderjarig zijn.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 153	Informatieavond	We willen meedenken over hoe het wel kan. De infoavonden voelen niet als meedenken.	De infoavonden zijn zo ingericht dat we in een vroeg stadium vooraf samen in gesprek gaan, en we nemen alle inbreng serieus mee in de verdere afweging. Na een eventueel voorgenomen besluit is overleg en meedenken ook mogelijk.
1. 154	Informatieavond	De communicatie over deze avond was slecht. De mail over deze avond is op vrijdagmiddag gestuurd door de gemeente zodat we niet gelijk konden reageren. We konden niet meer bellen naar de gemeente.	De timing van de e-mail ter bevestiging van de uitnodiging op vrijdagmiddag was wellicht niet ideaal. Dit heeft inderdaad de mogelijkheid om op dit bericht te reageren beperkt.
1. 155	Informatieavond	Graag zien wij van het college een samenvatting van wat er gezegd is en leeft onder de bewoners/ belanghebbenden.	Er is een samenvattend verslag gemaakt van zowel het plenaire gedeelte als de tafelgesprekken die gehouden zijn op de informatieavond. De complete lijst met alle vragen ideeën en zorgen en antwoorden daarop wordt gedeeld met alle aanwezigen.
1. 156	Informatieavond	Graag zien wij van het college een samenvatting van wat er gezegd is en leeft onder de bewoners/ belanghebbenden.	Er is een samenvattend verslag gemaakt van zowel het plenaire gedeelte als de tafelgesprekken die gehouden zijn op de informatieavond. De complete lijst met alle vragen ideeën en zorgen en antwoorden daarop wordt gedeeld met alle aanwezigen.
1. 157	Informatieavond	Door de opzet met 12 gesprekstafels wordt aan de tafel informatie gemist die bij de andere 11 tafels wordt gedeeld.	Er is een samenvattend verslag gemaakt van zowel het plenaire gedeelte als de tafelgesprekken die gehouden zijn op de informatieavond. De complete lijst met alle vragen ideeën en zorgen en antwoorden daarop wordt gedeeld met alle aanwezigen.
1. 158	Informatieavond	Dat er niet geluisterd wordt omdat alles niet plenair plaatsvindt, waardoor je niet bewoner niet hoort wat de mensen aan de andere 11 tafels vinden.	Er is een samenvattend verslag gemaakt van zowel het plenaire gedeelte als de tafelgesprekken die gehouden zijn op de informatieavond. De complete lijst met alle vragen ideeën en zorgen en antwoorden daarop wordt gedeeld met alle aanwezigen.
1. 159	Informatieavond	Bewoner vraagt zich af of het tactiek is van de gemeente om de grote groep tijdens het plenaire deel op te splitsen in kleinere groepen. Dit is volgens de bewoner om de weerstand te verminderen. Meerdere bewoners sluiten hierbij aan.	Er is een samenvattend verslag gemaakt van zowel het plenaire gedeelte als de tafelgesprekken die gehouden zijn op de informatieavond. De complete lijst met alle vragen ideeën en zorgen en antwoorden daarop wordt gedeeld met alle aanwezigen.
1. 160	Informatieavond	Bewoner geeft aan dat ze al alle opmerkingen doorgegeven hebben omdat ze verenigd zijn en daar alles al verteld hebben. Wat moet er dan hier nog gezegd worden.	Er is een samenvattend verslag gemaakt van zowel het plenaire gedeelte als de tafelgesprekken die gehouden zijn op de informatieavond. De complete lijst met alle vragen ideeën en zorgen en antwoorden daarop wordt gedeeld met alle aanwezigen.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 161	Informatieavond	De wethouder heeft niets nieuws verteld als dat er op de website stond. Hij heeft vooral veel tijd geclaimd en toen er vragen kwamen werden we uit elkaar gehaald.	Er is een samenvattend verslag gemaakt van zowel het plenaire gedeelte als de tafelgesprekken die gehouden zijn op de informatieavond. De complete lijst met alle vragen ideeën en zorgen en antwoorden daarop wordt gedeeld met alle aanwezigen.
1. 162	Informatieavond	Ten eerste was er verbazing dat SEIN niet aanwezig is. Grote wens dat SEIN de volgende keer aanwezig is.	Er zal een vervolgbijeenkomst worden georganiseerd. Ook vertegenwoordiging van Sein zal daarbij aanwezig zijn.
1. 163	Informatieavond	Communicatie schiet te kort, waardoor het vertrouwen verdwijnt.	We streven er naar om veelvuldig en transparant te communiceren, zodat iedereen goed geïnformeerd is en blijft.
1. 164	Informatieavond	Natuur is weinig aangestipt in het onderzoek.	Bij een uiteindelijke keuze zal er verder onderzoek gedaan worden naar flora en fauna waarbij eventuele mitigerende maatregelen zullen worden meegenomen in verdere planuitwerking.
1. 165	Informatieavond	Grote zorg is dat er een stuk natuur verloren gaat.	Bij een uiteindelijke keuze zal er verder onderzoek gedaan worden naar flora en fauna waarbij eventuele mitigerende maatregelen zullen worden meegenomen in verdere planuitwerking.
1. 166	Informatieavond	Er zijn zorgen over de natuur (alle dieren) in het gebied.	Bij een uiteindelijke keuze zal er verder onderzoek gedaan worden naar flora en fauna waarbij eventuele mitigerende maatregelen zullen worden meegenomen in verdere planuitwerking.
1. 167	Informatieavond	Inwoner is voor behoud van het groen	Bij een uiteindelijke keuze zal er verder onderzoek gedaan worden naar flora en fauna waarbij eventuele mitigerende maatregelen zullen worden meegenomen in verdere planuitwerking.
1. 168	Informatieavond	Locatie levert meer verkeersbewegingen op, ontsluiting via Dreef zou logischer zijn.	Daar waar van toepassing wordt dit meegenomen in de algehele belangen afweging en bij toepassing bij de uiteindelijke uitwerking van de opvang. In een mogelijk later stadium worden afspraken gemaakt over parkeren en verkeer.
1. 169	Informatieavond	De locatie wordt gezien als groene long voor de wijk waarbij er geen alternatieven zijn voor de omwonenden indien deze locatie tijdelijk bebouwd gaat worden.	De daadwerkelijke invulling is nog niet duidelijk, dat willen we met omwonenden, COA, eigenaar en gemeente vormgeven op het terrein. Daarmee is deze vraag nog niet in detail te beantwoorden. Het uitgangspunt is om zoveel mogelijk groen te behouden.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 170	Informatieavond	5 jaar is niet tijdelijk, maar heel lang voor kinderen. Het veld is heel belangrijk voor opgroeiende kinderen.	Buiten spelen is heel belangrijk voor kinderen, dat erkend de gemeente. In de wijk zijn alternatieven voor jongere kinderen, of kunnen deze mogelijk ontwikkeld worden. Daarnaast liggen er sport- en speelvelden en het Groenendaalse bos ook in de buurt van de wijk.
1. 171	Informatieavond	Klein stukje dat zo Heemsteeds is kiezen hiervoor. Het gaat echt om de locatie. We willen ze niet op straat laten staan maar dit is volgens inwoner niet de plek voor echte tieners.	De gemeente heeft Sweco de opdracht gegeven om locaties te onderzoeken aan de hand van verschillende criteria zoals die door de raad zijn vastgesteld, zij hebben ervaring met dit soort onderzoek in diverse gemeenten. Dit ruimtelijk onderzoek staat als basis voor de keuze van de gemeente om met twee locaties verder in gesprek te gaan. De afwegingen in het kader van leefbaarheid komen in de vervolgstappen aan bod.
1. 172	Informatieavond	Meer auto's maken dat het niet meer mogelijk is om op straat te spelen	De gemeente houdt rekening met parkeren voor personeel. De daadwerkelijke invulling is nog niet duidelijk, dat willen we met omwonenden, COA, eigenaar en gemeente vormgeven op het terrein. Daarmee is deze vraag nog niet in detail te beantwoorden.
1. 173	Informatieavond	Omwonenden vrezen dat dit precedent werking geeft voor toekomstige ontwikkelingen van SEIN.	De gemeente legt in overeenkomsten o.a. met de eigenaar vast dat met dit voornemen om tijdelijke invulling te geven aan dit deel van het terrein er geen rechten ontstaan voor de periode na beëindiging opvang.
1. 174	Informatieavond	Deze tijdelijke bebouwing opent voor SEIN de weg naar permanente bebouwing.	De gemeente legt in overeenkomsten o.a. met de eigenaar vast dat met dit voornemen om tijdelijke invulling te geven aan dit deel van het terrein er geen rechten ontstaan voor de periode na beëindiging opvang.
1. 175	Informatieavond	Er zit een geheime boodschap achter. Sein heeft een oplossing gevonden. Een bewoner stelt dat ze al jaren willen bouwen daar en dat ze eerst dit tijdelijk neerzetten en dan het terrein definitief gaan bouwen.	De gemeente legt in overeenkomsten o.a. met de eigenaar vast dat met dit voornemen om tijdelijke invulling te geven aan dit deel van het terrein er geen rechten ontstaan voor de periode na beëindiging opvang.
1. 176	Informatieavond	Onder deze groep leeft er het gevoel dat er een 1-2 tje is met de gemeente. Probleem sein wil al jaren ontwikkelen. Gemeente wil de asielzoekers een plek voor hebben.	De gemeente legt in overeenkomsten o.a. met de eigenaar vast dat met dit voornemen om tijdelijke invulling te geven aan dit deel van het terrein er geen rechten ontstaan voor de periode na beëindiging opvang.
1. 177	Informatieavond	Wij hebben behoefte aan transparantie vanuit SEIN.	De gemeente legt in overeenkomsten o.a. met de eigenaar vast dat met dit voornemen om tijdelijke invulling te geven aan dit deel van het terrein er geen rechten ontstaan voor de periode na beëindiging opvang.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 178	Informatieavond	We willen geen ad hoc oplossing die zo'n langere termijn visie in te weg staat. En evt. precedent schept voor andere korte termijn oplossing.	De gemeente legt in overeenkomsten o.a. met de eigenaar vast dat met dit voornemen om tijdelijke invulling te geven aan dit deel van het terrein er geen rechten ontstaan voor de periode na beëindiging opvang.
1. 179	Informatieavond	Op de gekozen locatie moet heel veel gebeuren om het bewoonbaar te maken, dan is er geen weg meer terug naar de oude huidige situatie.	De gemeente legt in overeenkomsten o.a. met de eigenaar vast dat met dit voornemen om tijdelijke invulling te geven aan dit deel van het terrein er geen rechten ontstaan voor de periode na beëindiging opvang. Gemeente en Sein hebben afgesproken dat het veld na eventuele inzet voor opvang wordt teruggebracht in huidige staat.
1. 180	Informatieavond	Welke garantie is er op de tijdelijkheid van de units?	De gemeente legt in overeenkomsten o.a. met de eigenaar vast dat met dit voornemen om tijdelijke invulling te geven voor een maximum van vijf jaar.
1. 181	Informatieavond	Veld is echt heel belangrijk voor mij en de hele wijk.	De gemeente meent dat de kwaliteit van de sport- speelvoorzieningen kan toenemen in de nieuwe situatie, wat ook ontmoeting en verbinding bevordert. De gemeente wil hierover te zijner tijd in overleg met de omwonenden, COA en eigenaar.
1. 182	Informatieavond	Rust, veiligheid, cohesie. Veld verbindt.	De gemeente meent dat de kwaliteit van de sport- speelvoorzieningen kan toenemen in de nieuwe situatie, wat ook ontmoeting en verbinding bevordert. De gemeente wil hierover te zijner tijd in overleg met de omwonenden, COA en eigenaar.
1. 183	Informatieavond	Bosjes is voor veel net zo belangrijk als het veld. Veld is meer dan alleen de twee doeltjes die er staan. Ze gaan er niet meer spelen als er vluchtelingen wonen. En veilig spelen.	De gemeente verwacht dat het spelen en groen samen kan gaan met het mogelijke opvangcentrum. Het is aan ouders om hierin hun eigen afweging te maken.
1. 184	Informatieavond	Vrijheid die ze de kinderen nu kunnen geven doordat speelterrein dichtbij is zal bij inwoner verdwijnen. Maar de gemeente kan geen invloed uitoefenen op het COA omdat het COA het volgens inwoner het niet onder controle heeft door te kort in medewerkers. Kleinschalige opvang is financieel niet mogelijk maar dit moet volgens inwoner niet zijn probleem zijn en dat wordt het nu wel gemaakt.	De gemeente verwacht dat het spelen samen kan gaan met het mogelijke asielopvang. Het is aan ouders om hierin hun eigen afweging te maken. In de wijk zijn ook alternatieven voor jongere kinderen, of kunnen deze mogelijk uitgebreid worden.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 185	Informatieavond	Wij zijn bang dat ons speelveld wordt overstroomd	De gemeente verwacht dat het spelen samen kan gaan met het mogelijke asielopvang. Het is aan ouders om hierin hun eigen afweging te maken. In de wijk zijn ook alternatieven voor jongere kinderen, of kunnen deze mogelijk uitgebreid worden.
1. 186	Informatieavond	Als er zo veel jongeren daar zijn/hangen/voetballen dan gaan kleine kinderen daar niet meer spelen	De gemeente verwacht dat het spelen samen kan gaan met het mogelijke asielopvang. Het is aan ouders om hierin hun eigen afweging te maken. In de wijk zijn ook alternatieven voor jongere kinderen, of kunnen deze mogelijk uitgebreid worden.
1. 187	Informatieavond	Zorg: kinderen hebben veel vriendjes die langs komen, ik hoor nu al dat de ouders van de vriendjes niet meer mogen komen spelen.	De gemeente verwacht dat het spelen samen kan gaan met het mogelijke asielopvang. Het is aan ouders om hierin hun eigen afweging te maken. In de wijk zijn ook alternatieven voor jongere kinderen, of kunnen deze mogelijk uitgebreid worden.
1. 188	Informatieavond	Als er 56 jongeren omheen staan te kijken gaan er geen andere jongens voetballen.	De gemeente verwacht dat het spelen samen kan gaan met het mogelijke asielopvang. Het is aan ouders om hierin hun eigen afweging te maken. In de wijk zijn ook alternatieven voor jongere kinderen, of kunnen deze mogelijk uitgebreid worden.
1. 189	Informatieavond	Locatie in Heemstede en grootte baren zorgen. De kwaliteitsbelofte die de wethouder doet kan hij volgens inwoner niet waarmaken.	De gemeente wil inzetten op een opvanglocatie met goede kwaliteit. Het COA geeft aan daar aan invulling te willen geven samen met de gemeente. Andere belanghebbende, zoals omwonenden, worden hier ook in meegenomen.
1. 190	Informatieavond	Wij hebben behoefte aan transparantie vanuit SEIN.	De gemeente wil niet speculeren over de motieven van SEIN. Uiteraard is de gemeente in gesprek met deze belangrijke stakeholder. De gemeente was op zoek naar locaties om opvang te realiseren, en SEIN is bereid om dit te onderzoeken. Bij een eventueel vervolg vindt overleg plaats tussen SEIN, gemeente en omwonenden over aanvullende afspraken.
1. 191	Informatieavond	Krankzinnig idee. Speelfunctie van het veld. De Rol van SEIN is erg dubbel en onbegrijpelijk. Zij wil met ze in gesprek. Waarom doen jullie dit?	De gemeente wil niet speculeren over de motieven van SEIN. Uiteraard is de gemeente in gesprek met deze belangrijke stakeholder. De gemeente was op zoek naar locaties om opvang te realiseren, en SEIN is bereid om dit te onderzoeken. Bij een eventueel vervolg vindt overleg plaats tussen SEIN, gemeente en omwonenden over aanvullende afspraken.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 192	Informatieavond	SEIN kijkt alleen naar eigen belang/belang van bewoners en niet naar belang van omwonenden.	De gemeente wil niet speculeren over de motieven van SEIN. Uiteraard is de gemeente in gesprek met deze belangrijke stakeholder. De gemeente was op zoek naar locaties om opvang te realiseren, en SEIN is bereid om dit te onderzoeken. Bij een eventueel vervolg vindt overleg plaats tussen SEIN, gemeente en omwonenden over aanvullende afspraken.
1. 193	Informatieavond	De buurt gaat gedeprimeerd worden. Als je een opvang voor 10 jongeren er van maakt is het al heel anders.	De raad heeft opdracht gegeven om onderzoek te doen naar locaties waar circa 50 plekken gerealiseerd kunnen worden, dit aantal wordt als passend gezien voor de opvang van vluchtelingen binnen Heemstede.
1. 194	Informatieavond	Waarom geen kleinschalige opvang? Groep is erg groot. Wat zijn de argumenten dan? Hoe klein mag een groep zijn?	De raad heeft opdracht gegeven om onderzoek te doen naar locaties waar circa 50 plekken gerealiseerd kunnen worden, dit aantal wordt als passend gezien voor de opvang van vluchtelingen binnen Heemstede.
1. 195	Informatieavond	50 is best kleinschalig? Dit is enorm groot voor een gemeente als Heemstede	De raad heeft opdracht gegeven om onderzoek te doen naar locaties waar circa 50 plekken gerealiseerd kunnen worden, dit aantal wordt als passend gezien voor de opvang van vluchtelingen binnen Heemstede.
1. 196	Informatieavond	De uitleg van de locatiekeuze is technisch. Er wordt niet naar de context gekeken, welke waarde het heeft voor deze wijk.	We hebben eerst gekeken naar technische aspecten van locaties. Na het voorlopige besluit wordt meer aandacht besteed aan leefbaarheid. We willen benadrukken dat we de impact op de leefbaarheid serieus nemen en dat we alle betrokken factoren in overweging zullen blijven nemen bij het maken van keuzes voor de locatie.
1. 197	Informatieavond	Kies niet voor het speelveld, maar voor 50 meter naar rechts.	Deze lokatie is niet beschikbaar vanwege het ontbreken van instemming van de eigenaar.
1. 198	Informatieavond	Transparantie moet er komen tussen SEIN en gemeente. Leegstand in de gebouwen.	Deze lokatie is niet beschikbaar vanwege het ontbreken van instemming van de eigenaar.
1. 199	Informatieavond	Bij Lorenz de Haas gebouw dat is geen mogelijkheid want dan nog dichterbij op kwetsbare patiënten. Er zijn incidenten geweest met patiënten en mensen van buiten.	Deze lokatie is niet beschikbaar vanwege het ontbreken van instemming van de eigenaar.
1. 200	Informatieavond	Tijdelijke locatie heeft impact op de gezondheid van bewoners Sein én van omwonenden.	We hebben eerst gekeken naar technische aspecten van locaties. Na het voorlopige besluit wordt meer aandacht besteed aan leefbaarheid. We willen benadrukken dat we de impact op de leefbaarheid serieus nemen en dat we alle betrokken factoren in overweging zullen blijven nemen bij het maken van keuzes voor de locatie.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 201	Informatieavond	Er zijn zorgen dat leefbaarheid niet is meegenomen in de zoektocht naar een nieuwe locatie.	We hebben eerst gekeken naar technische aspecten van locaties. Na het voorlopige besluit wordt meer aandacht besteed aan leefbaarheid. We willen benadrukken dat we de impact op de leefbaarheid serieus nemen en dat we alle betrokken factoren in overweging zullen blijven nemen bij het maken van keuzes voor de locatie.
1. 202	Informatieavond	We moeten wel samen zorgen dat er ruimte wordt gemaakt.	Door het in gesprek treden met de omwonenden probeert de gemeente op te halen waar de zorgen en behoeftes van de omwonenden liggen. Nadat is besloten de locatie voor te dragen zal de gemeente frequent met vertegenwoordigers van omwonenden in gesprek gaan. In een omwonendenoverleg of -commissie krijgen bewoners een stem in het dagelijks beheer en de leefbaarheid van de voorziening. Klachten kunnen snel worden besproken en er kunnen gezamenlijk oplossingen worden gevonden.
