

Van:
Verzonden: woensdag 21 mei 2025 15:07
Aan: Bestuurssecretariaat Heemstede; Raadsgriffier Heemstede; Meerhoff, S. (Wethouder)
CC: info@nietmeerweg.nl; Wulfers, John; Verhagen, Jan; Derks, Marloes; Heijden, Thera van der; Boeder, Oscar; Pameijer, Romée; Flexwonen HMS;
Onderwerp: Vraag met betrekking tot omvang / scope opvanglocatie veld SEIN

Categorieën:

Geachte wethouder Meerhoff,
Geacht college,

Via deze brief verzoeken wij u om **heldere, eenduidige informatie** over de omvang en scope van de voorgenomen opvanglocatie op het speelveld bij SEIN en de benodigde ruimte voor het COA. In documenten, media-uitingen en gesprekken circuleren uiteenlopende cijfers, waardoor bewoners én raadsleden geen volledig en consistent beeld hebben. Voor een zorgvuldige, democratische besluitvorming is dat wél noodzakelijk. Deze brief gaat daarom tevens in kopie naar de gemeenteraad.

Feiten

Omvang en scope opvanglocatie SEIN

- **Omvang en begrenzing volgens gemeentelijke stukken** In het onderzoek van SWECO, de verschillende besluiten van uw college en overige informatiestukken van de gemeente wordt gesproken over het gebied op de groenstrook wordt aangeduid als "De locatie, het grasveld omkaderd door de privétuinen oostzijde, de speelplek noordzijde, de waterloop westzijde en de bosschages zuidzijde..", **met een omvang van ca 5600 m²**, kortom het speelveld.
- **Communicatie SEIN** SEIN hanteert systematisch de **volledige groenstrook van ca. 14 000 m²** (1,4 ha), inclusief de bosschages met tientallen tot honderden beschermde bomen.

Omvang ruimte COA voor opvanglocatie

- In de eerste brief aan omwonenden en in interviews met de media sprak de wethouder nog over een benodigde ruimte van circa een derde van het speelveld voor het COA.
- In het vlekkenplan voor een mogelijke invulling door het COA wordt echter uitgegaan van een benodigde oppervlakte van circa **4 800 m²**, inclusief parkeervoorzieningen en een toegangsweg.
- In het voorlopige collegebesluit wordt aangegeven dat volgens het COA **2 500 m²** van het speelveld beschikbaar moet blijven voor de buurt. Dat impliceert dat het COA circa **3 100 m²** van het terrein zou gebruiken.
- Tegelijkertijd stelt _____, bestuurder van SEIN, in een interview met Haarlem105 dat "het COA misschien iets tussen de **4 500 en 5 000 vierkante meter** nodig heeft".

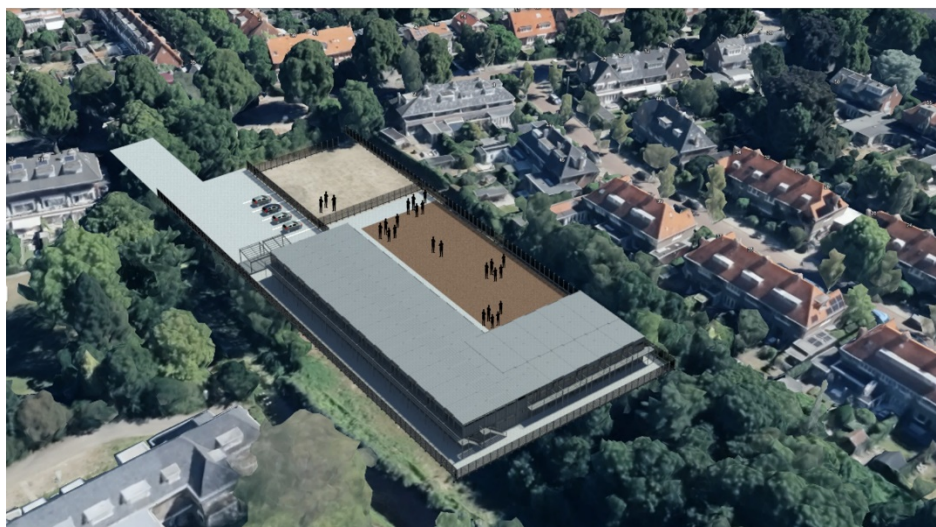
Constateringen

Inconsistentie

- De informatie die wordt afgegeven door de gemeente en door SEIN over de omvang en de scope van de locatie is niet consistent.
- De informatie die wordt afgegeven door de gemeente over de behoefte van het COA met betrekking tot een opvanglocatie is niet consistent met haar eigen eerdere informatie en met die van SEIN.

