

AMENDEMENT

De raad van de gemeente Heemstede in vergadering bijeen op 26 juni 2025, ter bespreking van agendapunt 3 'Voornemen om asiellocaties voor te dragen aan het COA'.

Besluit:

Het ontwerpbesluit als volgt te wijzigen:

Ontwerpbesluit:

1. Geen wensen en bedenkingen te hebben ten aanzien van het voornemen het speelveld op het Seinterrein aan het COA voor te dragen als potentiële opvanglocatie voor circa 50 AMV'ers voor een periode van 3 tot 5 jaar;
2. Geen wensen en bedenkingen te hebben ten aanzien van het voornemen de Binnenweg 160 voor circa 50 reguliere asielzoekers voor te dragen aan het COA als potentiële kleinschalige opvanglocatie voor een periode van 3 tot 5 jaar;
3. Geen wensen en bedenkingen te hebben ten aanzien van het niet voordragen van de locatie Constantijn Huygenslaan aan het COA;
4. Geen wensen en bedenkingen te hebben ten aanzien van verder onderzoek naar mogelijke locaties op langere termijn en waar duurzame opvang (langer dan vijf jaar) gerealiseerd kan worden, inclusief het identificeren van kansrijke BL-locaties (voorheen: BPL-locaties).

Te wijzigen in:

Ontwerpbesluit:

De volgende wensen en bedenkingen aan het college mee te geven ten aanzien van het voornemen het speelveld op het Seinterrein aan het COA voor te dragen als potentiële opvanglocatie voor circa 50 AMV'ers voor een periode van 3 tot 5 jaar;

a. Omwonenden via een gestructureerd overleg te betrekken bij afspraken met het COA – SEIN;

Dit is reeds toegezegd in het BBV Klankbordgroepen.

b. Samen met omwonenden een leefbaarheidsonderzoek uit te laten voeren naar de gevolgen van de vestiging van de opvanglocatie, welk onderzoek moet zijn afgerond voor definitieve besluitvorming in de raad;

De gemeente zal opdrachtgever zijn van het onderzoek en de opdracht afstemmen met omwonenden.

c. Een onderzoek uit te laten voeren naar extra verkeersstromen bij de vestiging van de opvanglocatie, daaronder begrepen een mogelijke ontsluiting via de Glipperweg en parkeren op het middenterrein van Sein;

Dit is onderdeel van de volgende fase en wordt meegenomen.

d. Duidelijkheid te geven over de bestemming en plannen van andere locaties op Sein terrein op kortere termijn (5 jaar) en langere termijn, bijvoorbeeld Lorentz de Haas laboratorium en braakliggende gronden.

Het is aan SEIN om hier duidelijkheid over te geven. SEIN is eigenaar van het terrein en besluit over de plannen voor langere termijn. Eventuele uitbreidingsplannen van SEIN staan los van de opvanglocatie en vereisen een aparte ruimtelijke afweging van de gemeente op basis van geldende kaders (o.a. omgevingsplan en de (ontwerp)omgevingsvisie die eind 2025 wordt vastgesteld).

e. De opvanglocatie voor de jongeren moet voldoende privacy bieden (eigen kamer), mogelijkheden om te recreëren, te sporten, het ontvangen van psychische hulp, dagopvang en scholing.

Conform het Programma van Eisen (PvE) verblijven twee tot vier amv'ers op één kamer. Het is niet altijd wenselijk dat kinderen een eigen kamer hebben, omdat zij elkaar steun, geborgenheid en een gevoel van veiligheid kunnen bieden. Bovendien brengt het realiseren van individuele kamers hogere investeringskosten met zich mee en vraagt het om meer bouwruimte.

f. Bij de realisering van de opvanglocatie zo veel als mogelijk bijzonder groen te behouden;

g. Sein een toezegging te vragen om na afloop van 3-5 jaren AZC de locatie permanent om te vormen tot een parkachtige omgeving, zonder woningbouw met speelveld, speeltuintje en een Johan Neeskens court.

Het college zal verzoeken aan SEIN om dit toe te zeggen.

De volgende wensen en bedenkingen aan het college mee te geven ten aanzien van het voornemen Binnenweg 160 (het voormalige postkantoor) aan het COA voor te dragen als potentiële opvanglocatie voor circa 50 vluchtelingen voor een periode van 3 tot 5 jaar;

a. Met het COA 'harde' afspraken te maken over het voorkomen van overlast en ongewenst gedrag en de mogelijkheid tot 24 uren aanwezigheid en begeleiding, hiervan graag een kostenoverzicht.

Dit is reeds toegezegd in het BBV Voorgenomen Besluit.

b. In overleg met de Bizz een risicoanalyse ruimtelijk economisch effect uit te voeren, afgerond voor de definitieve besluitvorming in het najaar.

De gemeente zal opdrachtgever zijn van het onderzoek en de opdracht afstemmen met de BIZ.

c. In overleg met het COA te zorgen voor opvang van vluchtelingen met een grote kans op een status in Nederland.

Het advies is om dit te herformuleren naar: “Het overleg met het COA aan te gaan over opvang van vluchtelingen met een grote kans op een status in Nederland”.

De volgende wensen en bedenkingen aan het college mee te geven ten aanzien van verder onderzoek naar mogelijke locaties op langere termijn en waar duurzame opvang (langer dan vijf jaar) gerealiseerd kan worden, inclusief het identificeren van kansrijke BL-locaties (voorheen: BPL-locaties).

Aan te vullen met onderzoek naar locaties voor een kortere periode van 3 tot 5 jaar (afgerond voor definitieve besluitvorming door de raad), bij welke onderzoeken ook de mogelijkheid wordt betrokken voor opvang van circa 100 vluchtelingen per locatie én de criteria worden genoemd zoals die zijn toegepast in de gemeenten Heemskerk en Uitgeest bij de BL-locatie selectie.

We spreken onze zorgen uit over de tijdsinvestering van dit onderzoek. Omdat we eerst voor de 23 BL-locaties onderzoek moeten doen naar de acht criteria die zijn vastgesteld in het raadsbesluit van 27 juni 2024 en in het Swecorapport. Daarna zullen we de criteria van Heemskerk en Uitgeest moeten toepassen op de overgebleven locaties.

Het college acht het niet verstandig om dit onderzoek te koppelen aan het bindend advies inzake de omgevingsvergunningen voor locaties SEIN en Binnenweg.

CDA Heemstede
GroenLinks

Heemstede, 26 juni 2025

Ondertekend door:
Dhr. O. Boeder (CDA)
Mw. T. van der Heijden (GroenLinks)