1. 203	Informatieavond	Stomverbaasd dat gemeente dit durft voor te stellen. Hoort bij speelvisie ooit gezegd, is er handjeklap gemaakt met SEIN? Waarom niet bouwterrein naar de Glip.	Door spelen onderdeel te maken van het 'programma' op het terrein. De gemeente meent dat de kwaliteit van de sport- en speelfunctie kan toenemen in de nieuwe situatie en wil hierover te zijner tijd in overleg met de omwonenden, COA en eigenaar.
1. 204	Informatieavond	Het veld is niet groot genoeg om naast het centrum nog steeds te kunnen spelen.	Door spelen onderdeel te maken van het 'programma' op het terrein. De gemeente meent dat de kwaliteit van de sport- en speelfunctie kan toenemen in de nieuwe situatie en wil hierover te zijner tijd in overleg met de omwonenden, COA en eigenaar.
1. 205	Informatieavond	Speelfunctie blijft zo niet behouden. Dus niet op dit veld.	Door spelen onderdeel te maken van het 'programma' op het terrein. De gemeente meent dat de kwaliteit van de sport- en speelfunctie kan toenemen in de nieuwe situatie en wil hierover te zijner tijd in overleg met de omwonenden, COA en eigenaar.
1. 206	Informatieavond	Het veldje is een speelplek, we hebben ons huis daarop uitgekozen voor de kinderen; alle kinderen uit de hele buurt komen daar spelen	Door spelen onderdeel te maken van het 'programma' op het terrein. De gemeente meent dat de kwaliteit van de sport- en speelfunctie kan toenemen in de nieuwe situatie en wil hierover te zijner tijd in overleg met de omwonenden, COA en eigenaar.
1. 207	Informatieavond	Wij vinden het belangrijk om het speelveld te behouden.	Door spelen onderdeel te maken van het 'programma' op het terrein. De gemeente meent dat de kwaliteit van de sport- en speelfunctie kan toenemen in de nieuwe situatie en wil hierover te zijner tijd in overleg met de omwonenden, COA en eigenaar.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 208	Informatieavond	Jonge kinderen krijgen nu de gelegenheid om te spelen op het SEIN-terrein. Als hier opvang komt gaat dat niet meer zomaar.	Door spelen onderdeel te maken van het 'programma' op het terrein. De gemeente meent dat de kwaliteit van de sport- en speelfunctie kan toenemen in de nieuwe situatie en wil hierover te zijner tijd in overleg met de omwonenden, COA en eigenaar.
1. 209	Informatieavond	Verlies van het sport (speel) veld. Op de tekening staat dat kinderen op een andere plek kunnen spelen, maar ik zie dat niet gebeuren.	Door spelen onderdeel te maken van het 'programma' op het terrein. De gemeente meent dat de kwaliteit van de sport- en speelfunctie kan toenemen in de nieuwe situatie en wil hierover te zijner tijd in overleg met de omwonenden, COA en eigenaar.
1. 210	Informatieavond	Plek betekent veel voor jeugd, bevestigt ook een jonge bewoner. Die spelen daar veel en graag. In de buurt is geen goed alternatief voor kinderen.	Door spelen onderdeel te maken van het 'programma' op het terrein. De gemeente meent dat de kwaliteit van de sport- en speelfunctie kan toenemen in de nieuwe situatie en wil hierover te zijner tijd in overleg met de omwonenden, COA en eigenaar.
1. 211	Informatieavond	Verschillende bewoners geven aan dat ze kinderen hebben die spelen op het veld en dat kan straks niet meer.	Door spelen onderdeel te maken van het 'programma' op het terrein. De gemeente meent dat de kwaliteit van de sport- en speelfunctie kan toenemen in de nieuwe situatie en wil hierover te zijner tijd in overleg met de omwonenden, COA en eigenaar.
1. 212	Informatieavond	Wij vinden het belangrijk om het speelveld te behouden.	Door spelen onderdeel te maken van het 'programma' op het terrein. De gemeente meent dat de kwaliteit van de sport- en speelfunctie kan toenemen in de nieuwe situatie en wil hierover te zijner tijd in overleg met de omwonenden, COA en eigenaar.
1. 213	Informatieavond	De locatie is een ruwe ongerepte speelplaats en bijeenkomstfunctie voor de wijk wat een toegevoegde waarde is voor de bewoners, als dit een gereguleerde speelplaats wordt vervalt deze manier van spelen en recreëren.	Door spelen onderdeel te maken van het 'programma' op het terrein. De gemeente meent dat de kwaliteit van de sport- en speelfunctie kan toenemen in de nieuwe situatie en wil hierover te zijner tijd in overleg met de omwonenden, COA en eigenaar.
1. 214	Informatieavond	Er zijn zo veel auto's overal; spelen op straat kan niet meer dus je hebt zo'n veldje echt nodig om te kunnen ravotten	Door spelen onderdeel te maken van het 'programma' op het terrein. De gemeente meent dat de kwaliteit van de sport- en speelfunctie kan toenemen in de nieuwe situatie en wil hierover te zijner tijd in overleg met de omwonenden, COA en eigenaar.
1. 215	Informatieavond	Vrijheid om ontdekkend te spelen zou verdwijnen. Het is ook mooi dat er niet speelgelegenheid is aangebracht. Echt nog natuurlijk. Bloemen plukken. Spelen zoals het is bedoeld haal je weg.	Door spelen onderdeel te maken van het 'programma' op het terrein. De gemeente meent dat de kwaliteit van de sport- en speelfunctie kan toenemen in de nieuwe situatie en wil hierover te zijner tijd in overleg met de omwonenden, COA en eigenaar.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 216	Informatieavond	54 heemstedenaren zouden nog veel meer overlast maken. Locatie ligt in een kuil dus de criminaliteit en geluid is groot. Groep jongeren met allerlei problemen. Dit heeft niks met discriminatie te maken. NL jongeren zouden er een totaal feest van maken. Hierbij zou net zoveel overlast zijn. 54 mannen bij elkaar gaan voor overlast zorgen.	Er is nog geen onderzoek gedaan naar eventuele geluidsoverlast omdat de besluitvorming zich nog niet in dit stadium bevindt. Het zoveel mogelijk voorkomen van eventuele geluidsoverlast en hier afspraken over maken wordt meegenomen in de verdere planvorming en overeenkomsten.
1. 217	Informatieavond	(Geluids-)overlast voor omwonenden	Er is nog geen onderzoek gedaan naar eventuele geluidsoverlast omdat de besluitvorming zich nog niet in dit stadium bevindt. Het zoveel mogelijk voorkomen van eventuele geluidsoverlast en hier afspraken over maken wordt meegenomen in de verdere planvorming en overeenkomsten.
1. 218	Informatieavond	Zorgen over geluidsoverlast. De locatie is gelegen in een kom en dit zorgt voor behoorlijke geluidsoverlast omdat het geluid vermeerderd wordt door de komvorming. Geluidsoverlast is niet meegenomen als criteria in het onderzoek.	Er is nog geen onderzoek gedaan naar eventuele geluidsoverlast omdat de besluitvorming zich nog niet in dit stadium bevindt. Het zoveel mogelijk voorkomen van eventuele geluidsoverlast en hier afspraken over maken wordt meegenomen in de verdere planvorming en overeenkomsten.
1. 219	Informatieavond	Inwoner maakt zich zorgen over geluid. Het is een kom waardoor het 's avonds echoot in de omgeving nu al maar er kan niet verwacht worden van die jongeren als zij er straks zitten dat ze de hele tijd stil zijn.	Er is nog geen onderzoek gedaan naar eventuele geluidsoverlast omdat de besluitvorming zich nog niet in dit stadium bevindt. Het zoveel mogelijk voorkomen van eventuele geluidsoverlast en hier afspraken over maken wordt meegenomen in de verdere planvorming en overeenkomsten.
1. 220	Informatieavond	Lange termijn visie op ontwikkeling SEIN terrein nodig	Er zijn door SEIN geen concrete bouwplannen ingediend bij de gemeente die betrekking hadden of hebben op dit terrein.
1. 221	Informatieavond	Drie verdiepingen is te hoog	Er zijn nog geen bouwtekeningen, het is nog niet duidelijk of er sprake is van drie verdiepingen.
1. 222	Informatieavond	Wij hebben bij de aankoop van ons huis niet gevraagd om in gesprek te moeten treden met het COA en de gemeente over een azc.	Het college dient een brede algemene afweging te maken. U heeft inspraak, daarom hebben wij er ook voor gekozen om omwonenden uit te nodigen voor de informatiebijeenkomst en om in kleinere groepen in gesprek te gaan.
1. 223	Informatieavond	Er is veel wantrouwen over het onderzoek. Is het wel een degelijk onderzoek wordt afgevraagd.	We begrijpen dat er zorgen zijn over de degelijkheid van het onderzoek. De gemeente acht het onderzoek zorgvuldig en goed uitgevoerd, met aandacht voor de aspecten die in deze fase relevant zijn.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 224	Informatieavond	Er zijn ook veel zorgen over de zorg voor de jongeren die er komen wonen.	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de locatie voor te dragen. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid, het COA is in eerste instantie verantwoordelijk voor de veiligheid op de locatie zelf.
1. 225	Informatieavond	Inwoner schrok er vooral van dat de gemeente weinig invloed heeft als zij voordragen aan het COA.	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de locatie voor te dragen. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid, het COA is in eerste instantie verantwoordelijk voor de veiligheid op de locatie zelf.
1. 226	Informatieavond	Alle nieuwe bewoners komen juist daar wonen vanwege het veld en dat gaat nu weg.	Het veld is eigendom van een particulier. Hoewel het begrijpelijk is dat het veld belangrijk is voor het woonplezier, geeft het wonen in de buurt van een privéterrein geen recht op het behoud en/of gebruik ervan. We blijven echter zoeken naar alternatieve oplossingen om de impact voor de buurt zo veel mogelijk te beperken.
1. 227	Informatieavond	Het veld wordt overal voor gebruikt, namelijk Koningsdagen, buurt-bbq's, buurtborrels, picknicks. De mensen komen zelfs van buiten deze buurt naar dit veld. Het zorgt voor sociale cohesie in de buurt.	Het veld is eigendom van een particulier. Hoewel het begrijpelijk is dat het veld belangrijk is voor het woonplezier, geeft het wonen in de buurt van een privéterrein geen recht op het behoud en/of gebruik ervan. We blijven echter zoeken naar alternatieve oplossingen om de impact voor de buurt zo veel mogelijk te beperken.
1. 228	Informatieavond	Het verhaal klopt niet. Waarom niet andere locaties.	Over de onderbouwing van de locatiekeuze heeft de gemeente Heemstede u reeds uitgebreid geïnformeerd, de gemeenteraad heeft de opdracht gegeven om locaties geschikt voor 50 asielzoekers te onderzoeken.
1. 229	Informatieavond	Kies voor kleinschaligere opvang.	Over de onderbouwing van de locatiekeuze heeft de gemeente Heemstede u reeds uitgebreid geïnformeerd, de gemeenteraad heeft de opdracht gegeven om locaties geschikt voor 50 asielzoekers te onderzoeken.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 230	Informatieavond	De gemeente heeft een heleboel belangen te behartigen, heel belangrijke daarin is de omgevingsvisie. Hierin staat dat groen voor parkeren gaat en staat deze strook ook beschreven. Dit is een pareltje van groen in een versteende wijk. Bij de eerste kans bouwen we dit vol. Een andere locatie was een p terrein. Dus nu doet men p voor groen in plaats van groen voor p	We begrijpen dat het groen in deze wijk van grote waarde is, en we nemen de omgevingsvisie en de belangen van de buurt serieus. Het klopt dat er keuzes moeten worden gemaakt tussen verschillende belangen. We zoeken daarbij naar een balans tussen alle belangen, zonder het belang van groen in de toekomst uit het oog te verliezen.
1. 231	Informatieavond	5 jaar is niet tijdelijk, maar heel lang voor kinderen. Het veld is heel belangrijk voor opgroeiende kinderen.	We snappen dat vijf jaar voor kinderen een lange periode is, zeker als het gaat om speelruimte. Daarom nemen we het belang van spelen in de wijk voor opgroeiende kinderen nadrukkelijk mee in onze afweging.
1. 232	Informatieavond	Woont aan Meer en bos. Vrouw grote zorgen, zij gestopt met werk vanwege dit nieuws, en hoe ziek zij daarvan is geworden. Van de week gesprek met gemeente over protestmars. Voorschriften over mars/wandeling. Hij is persoonlijk aansprakelijk gesteld voor schade die er gemaakt zou worden. Ook onzorgvuldig bestuur, omdat verschuiven op het veld is voorgesteld?	We begrijpen de bezorgdheid. Wij doen ons best om als gemeente transparant, eerlijk en duidelijk te zijn. Dat betekent bijvoorbeeld dat onze besluiten openbaar zijn, we helder communiceren over wat we doen en waarom, en dat we verantwoording afleggen over wat er goed én minder goed gaat. Ook is er ruimte voor vragen of klachten. Wij gaan voor een zorgvuldige aanpak, afgestemd op de specifieke situatie op de asiellootatie op het SEIN terrein. De daadwerkelijke invulling van de locatie is nog niet duidelijk, dat willen we met omwonenden, COA, eigenaar en gemeente vormgeven op het terrein.
1. 233	Informatieavond	Huis zal door dit besluit niet meer in waarde stijgen, waardoor ik vast zit in het huis waarnaar ik net verhuisd ben.	Wij snappen de zorgen van omwonenden over eventuele waardedaling van de woningen. Planschade is schade die is ontstaan door een herziening van een Omgevingsplan of een Buitenplanse omgevingsplanactiviteit (Bopa). Op het moment dat gemeente een daadwerkelijk besluit neemt kunnen omwonenden een formele onderbouwde schadeclaim indienen. De gemeente laat onderzoek doen naar de eventuele planschade.
1. 234	Informatieavond	Je kunt straks je woning niet meer verkopen omdat de prijs zo gedaald is door het centrum.	Wij snappen de zorgen van omwonenden over eventuele waardedaling van de woningen. Planschade is schade die is ontstaan door een herziening van een Omgevingsplan of een Buitenplanse omgevingsplanactiviteit (Bopa). Op het moment dat gemeente een daadwerkelijk besluit neemt kunnen omwonenden een formele onderbouwde schadeclaim indienen. De gemeente laat onderzoek doen naar de eventuele planschade.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 235	Informatieavond	Verkeersveiligheid en ontsluiting aan de Meerweg.	De daadwerkelijke invulling is nog niet duidelijk, dat willen we met omwonenden, COA, eigenaar en gemeente vormgeven op het terrein. Daarmee is deze vraag nog niet in detail te beantwoorden.
1. 236	Informatieavond	Door de wissellocatie (basisschool) is er al veel verkeer. Als het centrum er bij komt wordt het verstopping, ook over de Meerweg.	De daadwerkelijke invulling is nog niet duidelijk, dat willen we met omwonenden, COA, eigenaar en gemeente vormgeven op het terrein. Daarmee is deze vraag nog niet in detail te beantwoorden.
1. 237	Informatieavond	Bewoner vindt het argument dat de jongeren mooi kunnen integreren omdat het een dichtbebouwde buurt is een kul-argument. Dat zijn te makkelijke plusjes. Dit geldt toch voor elke locatie in Heemstede. Zo groot is Heemstede niet.	Door het in gesprek treden met de omwonenden probeert de gemeente op te halen waar de zorgen en behoeftes van de omwonenden liggen. Nadat is besloten de locatie voor te dragen zal de gemeente frequent met vertegenwoordigers van omwonenden in gesprek gaan. In een omwonendenoverleg of -commissie krijgen bewoners een stem in het dagelijks beheer en de leefbaarheid van de voorziening. Klachten kunnen snel worden besproken en er kunnen gezamenlijk oplossingen worden gevonden.
1. 238	Informatieavond	De uitleg van de locatiekeuze is technisch. Er wordt niet naar de context gekeken, welke waarde het heeft voor deze wijk.	Naast het locatieonderzoek is er onderzoek op het gebied van focusbuurten (lees leefbaarheid) en een demografisch onderzoek met onderliggende cijfers. We nemen dit mee in de afwegingen in het voorgenomen besluit. Er is wellicht verdergaand leefbaarheidsonderzoek nodig, dat zal na het voorgenomen besluit plaatsvinden.
1. 239	Informatieavond	Er zijn grote zorgen over de veiligheid van de buurt met 50 pubers. Daarnaast zorgen dat met zoveel getraumatiseerde jongeren op een plek, dat dit anderen van buitenaf aantrekt die gaan ronselen. Als er 50 kwetsbare jongeren komen is de zorg dat het criminaliteit aantrekt.	De vraagstelling veronderstelt dat alle vluchtelingen getraumatiseerd zijn. Dat is niet per se het geval. Het COA en NIDOS (voogdij organisatie) hebben ruime ervaring met opvang en begeleiding van AMV'ers. Daarnaast staat de gemeente hen bij door het uitvoeren van een sociaal plan ten behoeve van onderwijs, dagbesteding en ontspanning.
1. 240	Informatieavond	Veiligheid van omwonenden, bewoners van SEIN, spelende kinderen en de bewoners van de locatie zelf.	Een eerste beoordeling van de gevolgen voor veiligheid en leefbaarheid maken onderdeel uit van het voorgenomen besluit. Als er is besloten en het komt tot een opvanglocatie zal de gemeente met COA, eigenaar en omwonenden afspraken maken. Een veiligheidsplan maakt daarvan onderdeel uit.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 241	Informatieavond	Veiligheid: na het uitgaan over straat gaan wil ik niet worden lastig gevallen door minderjarige jongens;	Een eerste beoordeling van de gevolgen voor veiligheid en leefbaarheid maken onderdeel uit van het voorgenomen besluit. Als er is besloten en het komt tot een opvanglocatie zal de gemeente met COA, eigenaar en omwonenden afspraken maken. Een veiligheidsplan maakt daarvan onderdeel uit.
1. 242	Informatieavond	Er is met name zorg om jonge meiden; kunnen zij nog veilig over straat?	Een eerste beoordeling van de gevolgen voor veiligheid en leefbaarheid maken onderdeel uit van het voorgenomen besluit. Als er is besloten en het komt tot een opvanglocatie zal de gemeente met COA, eigenaar en omwonenden afspraken maken. Een veiligheidsplan maakt daarvan onderdeel uit.
1. 243	Informatieavond	Als er politie nodig is moeten die helemaal vanuit Zandvoort komen terwijl ze er snel zouden moeten zijn	Een eerste beoordeling van de gevolgen voor veiligheid en leefbaarheid maken onderdeel uit van het voorgenomen besluit. Als er is besloten en het komt tot een opvanglocatie zal de gemeente met COA, eigenaar en omwonenden afspraken maken. Een veiligheidsplan maakt daarvan onderdeel uit.
1. 244	Informatieavond	Onrustig met verhuisplannen, ook al wonen ze er net. Twee dochters. Grote zorgen over hun veiligheid vanwege amv'ers. Moet er niet aan denken dat haar kinderen niet meer over straat kunnen.	Een eerste beoordeling van de gevolgen voor veiligheid en leefbaarheid maken onderdeel uit van het voorgenomen besluit. Als er is besloten en het komt tot een opvanglocatie zal de gemeente met COA, eigenaar en omwonenden afspraken maken. Een veiligheidsplan maakt daarvan onderdeel uit.
1. 245	Informatieavond	Zorg over 50 jongeren bij elkaar. Gevoel dat dit zeker niet goed kan gaan.	Een eerste beoordeling van de gevolgen voor veiligheid en leefbaarheid maken onderdeel uit van het voorgenomen besluit. Als er is besloten en het komt tot een opvanglocatie zal de gemeente met COA, eigenaar en omwonenden afspraken maken. Een veiligheidsplan maakt daarvan onderdeel uit.