Speelruimte voor kinderen in de buurt

- Allereerst willen wij u opnieuw wijzen op het feit dat wij het betreuren dat het college op geen enkele manier erkent dat spelen op een opvanglocatie van het COA voor buurtkinderen nauwelijks voorstelbaar is. Toch willen wij, voor de discussie, even meegaan in uw eigen redenering:
- De speelruimte die zou overblijven op het speelveld is, in tegenstelling tot wat het college in haar eerste communicatie stelde, níet het grootste deel van het veld, maar slechts een klein gedeelte. Dit blijkt uit zowel het vlekkenplan van de gemeente als uit het voorlopige collegebesluit.
- Ten eerste willen wij er u graag wederom op wijzen dat wij het betreurenswaardig vinden dat het college op geen enkele manier onderkent dat spelen op een locatie van het COA door kinderen in de buurt moeilijk voor te stellen is. Maar laten we even meegaan in uw eigen redenering:
- De speelruimte die op het speelveld zou overblijven is, in tegenstelling tot wat het college benoemd in de eerste communicatie niet het grootste deel van het speelveld, maar slechts een klein stukje, uitgaande van het vlekkenplan van de gemeente en de informatie uit het voorlopig collegebesluit.
 - o De onderstaande impressie is gebaseerd op de gemeentelijke visualisatie van een mogelijke invulling van de opvanglocatie, met een bruto vloeroppervlak van ca. 3 000 m² (twee lagen).
 - o Het grasveld op de groenstrook beslaat ca. 4 300 m². Aangezien het zeer onwaarschijnlijk is dat de tientallen beschermde bomen aan de rand van het veld gekapt zullen worden, gaan wij ervan uit dat eventuele bebouwing uitsluitend op het gras plaatsvindt. Als het COA aangeeft 3 100 m² nodig te hebben en er daarnaast een ontsluiting richting de Meerweg wordt gerealiseerd, resteert er mogelijk nog slechts 800 tot 900 m². Dit komt overeen met de oppervlakte in de gemeentelijke impressie – en dat is op zichzelf niet vreemd.
 - o De conclusie dat er 2 500 m² aan speelruimte zou overblijven, is in dat licht echter bijzonder opmerkelijk.
 - o Indien de inschatting van SEIN (4 500 tot 5 000 m² benodigd) klopt, verdwijnt niet alleen de volledige speelruimte, maar zijn ook kapvergunningen voor beschermde bomen onvermijdelijk.



- Daarnaast stelt het college in haar besluit voor om de buitenruimte van scholen e.d. open te stellen. De haalbaarheid en meerwaarde daarvan achten wij hoogst twijfelachtig..
 - o Schoolpleinen worden doordeweeks en in vakanties tot de vroege avond gebruikt door scholen en BSO's. Spontaan, vrij buitenspelen is op deze momenten dus niet mogelijk.
 - o Scholen geven nu al aan overlast te ervaren van vandalisme op de pleinen. Avond- en weekendopenstelling zonder toezicht lijkt dan ook ongewenst.
 - o Hoewel wij herhaaldelijk hebben benadrukt dat kinderen in de relevante leeftijdscategorie niet zelfstandig de grote wegen mogen oversteken – en dat juist daarom speelruimte in de directe woonomgeving essentieel is – keert u telkens terug naar het idee van het openstellen van de wissellocatie. Het is onbegrijpelijk dat u de inbreng van bewoners op dit punt structureel negeert.

Vragen

- Wat is de exacte omvang en scope van de locatie waarover de raad nu beslist?
- Kunt u vóór de raadsbehandeling schriftelijk bevestigen welke begrenzing geldt en welke delen van de groenstrook (inclusief bosschages) zijn uitgesloten?
- Bent u bereid SEIN en COA publiekelijk te corrigeren als zij een andere omvang of scope communiceren?
- Kunt u hiervoor **bindende garanties** afgeven richting bewoners en raad?

Het beantwoorden van deze vragen achten wij een noodzakelijke voorwaarde voor transparante en verantwoorde besluitvorming. Hoewel wij nadrukkelijk blijven bij ons standpunt tégen het voorgenomen plan voor een opvanglocatie op het speelveld, zijn wij van mening dat de raad over consistente informatie moet beschikken om een weloverwogen besluit te nemen.

Met vriendelijke groet,