1. 246	Informatieavond	Bewoner geeft aan dat ze honden heeft die ze 's avonds uitlaat en regelmatig hangjeugd tegenkomt. Er is regelmatig politie om de hangjeugd weg te sturen. Ze geeft aan dat Sein hiervan op de hoogte is en dat ze niet snapt dat als er al issues zijn met deze jongeren (rapporten en meldingen), er nog meer problemen worden aangetrokken door Sein.	Een eerste beoordeling van de gevolgen voor veiligheid en leefbaarheid maken onderdeel uit van het voorgenomen besluit. Als er is besloten en het komt tot een opvanglocatie zal de gemeente met COA, eigenaar en omwonenden afspraken maken. Een veiligheidsplan maakt daarvan onderdeel uit.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 247	Informatieavond	Inwoner maakt zich zorgen over het bebouwen van groen maar ook vooral over de rottigheid die ook nu al wordt uitgehaald op seinterrein van Heemsteedse jongens. Als hier nog eens zo een groep jongens bijkomt kan dit tegen elkaar gaan en het is nu volgens inwoner al niet in de hand te houden.	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de lokatie voor te dragen. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid, het COA is in eerste instantie verantwoordelijk voor de veiligheid op de locatie zelf.
1. 248	Informatieavond	Zo veel jongens bij elkaar gaan overlast veroorzaken	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de lokatie voor te dragen. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid, het COA is in eerste instantie verantwoordelijk voor de veiligheid op de locatie zelf.
1. 249	Informatieavond	Zorgen over de bewoners, in het kader van vraag 3 over hangeugd.	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de lokatie voor te dragen. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid, het COA is in eerste instantie verantwoordelijk voor de veiligheid op de locatie zelf.
1. 250	Informatieavond	Jongens van 15 – 17 jaar zijn stuiterballen. Er zijn zorgen om overlast.	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de lokatie voor te dragen. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid, het COA is in eerste instantie verantwoordelijk voor de veiligheid op de locatie zelf.
1. 251	Informatieavond	Veiligheid: op SEIN nu vaak fatbike jongens die burens treiteren. Drugs wordt gedeeld in het oude laboratorium. Is er geen uitzuigende werking voor de jongens van het AZC. Beveiliging.	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de lokatie voor te dragen. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid, het COA is in eerste instantie verantwoordelijk voor de veiligheid op de locatie zelf.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 252	Informatieavond	Wij maken ons zorgen om de veiligheid en kwetsbaarheid van de buurt en jongeren	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de locatie voor te dragen. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid, het COA is in eerste instantie verantwoordelijk voor de veiligheid op de locatie zelf.
1. 253	Informatieavond	Er zijn veel zorgen over veiligheid vanwege zoveel jongeren bij elkaar.	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de locatie voor te dragen. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid, het COA is in eerste instantie verantwoordelijk voor de veiligheid op de locatie zelf.
1. 254	Informatieavond	In de groepsapp worden veel artikelen gedeeld over azc's in relatie tot geweld en zelfs verkrachting. Veel verhalen over veiligheid in relatie tot deze groep. Bewoner maakt zich erg zorgen over de veiligheid van haar dochter van 11. Ook maakt ze zich zorgen over haarzelf of ze 's avonds nog wel naar buiten durft.	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de locatie voor te dragen. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid, het COA is in eerste instantie verantwoordelijk voor de veiligheid op de locatie zelf.
1. 255	Informatieavond	Bewoner gaat zich niet veilig voelen als vrouw van 42.	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de locatie voor te dragen. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid, het COA is in eerste instantie verantwoordelijk voor de veiligheid op de locatie zelf.
1. 256	Informatieavond	Inwoner maakt zich vooral zorgen om veiligheid, het azc is iets anders dan algemene bebouwing. Er wordt gezegd 15/16 maar in de praktijk is blijken ze vaak ouder. Inwoners benoemt bang te zijn voor haar kinderen onder de 5 jaar. In het nieuws wordt ook vaak benoemd dat het wat doet met sociale veiligheid. Het veld wordt zo een magneet voor ellende volgens inwoner.	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de locatie voor te dragen. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid, het COA is in eerste instantie verantwoordelijk voor de veiligheid op de locatie zelf.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 257	Informatieavond	Inwoner maakt zich zorgen om de hoeveelheid jongeren en voorziet de grootste narigheid. De rottigheid die nu wordt uitgehaald en groepen die met elkaar ruzie gaan maken.	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de locatie voor te dragen. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid, het COA is in eerste instantie verantwoordelijk voor de veiligheid op de locatie zelf.
1. 258	Informatieavond	Wij maken ons zorgen om de veiligheid en kwetsbaarheid van de buurt.	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de locatie voor te dragen. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid, het COA is in eerste instantie verantwoordelijk voor de veiligheid op de locatie zelf.
1. 259	Informatieavond	Er zijn niet zo veel veilige speelplekken in Heemstede waar ze kind kunnen zijn kunnen ze hun gang gaan; wonen heel veel kinderen in de buurt (800 kinderen)	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de locatie voor te dragen. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid, het COA is in eerste instantie verantwoordelijk voor de veiligheid op de locatie zelf.
1. 260	Informatieavond	Bedreigd tot over haar voordeur.	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de locatie voor te dragen. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid, het COA is in eerste instantie verantwoordelijk voor de veiligheid op de locatie zelf.
1. 261	Informatieavond	Ik zou mijn kinderen niet naast een groep van 54 mannen wonen laten spelen. Hebben veel begeleiding nodig. Je kan ze niet vragen om met elkaar te spelen	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de locatie voor te dragen. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid, het COA is in eerste instantie verantwoordelijk voor de veiligheid op de locatie zelf.
1. 262	Informatieavond	Is de locatie niet veel te klein om zo'n grote groep te huisvesten?	Over de onderbouwing van de locatiekeuze heeft de gemeente Heemstede u reeds uitgebreid geïnformeerd, de gemeenteraad heeft de opdracht gegeven om locaties geschikt voor 50 asielzoekers te onderzoeken.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
1. 263	Informatieavond	Er zijn onderzoeken die aangeven dat een dergelijke groep als 54 geen goed idee is.	We begrijpen dat er onderzoeken en signalen zijn die wijzen op mogelijke problemen bij een groep van 54 personen, zoals recent naar voren kwam in een documentaire over noodlocaties. We nemen deze signalen zeer serieus en verdiepen ons in alle beschikbare kennis hierover. Tegelijkertijd maken we afspraken in de voorbereiding om te zorgen voor kwalitatief goede opvang, waarbij we de risico's zorgvuldig in kaart brengen en beheersmaatregelen voorstellen.
2. 1	Ontvangen via mail Flexwonen	Kunt u de impactanalyse op de leefomgeving toesturen?	In de buurtanalyse Heemstede 2023 (https://gemeentebestuur.heemstede.nl/Vergaderingen/College-van-Burgemeester-en-Wethouders/2023/21-november/09:30/Buurtanalyse-Sociaal-Domein-Heemstede-2023/Bijlage-1-Buurtanalyse-Heemstede-Sociaal-Domein-2023-1.pdf) wordt de Indische Buurt/Oude Dorp als vierde focusbuurt aangemerkt. Er is wellicht verdergaand leefbaarheidsonderzoek nodig, dat zal na het voorgenomen besluit plaatsvinden.
2. 2	Ontvangen via mail Flexwonen	Mocht het uit de hand lopen op een locatie (meerdere incidenten/meldingen/aangiftes/geluidsoverlast), is er dan een noodstop knop waar de gemeente op kan drukken (alles stopzetten en afbreken).	Als COA gemaakte afspraken niet nakomt, zal de gemeente COA hierop aanspreken en mocht dat nodig zijn handhaven of zelfs de opvang sluiten. Deze afspraken worden in de bestuursovereenkomst vastgelegd.
2. 3	Ontvangen via mail Flexwonen	Hoe worden bewoners op SEIN als direct omwonenden gehoord over de impact op hun leefomgeving? Niet 'via de bestuurder' mag ik hopen. Het verhaal gisteren op de bijeenkomst, van de bewoonster met epilepsie op SEIN, was erg aangrijpend en zo een opvanglocatie geeft enorme/heftige prikkels aan die patiënten.	De gemeente heeft het vertrouwen dat SEIN de belangen van haar patiënten vertegenwoordigt. Wel is de gemeente met sommige cliënten en de bewonerscommissie in gesprek gegaan om ook hun zorgen, wensen, vragen en ideeën mee te kunnen nemen in de belangenafweging.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
2. 4	Ontvangen via mail Flexwonen	Kunt u een duidelijk tijdspad geven voor het verdere verloop en de beslismomenten tot aan het mogelijk realiseren van een eventuele locatie en de rollen plus verantwoordelijken van de diverse betrokkenen?	Half mei neemt het college een voorgenomen besluit, daarna zijn er op 19 mei en 21 mei informatieavonden om een terugkoppeling te geven aan omwonenden en gaan we voor de zomervakantie 2025 in gesprek met de raad over haar wensen en bedenkingen. Daarna neemt het college een definitief besluit voor de zomervakantie 2025 en worden eventueel de locaties voorgedragen aan het COA. Daarna gaat het COA, eigenaar, gemeente en omwonenden aan de slag om de voorwaarden en inrichting verder met elkaar te verkennen en vast te leggen in diverse overeenkomsten. Een en ander vergt collegebesluiten en soms ook een raadsbesluit, bijvoorbeeld wanneer er extra financiën nodig zijn. Daarna zal er een omgevingsvergunning aangevraagd moeten worden door COA die voor een 'bindend advies' wordt voorgelegd aan de raad. Deze gehele fase van voorgenomen besluit naar omgevingsvergunning en realisatie kan ongeveer een jaar tot anderhalf jaar in beslag nemen.
2. 5	Ontvangen via mail Flexwonen	Worden onderzoeken over omgeving, veiligheid, leefbaarheid, draagvlak en geluid gedaan voordat het SEIN terrein wordt voorgelegd aan het COA? Waarbij rekening wordt gehouden met alle functies van het gehele terrein van SEIN en de omgeving; zorg, scholen, wonen, recreatie, groen, etc.	Een deel van de onderzoeken zijn voor het voorgenomen besluit in beeld, een ander deel nog niet. Dat zal plaatsvinden na het voorgenomen besluit. Omdat dat onderdeel is van de verdere planvorming zodra de gemeente de locatie voordraagt aan het COA en we het gesprek met de omwonenden en de omliggende stakeholders net zijn gestart. Dit zetten we graag na het voorgenomen besluit voort.
2. 6	Ontvangen via mail Flexwonen	Wanneer wordt er een volgend besluit genomen door de gemeente over de voorlopige locaties? Welke criteria worden daarbij meegenomen?	Half mei neemt het college een voorgenomen besluit, daarna zijn er op 19 mei en 21 mei informatieavonden om een terugkoppeling te geven aan omwonenden en gaan we voor de zomervakantie 2025 in gesprek met de raad over haar wensen en bedenkingen. Daarna neemt het college een definitief besluit voor de zomervakantie 2025 en worden eventueel de locaties voorgedragen aan het COA. Daarna gaat het COA, eigenaar, gemeente en omwonenden aan de slag om de voorwaarden en inrichting verder met elkaar te verkennen en vast te leggen in diverse overeenkomsten. Een en ander vergt collegebesluiten en soms ook een raadsbesluit, bijvoorbeeld wanneer er extra financiën nodig zijn. Daarna zal er een omgevingsvergunning aangevraagd moeten worden door COA die voor een 'bindend advies' wordt voorgelegd aan de raad. Deze gehele fase van voorgenomen besluit naar omgevingsvergunning en realisatie kan ongeveer een jaar tot anderhalf jaar in beslag nemen.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
2. 7	Ontvangen via mail Flexwonen	Welke eisen gaat de gemeente stellen aan het (mogelijk) verlenen van een vergunning voor 50 AMA's op 1 plek? Zodat niet alle verantwoordelijkheid wordt verlegd naar het COA? (Niet aan vergunning voldoen is locatie sluiten)	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de lokatie voor te dragen. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid, het COA is in eerste instantie verantwoordelijk voor de veiligheid op de locatie zelf.
2. 8	Ontvangen via mail Flexwonen	Bent u zich ervan bewust dat opvang op deze locatie direct ingaat tegen heel veel beleidsplannen van de gemeente Heemstede en eerdere besluiten van het college?	Wij doen ons best om als gemeente transparant, eerlijk en duidelijk te zijn. Dat betekent bijvoorbeeld dat onze besluiten openbaar zijn, we helder communiceren over wat we doen en waarom, en dat we verantwoording afleggen over wat er goed én minder goed gaat. Bijvoorbeeld kunnen er met een omgevingsplan kader stellende besluiten worden genomen. Echter bestaat er altijd de mogelijkheid hier van af te wijken, indien daar zwaarwegende belangen voor zijn en goed onderbouwd. Dat geldt voor alle omgevingsplannen in alle gemeenten. Hier is inspraak op mogelijk en is er ruimte voor vragen of klachten. We zijn nu met elkaar over de asielopvang in gesprek die een wijziging met zich meebrengt, en we snappen uw opmerking.
2. 9	Ontvangen via mail Flexwonen	Welke ondersteuning/ begeleiding krijgen deze jonge mensen om hun leven op de rit te krijgen? (Maatschappelijk, sociaal, psychologisch, buddies, etc).	Het COA en NIDOS (voogdij organisatie) hebben ruime ervaring met opvang en begeleiding van AMV'ers. Daarnaast staat de gemeente hen bij door het uitvoeren van een sociaal plan ten behoeve van onderwijs, dagbesteding en ontspanning. Er zijn verschillende manieren die hierbij worden ingezet, een maatje, begeleiding van vluchtelingenwerk, wanneer nodig staat het centrum voor jeugd en gezin hen bij wanneer sprake is van specialistische jeugdzorgvragen.
2. 10	Ontvangen via mail Flexwonen	Ongedierte, de nieuwsberichten en onder andere de uitzending van Zembla, laat niks ter verbeelding over. De ratten en ander ongedierte dat het zal aantrekken. Omdat deze jongeren niet gewend zijn te leven zoals wij dat doen, of zoals dat met vele op elkaar nodig is. Er zijn geen ouders die toezien dat ze etensresten opruimen, er zijn geen begeleiders die continu aanwezig zijn om deze jongeren te coachen. Uit diverse media berichten wordt duidelijk dat er geen mandaat is om deze jonge mensen op een kwalitatieve manier te begeleiden.	Het college kijkt met grote zorgen naar de Zembla-documentaire en ziet het als een situatie die wij moeten voorkomen. Er is ruimte voor de gemeente om voorwaarden te stellen aan het COA via de bestuursovereenkomst. Wij kunnen eisen stellen aan het soort bouw, (de kwaliteit hiervan) en de begeleiding op de locatie. Wij zetten ons in voor kwalitatief goede opvang.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
2. 11	Ontvangen via mail Flexwonen	Gaan deze jongeren naar school of volgen ze een studie?	Ja, het COA en NIDOS (voogdij organisatie) hebben ruime ervaring met opvang en begeleiding van AMV'ers. Daarnaast staat de gemeente hen bij door het uitvoeren van een sociaal plan ten behoeve van onderwijs, dagbesteding en ontspanning. De jongeren gaan vanaf het begin af aan naar de internationale schakel klas in Haarlem.
2. 12	Ontvangen via mail Flexwonen	Hoe vullen zij hun vrije tijd in? Bijv. krijgen zij de mogelijkheden om lid te worden van sportverenigingen?	Ja, het COA en NIDOS (voogdij organisatie) hebben ruime ervaring met opvang en begeleiding van AMV'ers. Daarnaast staat de gemeente hen bij door het uitvoeren van een sociaal plan ten behoeve van onderwijs, dagbesteding en ontspanning. Lid worden van een sportvereniging is hier onderdeel van.
2. 13	Ontvangen via mail Flexwonen	Wie is eindverantwoordelijk voor deze jongeren zolang zij minderjarig zijn?	Op de locatie is het COA verantwoordelijk, buiten de locatie is de gemeente verantwoordelijk. Ook hebben zij een voogd bij NIDOS.
2. 14	Ontvangen via mail Flexwonen	Is er al gesproken met de twee basisscholen die direct aan het SEIN terrein liggen? Zo nee, waarom niet? En hoe worden zij betrokken in het verdere proces als belanghebbende?	De gemeente heeft contact met de scholen en er heeft een afspraak met omliggende scholen, kinderdagverblijven en peuterspeelzalen plaatsgevonden om hen bij te praten over de stand van zaken en de vragen, zorgen, wensen en ideeën op te halen zodat deze meegewogen kunnen worden in het voorgenomen besluit van half mei.
2. 15	Ontvangen via mail Flexwonen	Ook hoorde ik de bewoonster van SEIN op de informatie avond. Wat gaat u daar mee doen? Het grootste deel van deze bewoners kan niet voor zichzelf opkomen. Wie gaat dat doen? Als de bestuurders van Sein een voorstel doet wat niet overeenkomt met de levens behoefte van een Sein bewoner: zo min mogelijk prikkels en een groene natuurlijke omgeving. Dan is het bestuur van Sein niet de juiste onafhankelijke partij, die daar iets over 'mag' zeggen.	De gemeente heeft het vertrouwen dat SEIN de belangen van haar patiënten vertegenwoordigt. De gemeente is met sommige cliënten en de bewonerscommissie in gesprek.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
2. 16	Ontvangen via mail Flexwonen	Ook hoorde ik de bewoonster van SEIN op de informatie avond. Wat gaat u daar mee doen? Het grootste deel van deze bewoners kan niet voor zichzelf opkomen. Wie gaat dat doen? Als de bestuurders van Sein een voorstel doet wat niet overeenkomst met de levens behoefte van een Sein bewoner: zo min mogelijk prikkels en een groene natuurlijke omgeving. Dan is het bestuur van Sein niet de juiste onafhankelijke partij, die daar iets over 'mag' zeggen. Iemand met een huis van een miljoen, kan zijn huis verkopen met verlies. Maar een bewoner van Sein kan niet zomaar verhuizen. Wilt u dit welzijn van deze bewoners op uw geweten hebben	De gemeente heeft het vertrouwen dat SEIN de belangen van haar patiënten vertegenwoordigt. Wel is de gemeente met sommige cliënten en de bewonerscommissie in gesprek gegaan om ook hun zorgen, wensen, vragen en ideeën mee te kunnen nemen in de belangenafweging.
2. 17	Ontvangen via mail Flexwonen	Wie worden er uitgenodigd voor de volgende informatieavond?	De omwonenden die zich eerder hebben gemeld en de het meest dichtbij wonen.
2. 18	Ontvangen via mail Flexwonen	Tijdens de sessie was SEIN niet aanwezig maar de portefeuillehouder zou wel op bezoek gaan deze week. Waarover is er gesproken en wat is hier de uitkomst van?	Dit zal onderdeel van de terugkoppeling zijn bij de volgende bijeenkomst.
2. 19	Ontvangen via mail Flexwonen	Wat is de agenda voor die sessie en de opzet?	Hierover wordt u geïnformeerd.
2. 20	Ontvangen via mail Flexwonen	Er moet voldoende maatschappelijk draagvlak zijn als je midden in een buurt een opvang wilt realiseren. Het draagvlak voor deze locatie is verwaarloosbaar klein bij de buurtbewoners, maar ook van de bewoners van SEIN	In de motie draagvlak heeft de raad gevraagd om meer ruimte te nemen voor de dialoog met omwonenden in het kader van draagvlak. Draagvlak is niet te vangen in aantallen van aanmeldingen of aantallen wensen, vragen en zorgen. Het draagvlak in de wijk wordt meegewogen in de algehele belangenafweging die het college gaat maken in het voorgenomen besluit, dat zijn naast het draagvlak uit de wijk ook andere maatschappelijke en politieke belangen.
2. 21	Ontvangen via mail Flexwonen	Wanneer worden de aantekeningen die gemaakt zijn tijdens de losse sessies gedeeld? En de reacties van de gemeente op de naar voren gebrachte punten?	Inmiddels zijn de verslagen van de avonden van het plenaire gedeelte op de website geplaatst en een reactie van de gemeente op diverse thema's die naar voren zijn gebracht. De website zal steeds verder aangevuld worden wanneer nodig.
2. 22	Ontvangen via mail Flexwonen	Tijdens de informatieavond gaf de portefeuillehouder aan contact op te nemen met de bewoners van SEIN. In welke vorm gaat dit gebeuren en in hoeverre wordt hun stem meegewogen in het proces?	De gemeente heeft inmiddels gesproken met de betreffende bewoner van SEIN en een vertegenwoordiger van de bewonerscommissie. De belangen van alle omwonenden, dus ook die van SEIN, worden meegenomen in de belangenafweging in het voorgenomen besluit.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
2. 23	Ontvangen via mail Flexwonen	Waarom was SEIN niet aanwezig? Hadden ze daar zelf toe besloten of was dat op verzoek van de gemeente? Ik had het verzoek ingediend voor aanwezigheid van SEIN in mijn mail voorafgaand aan de informatieavond.	We snappen dat u graag had gezien dat SEIN ook aanwezig zou zijn op de informatieavond. De eerste informatieavond is het gesprek tussen de gemeente en de omwonenden op gang gebracht en zijn de vragen, wensen, zorgen en ideeën opgehaald. Inmiddels heeft ook SEIN contact met de omwonenden. In de tweede informatieavond is SEIN naar verwachting aanwezig.
2. 24	Ontvangen via mail Flexwonen	Wat heeft de gemeente geleerd van de Dreef? Bijv. hoe verloopt de integratie en het contact met de burens en omwonenden?	We hebben geleerd dat er eerst veel zorgen, wensen en ideeën zijn uit de buurt, die we ook begrijpen. De ervaring leert dat zodra de opvang er is en we nog steeds in goed contact staan met de omwonenden de zorgen afnemen. Er zijn wekelijkse contactmomenten en maandelijkse overlegmomenten met de opvang. Ook heeft de gemeente geleerd dat als de kaders vooraf duidelijk worden gesteld, de regels worden nagekomen en COA, omwonenden en gemeente elkaar aanspreken op verantwoordelijkheden om dit proces zo soepel mogelijk zal verlopen. Daarbij zijn de wensen, zorgen en ideeën vanuit de buurt van grote waarde gebleken.
2. 25	Ontvangen via mail Flexwonen	Er is nu een groene vlek getekend 'Spelen' (waar de kinderen die nu in de speeltuin of op het veld spelen, kunnen spelen). Heeft u dit nagemeten? Deze vlek is net iets groter is dan de huidige speeltuin van de gemeente aan de Meerweg. De burgemeester zei tegen de kinderen: je kunt er nog spelen, je kan het veld ook delen? Nee, we houden net iets meer dan de speeltuin incl. bosjes over en het veld zijn onze kinderen gewoon kwijt.	De gemeente verwacht dat het spelen en het groen samen kan gaan met het mogelijke asielopvang. Het is aan ouders om hierin hun eigen afweging te maken.
2. 26	Ontvangen via mail Flexwonen	Denkt u dat een kinderspeeltuin en veld naast een schoolplein van een middelbare school, die ook op dat veld komen, naast elkaar gaan? Nee, de basisschoolkinderen durven daar niet te spelen.	De gemeente verwacht dat het spelen samen kan gaan met het mogelijke asielopvang. Het is aan ouders om hierin hun eigen afweging te maken. In de wijk zijn ook alternatieven voor jongere kinderen, of kunnen deze mogelijk uitgebreid worden.
2. 27	Ontvangen via mail Flexwonen	U geeft aan dat er (speel)ruimte blijft voor de lokale kinderen. Denkt u werkelijk dat ik mijn kinderen (3 onder de 5 jaar) nog alleen daar kan laten spelen? Ook als ik mee ga, zal ik zorgen hebben over overheersend gedrag van pubers en restafval in de breedste zin van het woord.	De gemeente verwacht dat het spelen samen kan gaan met het mogelijke asielopvang. Het is aan ouders om hierin hun eigen afweging te maken. In de wijk zijn ook alternatieven voor jongere kinderen, of kunnen deze mogelijk uitgebreid worden.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
2. 28	Ontvangen via mail Flexwonen	2. Er is nu een groene vlek getekend 'Spelen' (waar de kinderen die nu in de speeltuin of op het veld spelen, kunnen spelen). Heeft u dit nagemeten? Deze vlek is net iets groter is dan de huidige speeltuin van de gemeente aan de Meerweg. De burgemeester zei tegen de kinderen: je kunt er nog spelen, je kan het veld ook delen? Nee, we houden net iets meer dan de speeltuin incl. bosjes over en het veld zijn onze kinderen gewoon kwijt. Zie ook punt 1: de kinderen durven niet naast tieners (los van afkomst) te spelen. De huidige en toekomstige kinderen zijn het veld gewoon kwijt. Niets delen, ze komen er niet meer. Denkt u dat een kinderspeeltuin en veld naast een schoolplein van een middelbare school, die ook op dat veld komen, naast elkaar gaan? Nee, de basisschoolkinderen durven daar niet te spelen. Begrijpen u en de wethouder dat nu?	De gemeente verwacht dat het spelen samen kan gaan met het mogelijke asielopvang. Het is aan ouders om hierin hun eigen afweging te maken. In de wijk zijn ook alternatieven voor jongere kinderen, of kunnen deze mogelijk uitgebreid worden.
2. 29	Ontvangen via mail Flexwonen	Waarom niet het leegstaande pand?	Deze lokatie is niet beschikbaar vanwege het ontbreken van instemming van de eigenaar.
2. 30	Ontvangen via mail Flexwonen	<i>Is er onderzoek gedaan of het plaatsen van een AZC op de locatie aan de Meerweg wel mogelijk is in verband met de belasting van het energienetwerk en de verdere ontwikkeling van het SEIN Terrein? Bij gebruik van aggregaten neemt uiteraard op deze locatie de geluidsoverlast en milieubelasting sterk toe.</i>	Dit is onderdeel van de verdere planuitwerking die na het voorgenomen besluit plaatsvindt.
2. 31	Ontvangen via mail Flexwonen	Of is er een andere toelichting waardoor u niet op korte termijn kunt onderzoeken of realisatie binnen BPL mogelijk is?	Dit komt voort uit het 'nee tenzij' beleid vanuit de Provincie. Enkel als er aantoonbaar en onderbouwd geen geschikte locaties zijn buiten BPL om kan de gemeente het gesprek hierover starten met de Provincie. De provincie zal de onderbouwing kritisch beoordelen.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
2. 32	Ontvangen via mail Flexwonen	Licht- en geluidshinder, U heeft een vlekkenplan laten zien. Naar eigen onderzoek past het plan (van 2 hoog) niet op de door u geschetste vlekken, maar verder onderzoek zal dat uitwijzen. Aggregaten zullen op de units komen te staan voor stroomvoorziening. Daarnaast zal er altijd verlichting nodig zijn op het terrein. De jongeren zullen niet om 20:00 uur 's avonds binnen zitten en daar zit mijn pijnpunt. U kunt niet garanderen dat ik hier geen hinder van ga ervaren. U moet dat ook niet willen, want deze jongeren verdienen een plek waar zij zich onder begeleiding kunnen ontplooiën. Een nieuw bestaan kunnen opbouwen, zonder dat er 27 woningen meekijken en luisteren.	Er is nog geen onderzoek gedaan naar eventuele geluidsoverlast en privacy omdat de besluitvorming zich nog niet in dit stadium bevindt. Het zoveel mogelijk voorkomen van eventuele geluidsoverlast en afspraken over privacy van de jongeren en de omwonenden wordt meegenomen in de verdere planvorming na het voorgenomen besluit en overeenkomsten in overleg met COA, eigenaar, omwonenden en de gemeente.
2. 33	Ontvangen via mail Flexwonen	Door de lagere ligging van het veld en de groenstrook, tussen tientallen achtertuinen van huizen in een omsloten gebied, is de locatie zeer gevoelig voor geluidsoverlast. Dat merk je nu ook al als er kinderen aan het spelen zijn.	Er is nog geen onderzoek gedaan naar eventuele geluidsoverlast omdat de besluitvorming zich nog niet in dit stadium bevindt. Het zoveel mogelijk voorkomen van eventuele geluidsoverlast en hier afspraken over maken wordt meegenomen in de verdere planvorming en overeenkomsten.
2. 34	Ontvangen via mail Flexwonen	Wanneer staat de leefbaarheidsanalyse ingepland?	Er is onderzoek gedaan naar 47 locaties, Uiteindelijk zijn twee locaties mogelijk geschikt gekeken. Er ligt onderzoek op het gebied van focusbuurten (lees leefbaarheid) en een demografisch onderzoek met onderliggende cijfers. Er is wellicht verdergaand leefbaarheidsonderzoek nodig, dat zal na het voorgenomen besluit plaatsvinden.
2. 35	Ontvangen via mail Flexwonen	Naast mijn persoonlijke situatie vraag ik mij af hoe de gemeente omgaat met de bredere impact op de buurt. De komst van een opvangcentrum van deze omvang brengt geluidsoverlast, lichtvervuiling en een verandering in de dynamiek van de wijk met zich mee. Bovendien laat de situatie in andere gemeenten zien dat dit soort opvanginitiatieven niet werken. Waarom dan toch een dergelijk initiatief midden in een woonwijk optuigen?	Heemstede wil kwalitatief hoogwaardige opvang realiseren door voorwaarden te stellen aan het COA, bv inzake de soort bouw (bv goede ventilatie en temperatuur, duurzaam en goede uitstraling). Ten aanzien van de begeleiding stellen wij voorwaarden via de bestuursovereenkomst. Het COA werkt met AMV-locaties van 50 tot 80 jongeren, zij hebben als organisatie ervaring met opvanglocaties van deze omvang, ook in wijken. Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de lokatie voor te dragen.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
2. 36	Ontvangen via mail Flexwonen	Kunt u mij een voorbeeld geven van een opvanglocatie in Nederland met meer dan 50 Alleenstaande Minderjarige Asielzoekers op 1 plek waar dit een succes is? (Ik ken helaas slechts gevallen uit de media die absoluut geen succes zijn (integendeel), noch voor de AMA's, nog voor de omwonenden). Het is een illusie om te denken dat als het nog nergens in Nederland geslaagd is, dat het in Heemstede wel gaat lukken. Kleinschalige opvang (6 AMA's op 1 plek) lijkt wel succesvol te zijn.	Onderstaand artikel van het Haarlems Dagblad gaat in op ervaringen over opvang Alleenstaande minderjarige vluchtelingen: https://www.haarlemsdagblad.nl/regio/haarlem/vijftig-jonge-vluchtelingen-bij-elkaar-kan-dat-wel-ik-heb-meer-last-van-de-school-dan-van-de-opvang-zegt-een-buurtbewoonster/53158782.html
2. 37	Ontvangen via mail Flexwonen	Waarom vallen locaties op of rond de sportvelden af? Deze liggen in het dorp, maar met veel minder direct omwonenden en overdag dan deels al aanwezige buitenruimte voor de jongeren.	Over de onderbouwing van de locatiekeuze heeft de gemeente Heemstede u geïnformeerd, de gemeenteraad heeft de opdracht gegeven om locaties geschikt voor 50 asielzoekers te onderzoeken.
2. 38	Ontvangen via mail Flexwonen	Voor welke periode is het plan?	Voor een periode van 3 tot 5 jaar
2. 39	Ontvangen via mail Flexwonen	Het onderzoek naar locaties voor sommige plekken lijkt wat kort door de bocht. Bijvoorbeeld de locatie aan de Nijverheidsweg, die afvalt om 'er anders te weinig parkeerplekken overblijven'. Op de Nijverheidsweg gebruikt de BMW dealer een zeer groot deel van publieke parkeerplekken voor nieuwe auto's en werkplaats auto's (...). Als de parkeerplekken (genummerd op straat) die de BMW dealer gebruikt worden verlegd vier meter dicht naar het BMW pand, en de auto's van de dealer op de publieke plekken worden verwijderd, is er ruim voldoende ruimte voor noodwoningen en hoeft er slechts wat grasveld opgeofferd worden voor het verleggen van de genummerde parkeerplekken. Kunnen alle locaties worden heroverwogen, met een pragmatische inslag (anders inrichten / BPL uitzondering vragen omdat die locaties veel minder impact hebben op de buurt etc)? Het belang van parkeerplekken voor (ongebruikte) BMW's mag niet zwaarder wegen dan de enorme impact op een kinderrijke buurt lijkt mij.	We bedanken u voor het meedenken in deze creatieve oplossingen. Voor nu houden wij ons aan de onderbouwing uit het rapport waarover u bent geïnformeerd. In het rapport is gekeken naar de parkeernormen die gelden i.r.t. de gebruikers en of het verdwijnen van deze parkeervoorziening tot een tekort zou resulteren. De conclusie daarbij is dat dit voor deze locatie het geval is.
2. 40	Ontvangen via mail Flexwonen	Dit voornemen roept serieuze zorgen op over de leefbaarheid voor zowel omwonenden als de jonge bewoners zelf. Het thema leefbaarheid is niet voldoende onderzocht: in de verkenning naar mogelijke opvanglocaties in Heemstede is dit onderbelicht.	Er is onderzoek gedaan naar 47 locaties. Uiteindelijk zijn twee locaties mogelijk geschikt gekeken. Er ligt onderzoek op het gebied van focusbuurten (lees leefbaarheid) en een demografisch onderzoek met onderliggende cijfers. Er is wellicht verdergaand

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
			leefbaarheidsonderzoek nodig, dat zal na het voorgenomen besluit plaatsvinden.
2. 41	Ontvangen via mail Flexwonen	Waarom zijn parkeerterreinen, zoals aan de Nijverheidsweg afgefallen? Als de functie "parkeercapaciteit" de reden is: staat dit in Heemstede boven natuurbeschoud, duurzaamheid, veiligheid en leef kwaliteit van een zeer grote groep bewoners?	In het rapport zijn de parkeernormen die gelden in relatie tot de gebruikers meegenomen bij de afwegingen. Een afweging is dan of het verdwijnen van deze parkeervoorziening tot een tekort zou resulteren die niet elders terug te brengen is en de druk op de omliggende wijken/buurtten niet te hoog wordt. De conclusie daarbij is dat dit voor deze locatie het geval is, dus zowel terugbrengen als de druk in de omgeving zijn van toepassing en voldoet dan niet aan het parkeerbeleid.
2. 42	Ontvangen via mail Flexwonen	Hoe kunnen we ~200 asielzoekers een goed woon-, zorg en ontwikkelperspectief bieden, terwijl we ook zorgdragen voor het welbevinden van de Heemstedenaren?	In het voorgenomen besluit worden per locatie de belangen van zowel Heemstedenaren als andere maatschappelijke en politieke belangen afgewogen. De ondersteuning van asielzoekers gaat niet ten koste van ondersteuning aan andere inwoners.
3. 1	Vragenlijst Bewoners	Welke planologische procedure gaat de gemeente doorlopen, en welke planning wordt daarbij gehanteerd?	Aangezien het COA de locatie inricht, zijn zij verantwoordelijk voor het aanvragen van de benodigde planologische procedures via de gemeente. We hebben momenteel nog geen zicht op de planning die daarbij gehanteerd kan worden.
3. 2	Vragenlijst Bewoners	Volgens de stukken is opvang voor de gemeente budgetneutraal. Wat is de vergoedingsstructuur? Betaalt het COA aan de gemeente en huurt de gemeente vervolgens van Sein of lopen de afspraken direct tussen COA en Sein?	Als het college besluit de locatie voor te dragen zal naar verwachting het COA een huurovereenkomst sluiten met SEIN.
3. 3	Vragenlijst Bewoners	Waarom wordt er in verkiezingsprogramma's, beleid en nota's gesproken over dat de gemeente opkomt voor de jeugd, maar laat de gemeente in deze wijk ruim 800 jongeren onder de 15 jaar en de kinderen van de Voorwegschool "vallen" in deze keuze? Het combineren van spelen (4-12 jarigen) en bouwen en wonen voor 15-18 jarige jongeren/mannen op één locatie is gewoonweg geen alternatief en een heel slecht idee. Dit past niet in het beleid dat de gemeente en de partijen volgt. Hoe verklaart u dit?	Bij iedere beslissing die het college en de gemeenteraad nemen worden de verschillende belangen afgewogen. Verder willen we benadrukken dat het gaat om particuliere grond, wat betekent dat gemeentebestuur met betrekking tot spelen en groen niet van toepassing is.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 4	Vragenlijst Bewoners	Is de gemeente zich ervan bewust dat op het moment dat de gemeente de brief in de bus doet bij bewoners de omwonende direct financiële gevolgen ervaren? Dat dit heel veel stress oplevert en mensen vast komen te zitten in hun huis? Dat financiële stress ook gezondheidsschade met zich meebrengt? Dit vanwege de gekozen locatie, om heel veel gezinnen gaat? Dat de gemeente deze stress en zorgen weinig serieus lijkt te nemen?	De gemeente draagt de verantwoordelijkheid om inwoners te informeren. In dit geval hebben we ervoor gekozen dat te doen voordat er een besluit is genomen. Juist omdat we begrijpen dat een dergelijk besluit impact heeft. We willen bewoners goed informeren over de inhoud en procedure. Ook nemen we de zorgen, vragen en suggesties mee in de besluitvorming.
3. 5	Vragenlijst Bewoners	Hoe kijkt de gemeente naar het toevoegen van extra opvanglocaties nu blijkt dat er veel onbezette bedden zijn in de bestaande opvanglocaties in Heemstede en Aerdenhout volgens artikelen in de media per 20-2-25?	De gemeente heeft een opgave vanuit de spreidingswet, het verdelbesluit en de gemeenteraad. De gemeente is zich ervan bewust dat de bezetting fluctueert.
3. 6	Vragenlijst Bewoners	Kan de gemeente een gedetailleerde financiële onderbouwing van het voorgenomen besluit verstrekken, inclusief opgenomen kosten voor andere beleidsterreinen (o.a. ruimtelijke ordening, erfgoed, ecologie, natuur, jeugdakkoord, veiligheid, inzet politie, verlaagde inkomsten uit WOZ, zorg & welzijn) dan die van de verantwoordelijk wethouder?	De gemeente neemt dat niet op in het voorgenomen besluit. Als u meer inzicht wil in de financiën van de gemeente kunt u de begroting 2025 en andere financiële stukken van de gemeente raadplegen via de website.
3. 7	Vragenlijst Bewoners	Welke verantwoordelijkheid neemt de gemeente voor de negatieve gevolgen van dit besluit voor de buurtbewoners?	De gemeente weegt alle belangen af in het voorgenomen besluit, ook de belangen van de omwonenden.
3. 8	Vragenlijst Bewoners	Waarom wijkt de gemeente af van ervaringen van andere gemeentes met opvang van deze groep van asielzoekers op deze schaal en onderzoeken die aantonen dat kleinschaliger opvang beter is? Kortom, waarom is het volgens de gemeente een goed idee om 54 minderjarige jongeren midden in een woonwijk te plaatsen waar veel kwetsbare groepen dicht op elkaar leven, terwijl andere gemeentes juist bij deze groep zeer kritisch zijn? Is bij deze keuze gekeken naar ervaringen van andere gemeentes? Zo ja welke?	De raad heeft opdracht gegeven om onderzoek te doen naar locaties waar circa 50 plekken gerealiseerd kunnen worden, dit aantal wordt als passend gezien voor de opvang van vluchtelingen binnen Heemstede.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 9	Vragenlijst Bewoners	De gemeente adverteert met kleinschalige asielopvang. 54 minderjarige asielzoekers is niet kleinschalig te noemen. In het eigen draagvlak document wordt zelfs gezegd dat voor draagvlak van deze groep kleinere huisvesting nodig is. Voor een gemeente als Heemstede is dit zelfs veel (zo erkent ook de gemeente), laat staan voor deze dichtbevolkte wijk. Waarom 54 minderjarige asielzoekers en bijvoorbeeld dit niet opsplitsen in kleinere groepen die makkelijker door Heemstede te huisvesten zijn en waarvan bewezen is dat het vaker goed gaat?	De raad heeft opdracht gegeven om onderzoek te doen naar locaties waar circa 50 plekken gerealiseerd kunnen worden, dit aantal wordt als passend gezien voor de opvang van vluchtelingen binnen Heemstede. Deze kleinschaligheid zorgt voor meer persoonlijke aandacht zorgt, zo kunnen begeleiders en medewerkers meer tijd en aandacht besteden aan dingen zoals taal, school en activiteiten in het weekend. Dat helpt hun integratie en zelfredzaamheid. Ook is er een rustigere en veiligere sfeer. Tot slot past een kleine opvanglocatie makkelijker in een dorp of wijk. De buurt kan betrokken worden en er ontstaat sneller sociaal contact tussen bewoners en buurtbewoners.
3. 10	Vragenlijst Bewoners	Een dermate groot AZC met minderjarige asielzoekers (minder geliefd bij veel gemeenten vanwege risico van overlast) heeft ontwrichtende gevolgen in de wijk. Waarom wordt deze wijk onevenredig zwaar belast?	De raad heeft opdracht gegeven om onderzoek te doen naar locaties waar circa 50 plekken gerealiseerd kunnen worden, dit aantal wordt als passend gezien voor de opvang van vluchtelingen binnen Heemstede. Er is onderzoek gedaan naar 47 locaties, Uiteindelijk zijn twee locaties mogelijk geschikt gekeken. Er ligt onderzoek op het gebied van focusbuurten (lees leefbaarheid) en een demografisch onderzoek met onderliggende cijfers. Er is wellicht verdergaand leefbaarheidsonderzoek nodig, dat zal na het voorgenomen besluit plaatsvinden.
3. 11	Vragenlijst Bewoners	Kan B&W hier zelfstandig over beslissen en aanbevelingen van de gemeenteraad naast zich neerleggen of beslist de raad toch over een dergelijk belangrijke beslissing voor vele kiezers?	De raad kan 'wensen en bedenkingen' meegeven over het voorgenomen besluit aan het college voordat het college tot een definitief besluit komt, ook kan zij het besluit aanpassen. Een aangepast besluit kan het college niet naast zich neerleggen, omdat het wordt vastgesteld in de raad.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 12	Vragenlijst Bewoners	Indien dit besluit wordt doorgedrukt door de gemeente, tegen de sterke weerstand van de burgers, zal dit op termijn aanzienlijke schade opleveren voor de wijk en de gemeente Heemstede. Eén van de redenen waarom mensen naar deze buurt zijn verhuisd (zie Funda komen te vervallen. Mensen met gezinnen zullen minder bereid zijn om naar deze wijk te verhuizen zonder speelveld en met een AZC, wat weer invloed heeft op scholen, verenigingen etc. Sterker nog, ons is bekend dat veel gezinnen met kinderen willen vertrekken als het speelveld vervalt en er een AZC komt. Heemstede zal als minder betrouwbare gemeente worden gezien wanneer beloften van behoud van groen en speelvelden, zoals genoemd in de eigen beleidsstukken, op deze wijze worden geschaad. Heeft de gemeente de risico's en mogelijke kosten in kaart gebracht die hiermee samenhangen? Advertenties met vermelding veldje, kindvriendelijke buurt) zal	De risico's worden meegewogen in het voorgenomen besluit.
3. 13	Vragenlijst Bewoners	Waarom nieuwe locaties aanbieden tegen de zin van bewoners, terwijl ook de instroom vermindert en dit de focus heeft van de politiek?	De verdelingsopgave van asielzoekers wordt bepaald door de spreidingswet en het bijbehorende verdeelbesluiten per provincie.
3. 14	Vragenlijst Bewoners	Wat is exact de planning om te komen tot een finale beslissing en start van de bouw en huisvesting? Wij ontvangen graag van de gemeente alle beslistmomenten in de besluitvorming (in de tijd), alsook die van externe partijen als COA en Sein.	Half mei neemt het college een voorgenomen besluit, daarna zijn er op 19 mei en 21 mei informatieavonden om een terugkoppeling te geven aan omwonenden en gaan we voor de zomervakantie 2025 in gesprek met de raad over haar wensen en bedenkingen. Daarna neemt het college een definitief besluit voor de zomervakantie 2025 en worden eventueel de locaties voorgedragen aan het COA. Daarna gaat het COA, eigenaar, gemeente en omwonenden aan de slag om de voorwaarden en inrichting verder met elkaar te verkennen en vast te leggen in diverse overeenkomsten. Een en ander vergt collegebesluiten en soms ook een raadsbesluit, bijvoorbeeld wanneer er extra financiën nodig zijn. Daarna zal er een omgevingsvergunning aangevraagd moeten worden door COA die voor een 'bindend advies' wordt voorgelegd aan de raad. Deze gehele fase van voorgenomen besluit naar omgevingsvergunning en realisatie kan ongeveer een jaar tot anderhalf jaar in beslag nemen.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 15	Vragenlijst Bewoners	Wie neemt uiteindelijk de beslissing voor de locatie?	Het college neemt de definitieve beslissing om de locatie wel/niet voor te dragen bij het COA. Daarna volgt eventueel besluitvorming over de bestuursovereenkomst en omgevingsvergunning door college en raad. Pas daarna wordt duidelijk of realisatie daadwerkelijk gaat plaatsvinden.
3. 16	Vragenlijst Bewoners	Welke financiële compensatie ontvangen betrokkenen en dekken die ook extra kosten als politie-inzet, BOA-inzet, etc?	Er is een minimale vergoeding vanuit het Rijk aan de gemeente per opvangplek en de Rijksoverheid financieren het COA ook direct. Voor extra inzet die bv wordt vastgelegd in een veiligheidsplan of bestuursovereenkomst moet de gemeente zelf financiële middelen vrijmaken, wanneer dit nodig is zal het college dit voorleggen voor de realisatie van de opvang aan de raad.
3. 17	Vragenlijst Bewoners	Veel bewoners zijn hier gaan wonen voor de rust. Een bewuste keuze voor deze plek met groen en weinig geluid achter het huis. Het plaatsen van units inclusief airco's en mogelijk aggregaten en 54 minderjarige jongeren in de achtertuin, gaat de rust ernstig verstoren. Deze locatie gaat ernstige geluidsoverlast voor direct omwonende met mogelijk psychische en fysieke schade. Tijdens de bijeenkomst gaf één bewoner daarvan al een voorbeeld. Hoe wordt hier mee omgegaan? Heeft de gemeente de risico's van deze schade ook gebudgetteerd?	Er is nog geen onderzoek gedaan naar eventuele geluidsoverlast omdat de besluitvorming zich nog niet in dit stadium bevindt. Het zoveel mogelijk voorkomen van eventuele geluidsoverlast en hier afspraken over maken wordt meegenomen in de verdere planvorming na het voorgenomen besluit en overeenkomsten.
3. 18	Vragenlijst Bewoners	Welke mogelijkheden heeft de gemeente om in te grijpen? Naar wij begrijpen kan het COA niet verplicht worden bewoners elders te plaatsen als daar geen mogelijkheden voor zijn. Klopt dit?	Er worden kwalitatieve en meetbare afspraken gemaakt over de begeleiding in de bestuursovereenkomst. Indien COA deze afspraken niet nakomt grijpt de gemeente in. In overleg met politie, COA en gemeente wordt bepaald of en wanneer jongeren overgeplaatst moeten worden.
3. 19	Vragenlijst Bewoners	Hoe ziet de hoogwaardige opvang van de gemeente Heemstede eruit, en hoe verschilt die van andere gemeentes? Is de gemeente niet naïef om te veronderstellen dat zij het beter kunnen dan andere gemeentes die allemaal aangeven dat dit een lastige doelgroep is die veel overlast geeft (zeker bij grotere opvang als 54 bewoners). Ze daarom altijd aan de rand van de gemeentes worden geplaatst. Wie draagt de verantwoordelijkheid als het mis gaat?	Heemstede wil kwalitatief hoogwaardige opvang realiseren door voorwaarden te stellen aan het COA, bv inzake de soort bouw (bv goede ventilatie en temperatuur, duurzaam en goede uitstraling). Ten aanzien van de begeleiding stellen wij voorwaarden via de bestuursovereenkomst. Het COA werkt met AMV-locaties van 50 tot 80 jongeren, zij hebben als organisatie ervaring met opvanglocaties van deze omvang, ook in wijken. Als het mis gaat zal naar bevinding van zaken gehandeld worden, conform veiligheidsplan. De gemeente blijft verantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 20	Vragenlijst Bewoners	Is het COA financieel eindverantwoordelijk of zijn er financiële risico's voor de gemeente?	Het COA draagt financiële kosten van de locatie. Op dit moment is nog niet (geheel duidelijk wat eventuele extra kosten/risico's zijn voor de gemeente.
3. 21	Vragenlijst Bewoners	Waarom is er deze haast bij de gemeente en had deze voorkomen kunnen worden?	Het voorgenomen besluit is een maand later gepland omdat wij alle vragen, wensen en zorgen zorgvuldig willen beantwoorden. De gemeente haalt de vereisten vanuit het verdeelbesluit van de minister niet, die geeft aan dat de gemeente per 1 juli 2025 de opgave van 191 plekken voor asielzoekers gerealiseerd moet hebben. Tot nu toe heeft Heemstede 16 plekken gerealiseerd.
3. 22	Vragenlijst Bewoners	Hoe lang lopen de afspraken tussen COA en de gemeente en Sein en de gemeente? Zo deze er nog niet zijn, wat is het voornemen?	Het voornemen is om voor 5 jaar afspraken te maken tussen COA, eigenaar en gemeente. De raad zal dit moeten bevestigen door een bindend advies te geven voor de omgevingsvergunning die vereist is.
3. 23	Vragenlijst Bewoners	Zijn er vooraf afspraken met COA gemaakt over onder welke voorwaarden de gemeente AMV wenst op te nemen? Zo ja welke voorwaarden is de gemeente voornemens om op te gaan nemen?	In het voorgenomen besluit neemt de gemeente een aantal voorwaarden op, die ook gebaseerd zijn op de wensen, zorgen en ideeën van omwonenden. Voorbeelden zijn een veiligheidsplan, voldoende begeleiding, een sociaal plan etc. Een aantal zaken bespreken we na het besluit over de voorgenomen locatie met COA, SEIN en omwonenden en worden vastgelegd in de bestuursovereenkomst en werkafspraken.
3. 24	Vragenlijst Bewoners	Is deze haast belangrijker dan de zorg voor goede besluitvorming waarbij de belangen van omwonenden worden meegenomen en het kiezen van een locatie die gaat werken voor omwonenden en asielzoekers?	Nee.
3. 25	Vragenlijst Bewoners	Er worden drie kansrijke locaties genoemd in het Sweco rapport. Het zouden er meer zijn als je niet met korte termijn realisatie rekening houdt. Worden deze drie locaties uitsluitend gekozen vanwege de haast die de gemeente heeft?	Nee.
3. 26	Vragenlijst Bewoners	Zijn er (principe)afspraken gemaakt over de mogelijke aankoop van het terrein of toekomstige bebouwing?	Nee.
3. 27	Vragenlijst Bewoners	Waarom zijn alternatieve locaties afgefallen vanwege juridische onhaalbaarheid en is dit niet getoetst bij deze locatie en/of waarom meent de gemeente anders dat dit op deze locatie niet het geval is?	Over de onderbouwing van de locatiekeuze heeft de gemeente Heemstede u geïnformeerd en het locatieonderzoek gepubliceerd.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 28	Vragenlijst Bewoners	Een wijziging van het bestemmingsplan wordt getoetst aan o.a. de Omgevingswet en het Besluit Kwaliteit leefomgeving. Is de gemeente zich er bewust van dat deze wijziging direct in strijd is met meerdere secties uit deze wetgeving en dat dit wordt ondersteund door jurisprudentie en staande rechtsspraak?	Voor deze locatie zal, als het zover komt, het college een tijdelijke afwijking van het bestemmingsplan voor 5 jaar voorstellen aan de raad.
3. 29	Vragenlijst Bewoners	Speelt bij de haast ook mee dat de gemeente een bonus of hogere vergoeding krijgt? Hoe hoog is deze vergoeding/bonus?	Het voorgenomen besluit is een maand later gepland omdat wij alle vragen, wensen en zorgen zorgvuldig willen beantwoorden. De gemeente haalt de vereisten vanuit het verdelbesluit van de minister niet, die geeft aan dat de gemeente per 1 juli 2025 de opgave van 191 plekken voor asielzoekers gerealiseerd moet hebben. Tot nu toe heeft Heemstede 16 plekken gerealiseerd. Omtrent het huidige proces is van een bonus of hogere vergoeding geen sprake.
3. 30	Vragenlijst Bewoners	In 2023 is door de gemeente Heemstede de wijk aangemerkt als kwetsbare focus wijk vanwege de lage SES-WOA en het hoge aantal kinderen. Op basis daarvan zou de wijk juist extra in bescherming genomen moeten worden. Hoe kijkt de gemeente naar een grote vestiging van een AZC met 54 minderjarige asielzoekers in een kwetsbare focuswijk met daarnaast een grote groep kwetsbaren binnen 200 meter afstand van elkaar?	In de buurtanalyse Heemstede 2023 wordt de Indische Buurt/Oude Dorp als vierde focusbuurt aangemerkt. Omdat het terrein van SEIN relatief afgeschermd ligt van de rest van de wijk, er voldoende speelruimte en groen in de buurt is of kan worden teruggebracht, acht de gemeente een asiellocatie op het terrein in dit stadium mogelijk. In de focusbuurten - en dus ook in deze wijk- is er gemeentelijke focus op sociaal beleid en (preventieve) ondersteuning. Dit betekent dat hier met voorrang ontmoetingen of activiteiten worden georganiseerd of gestimuleerd, op basis van de behoefte van inwoners. Dat draagt ook bij aan de integratie en zelfredzaamheid van de jongeren uit de opvang, aangezien zij ook inwoners zijn.
3. 31	Vragenlijst Bewoners	Is de gemeente zich ervan bewust dat de woningwaarde in de buurt aanzienlijk daalt? Is de gemeente zich ervan bewust dat het hier om heel veel woningen gaat, en de planschade minimaal voor 60 woningen zou gelden? Deze planschade vanwege het type woningen rondom het veld in vele miljoenen kan gaan lopen voor de gemeente? Wil de gemeente en/of COA het risico lopen dat planschade wordt toegekend?	Wij snappen de zorgen van omwonenden over eventuele waardedaling van de woningen. Planschade is schade die is ontstaan door een herziening van een Omgevingsplan of een Buitenplanse omgevingsplanactiviteit (Bopa). Op het moment dat gemeente een daadwerkelijk besluit neemt kunnen omwonenden een formele onderbouwde schadeclaim indienen. De gemeente laat onderzoek doen naar de eventuele planschade.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 32	Vragenlijst Bewoners	Het omgevingsplan en de onderliggende visie is deel van staand beleid sinds tientallen jaren en vastgelegd in bestemmingsplannen, collegebesluiten en raadsbesluiten. Is de gemeente er zich van bewust dat een dergelijke ingrijpende wijziging, met deze historie, buitengewoon lastig te realiseren is en omwonenden zich hier tot de hoogste juridische instantie(s) tegen zullen verzetten?	Wij doen ons best om als gemeente transparant, eerlijk en duidelijk te zijn. Dat betekent bijvoorbeeld dat onze besluiten openbaar zijn, we helder communiceren over wat we doen en waarom, en dat we verantwoording afleggen over wat er goed én minder goed gaat. Bijvoorbeeld kunnen er met een omgevingsplan kader stellende besluiten worden genomen. Echter bestaat er altijd de mogelijkheid hier van af te wijken, indien daar zwaarwegende belangen voor zijn en goed onderbouwd. Dat geldt voor alle omgevingsplannen in alle gemeenten. Hier is inspraak op mogelijk en is er ruimte voor vragen of klachten. We zijn nu met elkaar over de asielopvang in gesprek die een wijziging met zich meebrengt, en we snappen uw verzet.
3. 33	Vragenlijst Bewoners	Het college stelt voorwaarden aan de huisvesting door COA. Daarbij wordt gesproken over goedgekeurde plannen? Welke criteria worden daarbij gebruikt? Wie moet akkoord gaan met deze plannen?	De gemeente sluit een bestuursovereenkomst met het COA, dit is een collegebevoegdheid, waarbij de raad gevraagd kan worden naar wensen en bedenkingen. Een veiligheidsplan en sociaal plan zijn tevens een collegebevoegdheid. De criteria worden nog gedefinieerd in overleg met COA, eigenaar, gemeente en omwonenden, er zijn voorbeelden van eerdere bestuursovereenkomsten die als basis kunnen dienen.
3. 34	Vragenlijst Bewoners	Hoe kijkt de gemeente aan tegen de begeleiding door het Nidos waar momenteel een groot onderzoek door de IGJ loopt vanwege misstanden, waaruit blijkt dat de begeleiding ernstig tekortschiet (https://nos.nl/2559331 en rapportage Zembla maart 2025)? Waarom denk de gemeente Heemstede dat het hier beter zal gaan dan in vele andere gemeentes met een opvang van deze grote voor 15- tot 18-jarigen, en is dat op feitelijkheden gestoeld of wensdenken?	Het college kijkt met grote zorgen naar de Zembla-documentaire en ziet het als een situatie die wij moeten voorkomen. Er is ruimte voor de gemeente om voorwaarden te stellen aan het COA via de bestuursovereenkomst. Wij kunnen eisen stellen aan het soort bouw, (de kwaliteit hiervan) en de begeleiding en veiligheid op de locatie. Wij zetten ons in voor kwalitatief goede opvang.
3. 35	Vragenlijst Bewoners	Is de gemeente zich ervan bewust dat het COA ook zal toetsen aan draagvlak?	De formele besluitvorming ligt bij de gemeente, die locaties voordraagt aan het COA. Uiteraard is (zoveel mogelijk) draagvlak gewenst.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 36	Vragenlijst Bewoners	Hoe ziet de gemeente het feit dat er voor de informatieavond bijna 500 aanmeldingen waren en de livestream van Haarlem 105 overbelast was in het licht van draagvlak? Er geen of weinig uitingen zijn voor steun om te bouwen op dit veld. De getoonde interesse geeft aan hoe erg dit leeft in de wijk, en de grote weerstand die er is tegen deze voorgenomen locatie. De massale weerstand is het gevolg van de keuze om dit centrum te plaatsen op een geliefd veld midden in een woonwijk met heel veel direct omwonenden! Deze keuze maakt ook dat heel veel mensen slapeloze nachten hebben en stress ervaren. Bij andere locaties (bijvoorbeeld aan de rand) worden veel minder gezinnen getroffen. Deelt het college onze visie dat er geen draagvlak is en zal komen voor deze locatie?	In de motie draagvlak heeft de raad gevraagd om meer ruimte te nemen voor de dialoog met omwonenden in het kader van draagvlak. Draagvlak is niet te vangen in aantallen van aanmeldingen of aantallen wensen, vragen en zorgen. Het draagvlak in de wijk wordt meegewogen in de algehele belangenafweging die het college gaat maken in het voorgenomen besluit, dat zijn naast het draagvlak uit de wijk ook andere maatschappelijke en politieke belangen.
3. 37	Vragenlijst Bewoners	Hoe weinig draagvlak, en hoeveel weerstand is er nodig voor het college om te beslissen dat er onvoldoende draagvlak is om het voorgenomen besluit door te zetten?	In de motie draagvlak heeft de raad gevraagd om meer ruimte te nemen voor de dialoog met omwonenden in het kader van draagvlak. Draagvlak is niet te vangen in aantallen van aanmeldingen of aantallen wensen, vragen en zorgen. Het draagvlak in de wijk wordt meegewogen in de algehele belangenafweging die het college gaat maken in het voorgenomen besluit, dat zijn naast het draagvlak uit de wijk ook andere maatschappelijke en politieke belangen.
3. 38	Vragenlijst Bewoners	Op welke criteria wordt draagvlak getoetst en aan welke normering dient het te voldoen?	In de motie draagvlak heeft de raad gevraagd om meer ruimte te nemen voor de dialoog met omwonenden in het kader van draagvlak. Draagvlak is niet te vangen in aantallen van aanmeldingen of aantallen wensen, vragen en zorgen. Het draagvlak in de wijk wordt meegewogen in de algehele belangenafweging die het college gaat maken in het voorgenomen besluit, dat zijn naast het draagvlak uit de wijk ook andere maatschappelijke en politieke belangen.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 39	Vragenlijst Bewoners	Wanneer zijn er welke inspraakmogelijkheden voor direct omwonenden en de hele wijk?	Uw inspraakmogelijkheden zijn tijdens informatiebijeenkomsten (24 maart en 19 mei t.b.v. SEIN terrein). Ook kunt u formeel inspreken bij commissievergaderingen (aanmelding verloopt via de griffie). U kunt schriftelijk uw inspraak indienen via flexwonen@heemstede.nl en tot slot kunt u in bezwaar bij eventuele wijziging van het bestemmingsplan en/of de omgevingsvergunning. Als de opvanglocatie er komt kunt u deelnemen aan de beheercommissie / het omwonendenoverleg van de locatie samen met COA en gemeente en wanneer nodig partners zoals politie/handhaving.
3. 40	Vragenlijst Bewoners	Doordat het terrein lager ligt (arena), kijken omwonenden uit op het veld en vice versa. Dit is onvermijdelijk. Privacy van omwonenden wordt niet alleen geschaad maar ook die van de asielzoekers. Begrijpt de gemeente dat dit onacceptabel is voor bewoners maar ook onwenselijk is voor de asielzoekers.	Bij de planvorming wordt gestreefd om privacy zo veel als mogelijk te borgen voor beide groepen (omwonenden en asielzoekers), o.a. door de manier waarop de slaapplekken van de jongeren gesitueerd kunnen worden op het terrein. Daar worden COA, gemeente, eigenaar en omwonenden bij betrokken.
3. 41	Vragenlijst Bewoners	Deze locatie heeft een hogere score op de genoemde 8 criteria maar is toch niet gekozen. Kunnen jullie meer gedetailleerd aangeven waarom niet? Hierover zijn veel vragen aangezien de argumentatie erg willekeurig is en de locatie van Sein zelfs meer negatieve elementen heeft. Zeker als het aantal omwonenden, aantal kinderen, type woonwijk en type omwonenden, en het belang voor de buurt wordt gewogen.	De belangrijkste overweging is dat het college bij de locatie Constantijn Huygens geen alternatief ziet voor de speelruimte die onttrokken wordt door de het plaatsen van een asielopvang en er ook geen andere functies mogelijk zijn. De kavel is te klein om een speellocatie te behouden en in de buurt zijn geen alternatieven of plekken om speelplekken terug te brengen in de wijk De speelplek aan de overkant is te druk. In het geval van SEIN ziet het college ruimte om de speelfunctie van de locatie te kunnen inpassen in de nieuwe ontwikkeling en is de beschikbare ruimte een stuk groter dan op de Constantijn Huygens. Ook is er voldoende alternatieve speelruimte (of terug te brengen) in de wijk.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 42	Vragenlijst Bewoners	Daarnaast zijn de speelgelegenheden bij de villa's (lees eigen tuinen) in de wijk van Constantijn Huijgenslaan veel groter dan in de Indische buurt en is de noodzaak van de aanwezigheid van een speelveld dus ook minder! Daar zijn geen huizen zonder tuin! Dit zeker ook als je bedenkt dat de Indische buurt een Focus Wijk is en tijdens vakanties etc. een dergelijk veld een belangrijkere rol speelt, dan voor kinderen in een villawijk. Zijn de belangen dan wel evenredig gewogen? Hoe kijkt de gemeente hiernaar?	De belangrijkste overweging is dat het college bij de locatie Constantijn Huijgens geen alternatief ziet voor de speelruimte die onttrokken wordt door de het plaatsen van een asielopvang en er ook geen andere functies mogelijk zijn. De kavel is te klein om een speellocatie te behouden en in de buurt zijn geen alternatieven of plekken om speelplekken terug te brengen in de wijk De speelplek aan de overkant is te druk. In het geval van SEIN ziet het college ruimte om de speelfunctie van de locatie te kunnen inpassen in de nieuwe ontwikkeling en is de beschikbare ruimte een stuk groter dan op de Constantijn Huijgens. Ook is er voldoende alternatieve speelruimte (of terug te brengen) in de wijk.
3. 43	Vragenlijst Bewoners	Het wegnemen van het veldje en het groen en de natuur aldaar druist direct in tegen het aangenomen Groenbeleidsplan. Hoe verklaart B&W dat dit besluit genomen kan worden tegen staande beleidsplannen terwijl andere locaties afvallen vanwege parkeerplekken?	De daadwerkelijke invulling is nog niet duidelijk, dat willen we met omwonenden, COA, eigenaar en gemeente vormgeven op het terrein. Daarmee is deze vraag nog niet in detail te beantwoorden. Aangezien het hier gaat om particuliere grond, is gemeentebeleid met betrekking tot groen hier niet van toepassing. Het uitgangspunt is om zoveel mogelijk groen te behouden.
3. 44	Vragenlijst Bewoners	De omliggende scholen, Voorwegschool, Molenwerf en Nicolaas Beets en BSO's Les Petits en Casca zijn niet op de hoogte gesteld over deze voorgenomen beslissing van de locatie en het verlies van hun buitensport locatie en speelveld. Waarom is dit niet gedaan?	De gemeente heeft contact met de scholen en er heeft een afspraak met omliggende scholen, kinderdagverblijven en peuterspeelzalen plaatsgevonden om hen bij te praten over de stand van zaken en de vragen, zorgen, wensen en ideeën op te halen zodat deze meegewogen kunnen worden in het voorgenomen besluit van half mei.
3. 45	Vragenlijst Bewoners	Heeft de gemeente rekening gehouden met de combinatie van asielzoekers en patiënten van Sein bij het maken van de keuze? Is de gemeente op de hoogte van de problematiek van deze patiënten, of werd dat pas voor het eerst duidelijk tijdens de informatiebijeenkomst? Op welke wijze is bij deze keuze rekening gehouden met deze patiënten en waar blijkt dat uit? Heeft Sein bij het ter beschikking stellen van dit terrein voorwaarden gesteld om goede patiëntenzorg te kunnen waarborgen? Zo ja welke?	De gemeente heeft het vertrouwen dat SEIN de belangen van haar patiënten vertegenwoordigt. Wel is de gemeente met sommige cliënten en de bewonerscommissie in gesprek geweest om zelf de belangen op te halen om deze mee te kunnen wegen in het voorgenomen besluit.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 46	Vragenlijst Bewoners	Is de creatieve mogelijkheid bekeken om voor de opvang de wissellocatie te gebruiken en de verbouwing van een school met 3-5 jaar uit te stellen? Zo nee waarom niet, zo ja, wat waren de bezwaren? Realisatie zou dan snel kunnen gebeuren.	De gemeente heeft ook beloftes gedaan in het kader van onderwijshuisvesting in overleg met schoolbesturen, schooldirecties, omwonenden en ouders & kinderen. Ook daar heeft de raad kaders vastgesteld. We kunnen de ene opgave niet vervangen met de andere. We zijn heel blij dat de wissellocatie gevuld kan worden om de schoolgebouwen in Heemstede toekomstgericht te kunnen maken en onze kinderen goed onderwijs kunnen volgen in een passend gebouw.
3. 47	Vragenlijst Bewoners	Zover ons bekend is het Oude Slot eigendom van de gemeente. Op dit moment loopt een inschrijvingsprocedure voor verhuur van dit gebouw, met bij voorkeur een maatschappelijk doel. Waarom wordt deze logische locatie niet gebruikt voor deze opvang, maar wordt een dit belangrijke veld voor de buurt daarvoor opgeofferd en de belangen van omwonenden geschaad? Waarom moesten de oude eigenaren eruit en staat dit nu leeg? Was initieel niet het plan om hier opvang te regelen en waarom gaat dat nu niet door?	Deze locatie is eerder stadium onderzocht en niet geschikt gebleken voor opvang. Net als Binnenweg heeft dit pand een monumentale status. Echter in dit geval is het, anders dan de Binnenweg niet mogelijk een verbouwing naar woonheden uit te voeren zonder aantasting van de monumentale waarden. Bijvoorbeeld gaat het daarbij om de benodigde maatregelen voor toetreding van daglicht.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 48	Vragenlijst Bewoners	Is de gemeente bekend met het feit dat dit veld een zeer belangrijke functie heeft in de buurt: de groene long van de Indische buurt (waar veel huizen geen of slechts een heel kleine tuin hebben), het 'ouderwets' buitenspelen, de klassenborrels, buurtborrels, de donderdagavondvoetbal competitie met buurtgenoten en vele kinderen, het sportveld van meerdere scholen en kinderopvang, Koningsdag, verjaardagen die gevierd worden, en nog vele andere gelegenheden. Het veld, dat puur natuur is, behalve de plaatsing van de twee doeltjes, heeft een stadsparkachtige functie en dat zou volledige tenietgedaan worden door bebouwing. (Los van de functie van welke bebouwing dan ook). Het veld aan de Meerweg wordt 'braakliggend terrein'/trapveldje genoemd. Is de gemeente zich ervan bewust dat het gebruik van de term 'braakliggend terrein' en 'trapveldje' volstrekt misplaatst is voor een actief en geliefd buurtveld met een centrale sociale functie voor de gehele wijk (en zelfs daarbuiten)? Erkent ook deze gemeenteraad en B&W het belang van dit veld voor de buurt zoals alle eerdere gemeenteraden dit hebben gedaan en altijd bebouwing hebben tegengehouden? Kan de gemeente deze termen verwijderen van haar website en in haar communicatie niet meer gebruiken?	De gemeente is bekend met het feit dat SEIN al jaren toestaat dat omwonenden gebruik maken van het speelveld op het terrein. Ook is voor ons duidelijk dat omwonenden daar veel waarde aan hechten. Het is de ambitie van de gemeente om de speelfunctie van het veld deels te behouden. Deze belangen worden meegewogen in het voorgenomen besluit.
3. 49	Vragenlijst Bewoners	Waaruit blijkt, mede kijkend naar ervaringen van andere gemeentes, dat het een goed idee is om als enige gemeente in Nederland een locatie te kiezen voor deze doelgroep midden in een woonwijk en als klap op de vuurpijl naast een Epilepsiecentrum, scholen en kinderopvanglocaties?	De gemeente is van mening dat het niet experimenteert. Elke locatie is uniek in zijn omstandigheden van leefbaarheid en ligging, daarom weegt de gemeente de belangen goed af in het voorgenomen besluit van half mei. Het COA heeft inmiddels veel ervaring opgedaan met veel verschillende locaties, in woonwijken en daarbuiten.
3. 50	Vragenlijst Bewoners	Het aangedragen argument dat daar een voetbalveldje komt te vervallen geldt ook voor de Meerweg. Misschien dan niet fysiek (volgens idee commissie), maar wel voor de kinderen. Kinderen jonger dan 12 jaar zullen niet spelen naast of met jongeren/volwassenen van 15-18 jaar. In dit geval ook nog getraumatiseerde jongeren met een andere culturele achtergrond.	De gemeente verwacht dat het spelen samen kan gaan met het mogelijke asielopvang. Het is aan ouders om hierin hun eigen afweging te maken. In de wijk zijn ook alternatieven voor jongere kinderen, of kunnen deze mogelijk uitgebreid worden.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 51	Vragenlijst Bewoners	Is het aantal huishoudens die direct de gevolgen ervaren een criterium die mee wordt genomen bij het maken van een keuze voor een locatie? Zo nee waarom niet, zo ja waaruit blijkt dat?	De impact voor de omgeving bestaat uit meer maatschappelijke afwegingen.
3. 52	Vragenlijst Bewoners	Heeft het feit dat het hier om een meer welgestelde wijk van Heemstede gaat invloed gehad op deze keuze?	De leefbaarheid wordt meegenomen in de belangenafweging.
3. 53	Vragenlijst Bewoners	Wanneer kwam dit veld voor het eerst in beeld en wie heeft het initiatief genomen om dit veld als optie mee te nemen/aan te dragen?	De longlist voor potentiële asielopvang locaties is samengesteld uit eerdere inventarisaties voor opvangvoorzieningen en andere maatschappelijke functies, aangevuld door ambtenaren, bewoners, (pand)eigenaren en raadsleden. Deze specifieke locatie is al langere tijd in beeld bij dergelijke inventarisaties.
3. 54	Vragenlijst Bewoners	Waaruit blijkt dat de gemeente bij deze locatiekeuze de belangen van bewoners daadwerkelijk heeft meegewogen, gezien de verstreckende gevolgen die deze keuze heeft voor honderden huishoudens in een kwetsbare wijk?	De uitnodiging aan alle omwonenden om voor het besluit genomen is in gesprek te gaan met de omwonenden en alle vragen, wensen en zorgen op te halen en te beantwoorden is de eerste stap. Daarna wordt dit meegenomen in de belangenafweging in het voorgenomen besluit waarover u op 19 mei tijdens de tweede informatiebijeenkomst een terugkoppeling krijgt.
3. 55	Vragenlijst Bewoners	Deze wijk heeft 3 scholen die ook door omliggende wijken worden gebruikt. De wisselschool gaat de komende 15 jaar een aanzienlijke aanvullende verkeersdruk op onze wijk geven. De uitbreiding in Wickevoort (waar SEIN heel rijk van is geworden) zal voor nog meer druk op de scholen in deze buurt geven. Daarnaast geeft het verkeer van SEIN veel verkeersdruk en hebben we ook nog de omliggende sportvelden. Ook het feit dat wij verwachten dat ouders vanwege de aanwezigheid van een AZC naast de school, de kinderen minder vaak zelfstandig naar school laten gaan en ze willen brengen, maakt de chaos bij de start en uitgaan van de school nog groter. Deze wijk is de meest dichtbebouwde van Heemstede en slecht toegankelijk. Hoe kan volgens de gemeente onze wijk nog meer druk aan door hier een AZC te vestigen?	De verkeersdruk zal vanwege de doelgroep jongeren in de asielopvang niet veel groter zijn, alleen de begeleiding komt met de auto of motor. Kortom, de gemeente verwacht niet dat deze ontwikkeling consequenties zal hebben voor de veiligheid van weggebruikers.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 56	Vragenlijst Bewoners	Waarom is deze locatie naast het Zwembad niet onderzocht? Bij deze locatie zijn al parkeerplaatsen en hoeft geen groen te wijken voor bebouwing?	Deze locatie is niet meegenomen omdat deze ingezet wordt voor sport en de toekomst van het sportpark, we moeten op termijn o.a. een nieuw zwembad bouwen. Ook heeft de raad kaders meegeven voor het sportpark. Parkeerplaatsen mag je niet voor een langere periode onttrekken aan de openbare ruimte, alleen als je ze terug kunt brengen in de directe omgeving. Kortom, het is een lastige puzzel en we proberen hierin alle belangen af te wegen.
3. 57	Vragenlijst Bewoners	Op dit moment is de bestemming van het middengebied van Sein voor omwonenden onduidelijk. Hier staat een Laboratorium al meer dan 10 jaar leeg en raakt meer en meer in verval. Dit is een gemeentelijk monument. Waarom heeft de gemeente in haar evaluatie dit gebouw en de locatie erachter niet meegenomen en gehandhaafd op dit gebouw?	Deze locatie is niet beschikbaar vanwege het ontbreken van instemming van de eigenaar.
3. 58	Vragenlijst Bewoners	Waarom is Lorentz de Haas laboratorium en het veld erachter niet meegenomen in het Sweco onderzoek? Wanneer is deze locatie afgevallen en met welke reden?	Deze locatie is niet beschikbaar vanwege het ontbreken van instemming van de eigenaar.
3. 59	Vragenlijst Bewoners	Wanneer heeft Sein voor het eerst toezeggingen gedaan dat dit veld hiervoor gebruikt mag worden?	Deze toezegging is nog niet gedaan, wel heeft SEIN aangegeven open te staan voor verdere verkenning.
3. 60	Vragenlijst Bewoners	Waarom duurt een overeenkomst zolang? Hebben we die tijd niet en gaat snelheid dan boven een geschikte locatie? Kan dit beter gemotiveerd worden?	Deze vraag gaat over de locatie herenweg 29, in rapport dat na beëindiging van het agrarisch gebruik, de locatie op korte termijn gereed gemaakt worden als opvanglocatie. Hij valt af omdat het tijd vergt om een overeenkomst op te stellen. Daarna kan de locatie pas worden ingericht. De extra toelichting hierbij is dat ook de beëindiging van het agrarisch gebruik nog niet duidelijk is. Daarnaast wil de gemeente voldoen aan het verdeelbesluit wat is vastgesteld door de minister. We lopen daar op achter, dus is de factor tijd zeker een factor waar we rekening mee dienen te houden.
3. 61	Vragenlijst Bewoners	Sein geeft aan dat ze onder voorwaarden het terrein beschikbaar stellen: Wat zijn die voorwaarden?	Dit is onderdeel van de volgende fase (na het voorgenomen besluit om de locatie aan het COA voor te dragen) en moet in overleg tussen SEIN, gemeente, COA en omwonenden duidelijk worden.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 62	Vragenlijst Bewoners	Bij de selectie zijn direct alle BPL en NNN locaties afgefallen. Dit betreft ongeveer de helft van alle geschikte locaties in Heemstede! Uit de motivatie blijkt dat dit mede wordt gedaan omdat dan de provincie erbij betrokken moet worden (dus minder snel geregeld en meer werk) en vanwege bescherming van natuur. Als dat dan zo belangrijk is, waarom wordt dan een locatie voorgesteld waarbij er zeker ook risico op schade aan natuur en historie bestaat?	Dit komt voort uit het 'nee tenzij' beleid vanuit de Provincie. Enkel als er aantoonbaar en onderbouwd geen geschikte locaties zijn buiten BPL om kan de gemeente het gesprek hierover starten met de Provincie. De provincie zal de onderbouwing kritisch beoordelen.
3. 63	Vragenlijst Bewoners	Sweco geeft aan dat er naast hun onderzoek o.b.v. 8 praktische criteria er ook getoetst moet worden aan leefbaarheid en maatschappelijke afwegingen. Is er een leefbaarheidsonderzoek gedaan en op welke wijze is dit meegenomen bij de keuze voor dit veld? Waar blijkt dit uit?	Dit ruimtelijk onderzoek staat als basis voor de keuze van de gemeente om met twee locaties verder in gesprek te gaan. Er is onderzoek gedaan naar 47 locaties, Uiteindelijk zijn twee locaties mogelijk geschikt gekeken. Er ligt onderzoek op het gebied van focusbuurten (lees leefbaarheid) en een demografisch onderzoek met onderliggende cijfers, daar wordt naar verwezen in het voorgenomen besluit. Er is wellicht verdergaand leefbaarheidsonderzoek nodig, dat zal na het voorgenomen besluit plaatsvinden.
3. 64	Vragenlijst Bewoners	Wanneer wordt de uitgebreide milieu impactanalyse gedaan? Is dat voorafgaand aan het voordragen aan COA? Moet dit wettelijk geen 4 seizoenen analyse zijn? Rondom het veld komt zeldzame Fauna voor. Naar onze mening zal het bouwen op deze locatie met de bijbehorende geluid- en lichttoename een desastreuze invloed hebben op o.a. vogels en vleermuizen. Realiseert de gemeente zich dat de bomen die er staan niet zonder meer kunnen worden weggenomen?	Een Milieueffectrapportage is alleen verplicht als de tijdelijke bebouwing significante gevolgen heeft voor het milieu, bijvoorbeeld bij grote infrastructurele projecten of in natuurgebieden. De gemeente verwacht dat daarvan geen sprake is in dit geval.
3. 65	Vragenlijst Bewoners	Heeft er onderzoek plaatsgevonden of bouwen hier wel mogelijk is vanuit milieuriichtlijnen (o.a. CO2, Stikstof en Natura2000)? Zeker ook in relatie tot mogelijk andere bebouwing en renovaties op het terrein van Sein en de bouw van een school.	Een Milieueffectrapportage is alleen verplicht als de tijdelijke bebouwing significante gevolgen heeft voor het milieu, bijvoorbeeld bij grote infrastructurele projecten of in natuurgebieden. De gemeente verwacht dat daarvan geen sprake is in dit geval.
3. 66	Vragenlijst Bewoners	Heeft deze drukte op de wijk nog invloed op milieu en worden kritische waardes niet overschreden?	Een Milieueffectrapportage is alleen verplicht als de tijdelijke bebouwing significante gevolgen heeft voor het milieu, bijvoorbeeld bij grote infrastructurele projecten of in natuurgebieden. De gemeente verwacht dat daarvan geen sprake is in dit geval.
3. 67	Vragenlijst Bewoners	Graag ontvangen wij alle eerdere (draft) versies van dit rapport	Dit beschouwen als een WOO verzoek en nemen we als zodanig in behandeling.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 68	Vragenlijst Bewoners	De gemeente is (blijkt uit de informatie opgehaald tijdens de info bijeenkomst) bekend met het feit dat het terrein lager ligt en een soort arena is. De effecten hiervan zijn enorm. Hoe meent de gemeente dat onredelijke geluidsoverlast kan worden voorkomen? NB. Het doel van een arena is geluid versterken en een goed zicht op elkaar. Het geluid draagt op deze locatie ver. Geluid van tuinen uit de Meer en Boslaan rijkt gemakkelijk tot La Travee (en andersom) en zorgt nu al af en toe voor overlast. Dit wordt extra versterkt door de hoogte van de gebouwen en woningen om dit veld. Een beetje ophogen van het veld (als dat al toegestaan zou zijn) zal niet gaan helpen. Naar verwachting zal het plaatsen van 54 jongeren op het veld, of andere tijdelijke bebouwing met leef geluiden (inclusief parkeren, bij de gebouwen behorende voorzieningen en speelplaatsen) tot onacceptabel geluidsoverlast zorgen. Als het er eenmaal staat dan geeft dit continue ellende waar betrokkenen dan eigenlijk weinig aan kunnen doen, maar gevolg is van een onzorgvuldige keuze door B&W.	Er is nog geen onderzoek gedaan naar eventuele geluidsoverlast omdat de besluitvorming zich nog niet in dit stadium bevindt. Het zoveel mogelijk voorkomen van eventuele geluidsoverlast en hier afspraken over maken wordt meegenomen in de verdere planvorming na het voorgenomen besluit en overeenkomsten.
3. 69	Vragenlijst Bewoners	Is de gemeente bekend dat geluidsnormen aan de achterkant van woningen strenger zijn? Graag wijzen wij erop dat omwonenden hier bewust zijn gaan wonen vanwege het groen en de stilte. Soms zelfs vanuit medische overwegingen.	Er is nog geen onderzoek gedaan naar eventuele geluidsoverlast omdat de besluitvorming zich nog niet in dit stadium bevindt. Het zoveel mogelijk voorkomen van eventuele geluidsoverlast en hier afspraken over maken wordt meegenomen in de verdere planvorming na het voorgenomen besluit en overeenkomsten.
3. 70	Vragenlijst Bewoners	Er wordt gesproken over speeltoestellen. Zoals al aangegeven zullen er geen jonge kinderen vanuit de buurt daar gebruik van maken. De asielzoekers wel, helemaal als het toestellen zijn die gericht zijn op hun leeftijd (voetbalkooi bijvoorbeeld). Is de gemeente zich ervan bewust dat dit de geluidsoverlast verder vergroot? Bij doorzetten van het besluit zal geluidsoverlast een onhoudbare factor worden op deze locatie in combinatie met 54 jongeren.	Er is nog geen onderzoek gedaan naar eventuele geluidsoverlast omdat de besluitvorming zich nog niet in dit stadium bevindt. Het zoveel mogelijk voorkomen van eventuele geluidsoverlast en hier afspraken over maken wordt meegenomen in de verdere planvorming na het voorgenomen besluit en overeenkomsten.
3. 71	Vragenlijst Bewoners	Geluidsoverlast is één van de criteria waar het COA op toetst, Waarom wil de gemeente dit doorzetten als op voorhand blijkt dat dit grote problemen gaat geven voor meer dan 60 huishoudens en de bewoners van Sein?	Er is nog geen onderzoek gedaan naar eventuele geluidsoverlast omdat de besluitvorming zich nog niet in dit stadium bevindt. Het zoveel mogelijk voorkomen van eventuele geluidsoverlast en hier afspraken

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
			over maken wordt meegenomen in de verdere planvorming na het voorgenomen besluit en overeenkomsten.
3. 72	Vragenlijst Bewoners	Het bestemmingsplan voorziet niet in bebouwing van het speelveld. Dit veld is al 100 jaar groen en door de gemeente altijd vrijgehouden van bebouwing. Een eerder in 2017 door Sein ingediend vlekkenplan met bebouwing is destijds met ruime politieke meerderheid afgewezen (zie figuur met verworpen vlekkenplan). Dit vanwege de grote waarde die het speelveld heeft voor de wijk. Het lijkt er nu op dat de wens en de druk die gevoeld wordt om asielzoekers op te vangen boven het belang van de wijkbewoners wordt gesteld. Het besluit om via een BOPA alsnog bebouwing toe te staan, druist in tegen eerdere beleidsbeslissingen en uitingen van alle politieke partijen over behoud van groen en speelmogelijkheden en ondermijnt het vertrouwen van bewoners in de gemeentelijke besluitvorming. Hoe motiveert de gemeente dit besluit dat indruist tegen eenduidig bestuur, waarbij rekening wordt gehouden met de belangen van de buurtbewoners, waarop omwonenden zouden moeten kunnen vertrouwen?	Er is onderzoek gedaan naar 47 locaties. Uiteindelijk zijn twee locaties mogelijk geschikt gekeken. Een daarvan is het SEIN terrein. In het voorgenomen besluit worden alle belangen tegen elkaar afgewogen, ook die van de omwonenden.
3. 73	Vragenlijst Bewoners	Graag ontvangen wij de onderliggende berekeningen en argumentatie van dit rapport	Dit beschouwen als een WOO verzoek en nemen we als zodanig in behandeling.
3. 74	Vragenlijst Bewoners	Deze wijk heeft al meerdere opvanglocaties gedragen (Oude Slot, Parkeerplaats Sportparklaan). Daarnaast heeft het 3 scholen, meerdere kinderdagverblijven, buitenschoolse opvang en een wissellocatie voor scholen. Waarom is niet getoetst aan het door de gemeente geformuleerde spreidingscriterium terwijl deze focus-wijk al veel meer heeft gedragen dan welke wijk in Heemstede?	Er is onderzoek gedaan naar 47 locaties. Uiteindelijk zijn twee locaties mogelijk geschikt gekeken. Er ligt onderzoek op het gebied van focusbuurten (lees leefbaarheid) en een demografisch onderzoek met onderliggende cijfers. Er is wellicht verdergaand leefbaarheidsonderzoek nodig, dat zal na het voorgenomen besluit plaatsvinden.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 75	Vragenlijst Bewoners	Waarom is deze locatie – ondanks alle evidente beperkingen – überhaupt in overweging genomen, terwijl deze in eerdere plannen steeds bewust buiten beeld is gehouden? Dit veld is nooit genoemd als mogelijke locatie terwijl dit bij de gemeente al geruime tijd in beeld blijkt te zijn.	Er is onderzoek gedaan naar 47 locaties. Uiteindelijk zijn twee locaties mogelijk geschikt geleden. Het klopt dat het SEIN terrein al langer in beeld is voor diverse maatschappelijke opgaven. Dit is eerder buiten beeld gebleven omdat de eigenaar na gesprek geen toestemming gaf dit naar buiten te brengen of omdat er (nog) geen contact met de eigenaar over was. Inmiddels heeft SEIN aangegeven open staan voor het verder verkennen van deze locatie voor mogelijke asielopvang.
3. 76	Vragenlijst Bewoners	Hoe kijkt de gemeente aan tegen het risico op samenscholing in de buurt met bijbehorend geluidsoverlast en gevoel van onveiligheid, en dat in een wijk met zeer veel kinderen, maar ook ouderen?	Er wordt van tevoren een veiligheidsplan opgesteld waarin afspraken rondom veiligheid zoals geluidsoverlast en afspraken over hoe laat het stil moet zijn etc worden vastgesteld. Als er sprake is van geluidsoverlast zal worden gehandeld naar bevinding van zaken en wordt dit besproken met de buurt in het eventuele omwonendenoverleg.
3. 77	Vragenlijst Bewoners	Zijn er met Sein afspraken gemaakt over mogelijke verdere ontwikkeling van het terrein na 5 jaar wanneer het AZC weg is?	Er zijn door SEIN geen concrete bouwplannen ingediend bij de gemeente die betrekking hadden of hebben op dit terrein. Er is bestuurlijk afgesproken dat SEIN het terrein in de huidige staat terugbrengt over 5 jaar.
3. 78	Vragenlijst Bewoners	Omwonenden worden nu elke keer overvallen met betrekking tot nieuwe ontwikkelingen rondom dit fraaie landgoed, van wisselschool, appartementen, uitbreiding Sein tot AZC. Er schijnt nu wel een masterplan te zijn voor het terrein van Sein volgens de media van begin 2024. De keuzes die in dit Masterplan staan bepalen de totale gevolgen voor omwonenden. Kunnen wij dit masterplan ontvangen?	Er zijn door SEIN geen concrete bouwplannen ingediend bij de gemeente die betrekking hadden of hebben op dit terrein. Het laatste besluit over dit terrein stamt uit 2018, het afgeven van geen bedenkingen voor de vergunning voor de bouw van de polikliniek op het terrein. Inmiddels is deze polikliniek afgebroken. Er is geen masterplan van begin 2024. In 2017 was er sprake van een globaal masterplan 2018 Meer en Bosch (een vlekkenplan), dat ging om de toekomstige invulling van het zuidoostelijk deel van Meer en Bosch, gelegen tussen de waterpartij en de Meer en Boschlaan, en niet over het deel van het terrein waar we nu over in gesprek zijn met elkaar. Het masterplan uit 2018 is echter nooit vastgesteld door de gemeenteraad.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 79	Vragenlijst Bewoners	Het merendeel van de asielzoekers weet niet wat de kenmerken zijn van personen met de complexe problematiek van de epilepsiepatiënten (Multi-problematiek en co-morbiditeit). Patiënten die nu rustig door de wijk lopen en fietsen. Dat deze patiënten vaak ineens rare bewegingen maken, schreeuwen of schijnbaar dreigend gedrag vertonen. Patiënten die veelal met een helm op lopen en erg gevoelig zijn voor geluid en onverwachte situaties. Hoe zullen getraumatiseerde jongeren hierop reageren? Hoe reageren de Sein patiënten op de doelgroep van het AZC? Is daar onderzoek naar gedaan? We hebben te maken met twee extreem kwetsbare doelgroepen binnen een focus wijk en daarnaast zijn er ook nog Oekraïners gehuisvest en 3 basisscholen en een school op de wissellocatie.	Er zijn verschillende gesprekken over en weer nodig om dit te onderzoeken, en mee te nemen in de inrichting op het terrein en de omstandigheden in de wijk. Ook hebben we met de bewoners van SEIN gesproken over bijvoorbeeld het verkleinen van de kans dat zij jongeren tegenkomen op het terrein. Daarnaast hebben we gesproken over kennismaken, om van elkaar te weten hoe je het beste met elkaar om kunt gaan. Dat geldt voor alle groepen in de wijk, weet wie je burens zijn en hoe je het beste met elkaar om kunt gaan zodat je begrip kunt opbrengen voor elkaars situatie en eventuele reactie.
3. 80	Vragenlijst Bewoners	Het veld is voor veel kinderen de eerste plek waar ze zelfstandig gaan spelen. Het is nu een veilige speelplek. Begrijpt de gemeente dat geen ouder een kind gaat laten spelen op het aangedragen alternatieve speelveldje en dat dit op geen enkele wijze een vervanging kan zijn van het veld nu?	Er zijn voorbeelden waar kinderen en jongeren samen spelen. Ook zijn er speelplekken waar plek is voor beide groepen. De gemeente beoogt dit op het SEIN terrein. Of een ouder zijn of haar kind daar laat spelen is aan de ouder.
3. 81	Vragenlijst Bewoners	Graag ontvangen wij alle communicatie met Sweco omtrent de opvanglocaties die meegenomen moeten worden	Dit beschouwen als een WOO verzoek en nemen we als zodanig in behandeling.
3. 82	Vragenlijst Bewoners	Graag ontvangen wij alle onderliggende documenten en bewijsvoering voor dit rapport.	Dit beschouwen als een WOO verzoek en nemen we als zodanig in behandeling.
3. 83	Vragenlijst Bewoners	Hebben alle wethouders uit de commissie de locaties van de shortlist bezocht voorafgaand aan het de mededeling van het voorgenomen besluit? Wanneer was dat? Wij ontvangen graag het verslag van deze bezichtigingen.	Het college kent de locaties.
3. 84	Vragenlijst Bewoners	Erkent de gemeente dat de kans op overlast en gevoel van onveiligheid door samenscholing op deze specifieke locatie – omringd door tuinen en scholen in een dichtbevolkte wijk – structureel groter is dan op andere locaties, juist door de fysieke setting van het veld? In hoeverre is bij de keuze van de locatie rekening gehouden met veiligheidsrisico's voor omwonenden (waaronder wij ook altijd de Sein bewoners bedoelen)? Kan de gemeente deze risicoanalyse delen?	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de locatie voor te dragen. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid, het COA is in eerste instantie verantwoordelijk voor de veiligheid op de locatie zelf. Bij de SEIN bewoners zijn ook de belangen opgehaald.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 85	Vragenlijst Bewoners	Hoe garandeert de gemeente de veiligheid van de andere (kwetsbare) groepen in onze wijk? Kinderen zijn gewend op straat vrij te spelen en vanaf een bepaalde leeftijd zonder toezicht. Jongeren en de patiënten van Sein moeten zich veilig voelen en vrij kunnen bewegen. Dat gemeente is medeverantwoordelijk voor de veiligheid van deze bewoners en loopt door het plaatsen van een AZC op deze locatie substantieel meer risico met deze groep bewoners. Geldt ook voor onze ouderen waarvan voor sommige geldt dat ze sneller angstig zijn en terecht of onterecht hier angst voor hebben. De	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de locatie voor te dragen. Eventuele inzet van politie maakt hier onderdeel van uit. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid.
3. 86	Vragenlijst Bewoners	Zal het verdwijnen van dit speelveld voor deze schooljeugd nog extra overlast geven voor omwonenden? M.a.w. waar gaat de schooljeugd nu buitenspelen tijdens gymlessen en ook na school?	Het is de ambitie van de gemeente om de speelfunctie van het veld gedeeltelijk te behouden. Buiten gymmen kan ook op andere locaties zoals het eigen schoolplein en de omliggende sportvelden, hier zijn we met de scholen over in gesprek.
3. 87	Vragenlijst Bewoners	Hoe verhoudt de realisatie hiervan zich met de potentiële realisatie van het speelveld? Zeker als je juridische procedures vanuit omwonenden, inpassing in een complexe omgeving (met scholen, kinderopvang en veel direct omwonenden) en bijbehorende risico's en kosten voor de gemeente meeneemt.	Het is de ambitie van de gemeente om de speelfunctie van het veld gedeeltelijk te behouden. En mogelijk zelfs kwalitatief te verbeteren.
3. 88	Vragenlijst Bewoners	Hoe kijken de schoolbesturen aan tegen deze opvanglocatie midden in hun gebied?	Het schoolbestuur van WijWijzer (Voorwegschool en Molenwerf) heeft de volgende reactie: <i>Het bestuur van WijWijzer is verantwoordelijk voor het verzorgen van goed basisonderwijs op de scholen. De beoogde locatie die in beeld is bij de gemeente voor de opvang van alleenstaande minderjarige vluchtelingen zien wij niet als een omstandigheid die deze verantwoordelijkheid voor goed onderwijs belemmert. Als onderwijsbestuur richten wij ons op onze primaire taak (goed onderwijs) en zijn geen partij in politieke discussies en vraagstukken. WijWijzer en haar scholen nemen daarom geen deel aan publieke acties en uitingen omtrent bovengenoemde onderwerp.</i> Het schoolbestuur Twijs (Nicolaas Beetsschool) spreken wij deze week.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 89	Vragenlijst Bewoners	Graag ontvangen wij de uitgebreide onderbouwing voor de toetsing aan de 8 criteria. Het is niet duidelijk op basis van welke onderliggende data en overwegingen deze toetsing is gedaan en tot een keuze is gekomen.	Zie besluit raad juni 2024 (https://gemeentebestuur.heemstede.nl/Vergaderingen/ABC-stukken/2024/27-mei/19:00/1-Nota-uitgangspunten-en-scenario-s-voor-de-opvang-vluchtelingen-en-huisvesting-statushouders/GEWIJZIGD-Raadsvoorstel-Nota-uitgangspunten-en-scenario-s-voor-opvang-vluchtelingen-en-huisvesting-statushouders.pdf)
3. 90	Vragenlijst Bewoners	Als belangrijk selectie criterium lijkt snelheid genomen te zijn. Daarom zijn veel andere, meer geschikte locaties, afgevalen. Waarom is een snelle realisatie zo van belang en wordt het belang van bewoners daarbij veronachtzaamd, en lijkt een zorgvuldig proces waarbij de gevolgen voor omwonenden bij de eerste keuze wordt meegenomen daar ondergeschikt aan gemaakt? Bewoners voelen zich door de snelheid in het nauw gedreven en verweer wordt erdoor belemmerd.	Het voorgenomen besluit is een maand later gepland omdat wij alle vragen, wensen en zorgen zorgvuldig willen beantwoorden. De gemeente haalt de vereisten vanuit het verdelbesluit van de minister niet, die geeft aan dat de gemeente per 1 mei 2025 de opgave van 191 plekken voor asielzoekers gerealiseerd moet hebben. Tot nu toe heeft Heemstede 16 plekken gerealiseerd.
3. 91	Vragenlijst Bewoners	Heeft de gemeente bij haar afweging rekening gehouden met het effect van uitrijbewegingen, koplamplicht en bevoorrading op omwonenden, vooral gezien het verlaagde terrein en de ligging van tuinen en slaapkamers direct aan het veld?	Het voorkomen van eventuele overlast zal worden meegenomen in de verdere planvorming.
3. 92	Vragenlijst Bewoners	Welke objectieve verkeersanalyses zijn gedaan of worden nog uitgevoerd om de impact van dit plan te onderbouwen? En hoe verklaart de gemeente dat juist in deze kwetsbare, smalle woonstraten – waar woningen al trillingsgevoelig zijn – extra vrachtverkeer en bouwverkeer zou kunnen worden toegestaan?	Het voorkomen van eventuele overlast zal worden meegenomen in de verdere planvorming.
3. 93	Vragenlijst Bewoners	Is de gemeente zich ervan bewust dat het Sein speelveld ook wordt gebruikt door o.a. de Voorwagschool en BSO?	Ja, ook met hen voeren we gesprekken.
3. 94	Vragenlijst Bewoners	Hoe wordt dit ervaren door de schooljeugd, de ouders en de leerkrachten of is daar een alternatief aangeboden en zo ja welke?	Met de scholen en kinderopvangorganisaties zijn we in gesprek, zie reactie WijWijzer hierboven.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 95	Vragenlijst Bewoners	Heeft de gemeente kennis van de diversiteit van diersoorten op het veld, waaronder beschermde dieren? Een greep uit de verschillende soorten: Bijen, Vlinders. Libellen, Groene spechten, Bosuil, Boomkruipers, Konijnen, Hazen, Vossen, Vleermuizen, Kikkers, Padden, Zwartkopmezen, IJsvogels, Vuurgoudhanen, Groenlingen, Wulp en Slechtvalken, Staartmees, Goudhaan. Ter illustratie: de Groene specht heeft een veld nodig, omdat hij zich vooral voedt met mieren die hij op de grond zoekt	Na het voorgenomen besluit wordt verder onderzoek gedaan naar flora en fauna, waarbij eventuele mitigerende maatregelen worden meegenomen in verdere planuitwerking.
3. 96	Vragenlijst Bewoners	Is de gemeente bereid te erkennen dat een realistische plattegrond, met de benodigde ruimte voor bebouwing, zorg- en veiligheidsvoorzieningen én leefruimte voor 54 jongeren, op deze locatie feitelijk niet inpasbaar is zonder directe aantasting van omliggende woonkwaliteit en natuur? Standpunt van bewoners is niet bouwen, maar mogelijk dat weergave helpt voor betrokkenen dat bouwen inderdaad geen goed idee is.	Na het voorgenomen besluit zal er gewerkt worden aan een realistische plattegrond in overleg met COA, eigenaar, gemeente en omwonenden. Uit het locatieonderzoek blijkt dat de kavel (technisch) groot genoeg is.
3. 97	Vragenlijst Bewoners	Kan de gemeente aangeven hoe zij zich een gebouw met meerdere verdiepingen in deze kleinschalige woonwijk voorstelt, en hoe dit zich verhoudt tot de belofte van "kleinschalige opvang" en behoud van het dorpse, open karakter van deze buurt?	Na het voorgenomen besluit zal er gewerkt worden aan een realistische plattegrond voor deze opvanglocatie in overleg met COA, eigenaar, gemeente en omwonenden.
3. 98	Vragenlijst Bewoners	Ook de mogelijke trillingen van de te bouwen locatie lijkt een vergezocht argument als op gelijke hoogte al woningen staan met een vergelijkbare hoogte van 3 hoog. Waarom is dit argument valide en valt daar technisch geen oplossing voor te vinden?	Na het voorgenomen besluit zal er gewerkt worden aan een realistische plattegrond voor deze opvanglocatie in overleg met COA, eigenaar, gemeente en omwonenden.
3. 99	Vragenlijst Bewoners	Hoe verhoudt het voornemen tot ontwikkeling zich tot het behoud van de bosrand achter het terrein, waarvan bekend is dat het ecologisch waardevol is? Wij begrijpen dat dit bos gehandhaafd blijft. Klopt dat?	Na het voorgenomen besluit zal er gewerkt worden aan een realistische plattegrond voor deze opvanglocatie in overleg met COA, eigenaar, gemeente en omwonenden. Vooralsnog zijn er geen plannen met deze bosrand.
3. 100	Vragenlijst Bewoners	Speelt bij de keuze voor een niet BPL-gebied als belangrijke reden dat dit minder tijd vergt?	Nee, dit komt voort uit het 'nee tenzij' beleid vanuit de Provincie. Enkel als er aantoonbaar en onderbouwd geen geschikte locaties zijn buiten BPL om kan de gemeente het gesprek hierover starten met de Provincie. De provincie zal de onderbouwing kritisch beoordelen.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 101	Vragenlijst Bewoners	Is er een definitieve bestemming voor het Lorentz de Haas laboratorium en de locatie daarachter.	Nee, er is geen definitieve bestemming voor het Lorentz de Haas laboratorium en het terrein erachter. Het gehele terrein kent de 'bestemming' maatschappelijk, vastgelegd in het bestemmingsplan.
3. 102	Vragenlijst Bewoners	Zijn er afspraken met SEIN gemaakt over vrije toegang van de bewoners van het AZC tot het bredere terrein van SEIN en de huidige toegangsroute via de Meerweg?	Nee, hierover zijn nog geen afspraken gemaakt. Wel is er gesproken met de bewoners van SEIN en zij willen hier graag afspraken over maken.
3. 103	Vragenlijst Bewoners	Heeft het feit dat de vereniging van deze wijk eerder heeft gedreigd met procederen tot de hoge raad, invloed gehad op deze keuze?	Nee.
3. 104	Vragenlijst Bewoners	Heeft het feit dat Constantijn Huijgens al een stichting heeft die met succes vluchtelingen uit Oekraïne op die locatie heeft gewoerd (deze zijn toen in onze wijk geplaatst) invloed gehad op deze keuze?	Nee.
3. 105	Vragenlijst Bewoners	Dit is locatie 29 in de bijlage. Als tijdelijke locatie lijkt deze zeker geschikt als er rekening wordt gehouden met leefbaarheid omgeving en ook die van de asielzoekers. Waarom valt deze af?	Over de onderbouwing van de locatiekeuze heeft de gemeente u geïnformeerd.
3. 106	Vragenlijst Bewoners	In bijlage 2 staat nummer 14 als niet openbare locatie. Waarom is deze afgevalen? Alle signalen staan op groen voor deze locatie, behalve dan de mogelijke kosten van Nutsvoorziening. Maar dat kan toch niet de reden zijn t.o.v. de vele nadelen die de keuze van het speelveld opleveren en de miljoenen schade die omwonenden lijden doordat hun huis sterk in prijs daalt. Worden de kosten van opvang afgewenteld over de minimaal 70 huishoudens waarvoor dit substantieel gaat gelden?	Over de onderbouwing van de locatiekeuze heeft de gemeente u geïnformeerd. De locatie staat met een reden op niet openbaar.
3. 107	Vragenlijst Bewoners	Waarom zijn alternatieve locaties als huren Cruquiusweg 27A en Händellaan 2-A, Lelylaan 6 niet meegenomen? Dit betreft bestaande bebouwing dat te huur staat in minder drukke wijken en op zeer korte termijn beschikbaar is. Sommige locaties zijn zelfs in eigendom van de gemeente Heemstede. Opmoffering van groen en speelvelden vindt dan niet plaats.	Over de onderbouwing van de locatiekeuze heeft de gemeente u geïnformeerd. Locaties moeten aan een aantal voorwaarden voldoen, zoals 3 tot 5 jaar beschikbaar zijn, voldoende ruimte bieden voor minimaal 50 plekken en de eigenaar moet willen meewerken.
3. 108	Vragenlijst Bewoners	Heeft Sweco de locaties ook zelf bezocht bij het opstellen van het rapport?	Sweco heeft een deel van de locaties bezocht

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 109	Vragenlijst Bewoners	Wat zijn voor het college showstoppers om op het veld te bebouwen? In de bijeenkomst van 24 maart werd o.a. aangegeven te grote omvang van gebouw, te hoge verkeersbelasting, het wegnemen van groen. Welke andere zijn er?	Uit het locatieonderzoek zijn geen technische showstoppers naar voren gekomen. De wensen, zorgen en ideeën van omwonenden worden meegenomen in de besluitvorming en daarmee in de algemene belangenafweging. In de verdere planvorming worden alle benodigde onderzoeken verricht om haalbaarheid vast te stellen, waarbij mobiliteit, flora en fauna, bodemgesteldheid, nutsvoorzieningen e.d. aan de orde komen.
3. 110	Vragenlijst Bewoners	Kunnen wij (woo aanvraag ligt al bij jullie) de correspondentie en notulen ontvangen van alle gesprekken tussen Sein en de gemeente vanaf 2014.	Uw WOO verzoek is in behandeling genomen.
3. 111	Vragenlijst Bewoners	In beleidsnota over groen wordt groots gesproken over het belang van veel groen in de wijk, afwatering en opwarming. Hoe rijmt de gemeente het opheffen en bebouwen van een groot grasveld in een versteende wijk hiermee?	Verschillende belangen moeten naast elkaar worden afgewogen. Groen is naast de wensen, zorgen en vragen van omwonenden en andere maatschappelijke en politieke belangen en gevolgen een van de zaken die worden afgewogen in het voorgenomen besluit.
3. 112	Vragenlijst Bewoners	Kunnen we alle correspondentie ontvangen tussen de gemeente en deze omwonersvereniging?	Dit beschouwen als een WOO verzoek en nemen we als zodanig in behandeling.
3. 113	Vragenlijst Bewoners	Bij de opvang van de Oekraïense vluchteling is wel gekozen voor BPL-gebied na de tijdelijke opvang bij parkeerplaats Nieuw Groenendaal. Blijkbaar is toen al bij de provincie aangetoond dat er geen alternatieven waren. Waarom wordt er nu niet direct gekozen voor deze locaties die voor inwoners en asielzoekers beter geschikt zijn?	Er gelden binnen de provincie andere regimes voor Oekraïense vluchtelingen en asielzoekers. Vanwege de tijdelijkheid van de wetgeving voor Oekraïense vluchtelingen, en de mobiliteit van de woonunits heeft de provincie aangegeven dat de BPL locatie gebruikt kon worden. We gaan ook voor asielopvang naar de provincie, aangezien er nog een resterende opgave is voor 75 plekken. Maar eerst moet er aangetoond worden dat er geen geschikte locaties gevonden zijn buiten BPL om. Ook was een voorwaarde van de provincie dat er maximaal 11 woonunits geplaatst kunnen worden. Dat past niet bij de opgave voor locaties met 50 plekken.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 114	Vragenlijst Bewoners	Kan B&W motiveren waarom in een gemeente die staat voor groen, parkeergelegenheid gaat voor groen, kinderen en overlast voor omwonenden? Zie argumentatie bij locatie 18 (in bijlage 2) Nijverheidsweg? Of er een gebrek is aan parkeergelegenheid op die locatie is bovendien discutabel. Als de BMW-dealer auto's niet parkeert op openbare plekken, wat volgens ons het geval is, of als er voor de parkeerplekken van de BMW-dealer een of meer alternatieve locaties ter beschikking worden gesteld door de gemeente, dan is dat probleem wellicht opgelost. We denken dat daar wel creatieve mogelijkheden liggen.	We bedanken u voor het meedenken in deze creatieve oplossingen. Voor nu houden wij ons aan de onderbouwing uit het rapport waarover u bent geïnformeerd.
3. 115	Vragenlijst Bewoners	Waarom valt een locatie als parkeerplaats Oude slot (dat helemaal niet gebruikt wordt) nu af terwijl BPL-gebied voor de Oekraïners wel gebruikt kon worden?	Er gelden binnen de provincie andere regimes voor Oekraïense vluchtelingen en asielzoekers. Vanwege de tijdelijkheid van de wetgeving voor Oekraïense vluchtelingen, en de mobiliteit van de woonunits heeft de provincie aangegeven dat de BPL locatie gebruikt kon worden. We gaan ook voor asielopvang naar de provincie, aangezien er nog een resterende opgave is voor 75 plekken. Maar eerst moet er aangetoond worden dat er geen geschikte locaties gevonden zijn buiten BPL om. Ook was een voorwaarde van de provincie dat er maximaal 11 woonunits geplaatst kunnen worden. Dat past niet bij de opgave voor locaties met 50 plekken.
3. 116	Vragenlijst Bewoners	Wij hebben begrepen dat in het testament van Freule Teding van Berkhout een bepaling is opgenomen die bepaalt dat dit veld groen moet blijven en niet bebouwd mag worden. Kunt u dit bevestigen? Zo nee, heeft u hiernaar gekeken?	Wat hierbij speelt is de vraag of deze bepaling is vastgelegd in de koopakte van destijds. Hoewel wij de oorspronkelijke koopakte niet kennen omdat wij de eigenaar niet zijn, wijzen historische gegevens erop dat het SEIN-terrein in Heemstede oorspronkelijk bestemd was voor zorg- en maatschappelijke doeleinden. Het bestemmingsplan is ook 'maatschappelijk'. In 2008 is het bestemmingsplan 'woonwijken Zuid-Oost' waar het SEIN terrein onder valt vastgesteld door de raad.
3. 117	Vragenlijst Bewoners	Is de gemeente zich ervan bewust dat de bestaande verkeers- en parkeerdruk in de wijk reeds problematisch is, en hoe denkt men dit te combineren met de verwachte toename van medewerkers, logistiek verkeer en hulpdiensten zonder ernstige overlast voor bewoners?	We kennen en erkennen de verkeers- en parkeerdruk in de wijk. We houden hier rekening mee o.a. door in de plannen extra parkeergelegenheid te realiseren op het terrein in overleg met COA, eigenaar, gemeente en omwonenden.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 118	Vragenlijst Bewoners	Bovendien blijft de directe overlast bij Constantijn Huygenslaan beperkt tot 5-8 huishoudens, terwijl dat bij La Travee/Meerweg/Meer en Bosch er meer dan 60 zijn. Wordt dit niet meegenomen door de gemeente bij een keuze?	We snappen uw overwegingen, de gemeente heeft veel overwegingen en belangen te wegen bij een asiellootatie. Uiteraard is dit een minpunt van de locatie. Maar er zijn ook pluspunten. Dat samen maakt de afweging ingewikkeld. De start is het technische onderzoek geweest, is het überhaupt technisch haalbaar op de kavel om een asiellootatie voor 50 mensen te realiseren. De volgende stap zijn de overige kenmerken van de locatie geweest in een analyse van sterke en zwakke punten. Daarin is Constatijn Huygens afgevallen. De volgende stap is de algehele belangenafweging, nadat we met de omwonenden in gesprek zijn gegaan, dat is waar we nu staan.
3. 119	Vragenlijst Bewoners	Wie heeft de voorwaarden voor gebiedsselectie opgesteld en wie heeft dat gevalideerd?	We verwijzen graag naar het SWECO rapport voor deze informatie
3. 120	Vragenlijst Bewoners	Waarom zijn deze criteria gesteld en andere buiten beschouwing gelaten?	We verwijzen graag naar het SWECO rapport voor deze informatie
3. 121	Vragenlijst Bewoners	We begrijpen dat een deel van deze jongeren kampen met mentale gezondheidsproblemen, drugsproblematiek en gedragsproblemen. Is de gemeente hiervan op de hoogte en kan de gemeente daar aan omwonenden meer informatie over verstrekken?	We weten en erkennen dat deze problemen spelen bij jongeren. Deze zijn vaak ontstaan in het land van herkomst. Daarom wil Heemstede juist met kwalitatief goede opvang deze jongeren ondersteunen om te voorkomen dat door omstandigheden in Europa, zoals het leven op straat en beperkte legale verblijfs- en werkopties, dit verergert. COA en Nidos geven aan dat het met 80-85% van de jongeren op een locatie goed gaat. Voor de overige 20-15% staan wij als sterke samenleving om deze jongeren heen. Naast de woonbegeleider en jeugdbegeleiders en de voogd is er het sociaal netwerk in Heemstede en de hoogwaardige voorzieningen. Voor specialistische hulp is er ons Centrum voor Jeugd en Gezin. Wanneer een jongere niet houdbaar is op een locatie, kan deze worden overgeplaatst, we hebben hier ervaring mee op de Heemsteedse Dreef.
3. 122	Vragenlijst Bewoners	Is bekend dat er bij SEIN nu al overlast wordt ervaren veroorzaakt door jongeren op fatbikes, en daar al kennelijk niet adequaat op geacteerd kan worden?	De gemeente is bekend met deze ervaren overlast en spreekt de jongeren en hun ouders daarop aan vanuit openbare orde en veiligheid in afstemming met SEIN, politie en handhaving.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 123	Vragenlijst Bewoners	Is daar onderzoek naar gedaan waarbij ook naar de veiligheid van alle weggebruikers (waaronder veel kinderen) meegewogen worden en is dat beide meegenomen in de evaluatie en zo ja hoe? Zo nee, waarom niet en hoe verhoudt dat zich tot een evenwichtige keuze maken ten opzichte van de belangen van alle betrokkenen?	De gemeente verwacht niet dat deze ontwikkeling consequenties zal hebben voor de veiligheid van weggebruikers.
3. 124	Vragenlijst Bewoners	De gemeente is geheel afhankelijk van de prestaties van COA en Nidos voor het borgen van de leefbaarheid van direct omwonenden. Dat Nidos zelf zegt het niet aan te kunnen zegt veel, zo ook de Zembla rapportage. Hoe kan dan de gemeente bij deze locatie behoud van leefbaarheid en veiligheid garanderen aan de wijk, scholen, en de bewoners van SEIN als zij maar beperkt invloed heeft?	Er wordt vooraf een veiligheidsplan opgesteld, andere afspraken worden vastgelegd in de bestuursovereenkomst. Er is wekelijks overleg met de locatiemanager, en omwonenden kunnen ook iedere week terecht wanneer nodig. We kunnen ons voorstellen dat er maandelijks een omwonendenoverleg plaatsvindt om met elkaar zoveel mogelijk de leefbaarheid en veiligheid voor iedereen te borgen.
3. 125	Vragenlijst Bewoners	Hoe wordt de veiligheid gegarandeerd in een gemeente die geen eigen, adequate politiepost heeft en lange aanrijtiden (NB politie komt nu overwegend uit Zandvoort of Haarlem)? Hoe snel kan politie aanwezig zijn bij een incident in de buurt (met name: avond en nacht)?	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de lokatie voor te dragen. Eventuele inzet van politie maakt hier onderdeel van uit. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid.
3. 126	Vragenlijst Bewoners	Is deze locatie besproken met de politie en handhaving, ook in het licht van aanzuigende werking van criminaliteit midden in een woonwijk?	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de lokatie voor te dragen. Eventuele inzet van politie maakt hier onderdeel van uit. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid.
3. 127	Vragenlijst Bewoners	Vind de politie een locatie midden in een woonwijk van een relatief grote AZC een goed idee? Is bij de besluitvorming met hen daarover gesproken en met wie?	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de lokatie voor te dragen. Eventuele inzet van politie maakt hier onderdeel van uit. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid.

Nummer	Herkomst	Vraag	Antwoord
3. 128	Vragenlijst Bewoners	Is bij de besluitvorming ook meegenomen de aanzuigende werking van criminaliteit van een AZC van deze omvang? Dit zeker ook kijkend naar de ervaringen van andere gemeentes met deze doelgroep. Is daarover gesproken met de politie?	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de lokatie voor te dragen. Eventuele inzet van politie maakt hier onderdeel van uit. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid.
3. 129	Vragenlijst Bewoners	Hoe gaat de gemeente de veiligheid van haar bewoners garanderen met in het achterhoofd deze cijfers en ervaringen van andere gemeentes, zo ook recentelijk Sint Annaparochie?	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de lokatie voor te dragen. Eventuele inzet van politie maakt hier onderdeel van uit. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid.
3. 130	Vragenlijst Bewoners	Naar de mening van veel bewoners neemt de gemeente bewust een onverantwoord groot risico door het plaatsen van een AZC met jongeren midden in een kinderrijke woonwijk met veel kwetsbaren. Welke garanties worden door de gemeente afgegeven aan alle bewoners in de wijk (inclusief Sein) met betrekking tot veiligheid en overlast?	Het gezamenlijk opstellen van een veiligheidsplan maakt onderdeel uit van de planvorming en bestuursovereenkomst tussen gemeente en COA, die volgen nadat besloten is om de lokatie voor te dragen. Eventuele inzet van politie maakt hier onderdeel van uit. De gemeente is eindverantwoordelijk voor de openbare orde en veiligheid.
3. 131	Vragenlijst Bewoners	Is er gebudgetteerd voor extra politie inzet en komt dat ten laste van de bewoners van Heemstede of betaalt COA dat?	In het veiligheidsplan worden hierover afspraken gemaakt. Wanneer er extra beveiliging nodig is, zal het college dit voor realisatie van de opvang budgettair voorleggen aan de raad.
3. 132	Vragenlijst Bewoners	Klopt het dat bij een opvang van 54 asielzoekers er geen beveiliging op een locatie is die wordt geregeld door COA en dat de gemeente deze zelf moet regelen? Als dat zo is, heeft de gemeente daarvoor budget vrijgemaakt?	Op een AMV locatie is 24/7 begeleiding en beveiliging aanwezig. Dit wordt betaald door het COA.

Van:
Verzonden: maandag 28 april 2025 10:06
Aan:
CC:

Onderwerp: Eerste reactie op antwoorden gestelde vragen
Bijlagen: Eerste reactie op Q&A Omwonenden.pdf

Geacht college en raadsleden,

Graag verwijs ik naar bijgaand schrijven met betrekking tot de gegeven antwoorden op de door ons gestelde vragen.

Met vriendelijke groeten,