

Van:
Verzonden: zondag 26 januari 2025 19:51
Aan: Raadsgriffier Heemstede
CC:
Onderwerp: Ingezonden stuk verordening openbaar water

Beste griffie,

Via deze weg willen wij graag een ingezonden stuk indienen voor de verordening openbaar water vergadering op 30 januari aanstaande.

Als onderdeel van de verordening wordt het invoeren van een ligplaatsvergunning voor particuliere oevers vanavond besproken. Dit onderdeel van de verordening baart ons zorgen. Wij begrijpen dat eigenaren van particuliere oevers geen recht hebben op een (wachlijst) plek op openbare oevers en zijn het ook grotendeels eens met andere elementen uit de verordening, maar in onze optiek zegt particuliere oever eigenlijk genoeg en zou hier geen ligplaatsvergunning voor nodig zijn.

De beperkingen die worden opgelegd bij het gebruik van de particuliere oevers zijn ook een doorn in ons oog. Eén van de redenen om een huis aan het water te kopen is om van deze vrijheid te kunnen genieten. De ligging aan het water is al in de aankoop prijs en WOZ verdisconteerd en is er (indirect) al betaald voor de water toegang.

De gemeente ontvang al meer WOZ belasting van eigenaren met een particuliere oever omdat de WOZ die voor huizen aan het water vaak hoger ligt dan andere huizen uit dezelfde straat.

Eigenaren van woningen met een particuliere oever hebben met de huidige situatie een beslissing genomen voor de aankoop van hun woningen en vaartuigen. Nu worden de spelregels verandert en moet een eventuele tweede boot, boot van vrienden die langs komen varen of een roeiboot voor de kinderen wijken om aan deze regels te voldoen. Regels die overigens flink beslag zullen leggen op handhaving.

Het feit dat de kosten voor het onderhoud van de oever wel bij de eigenaren van de particuliere oevers blijft liggen is eigenaardig te noemen omdat iedereen met een ligplaatsvergunning aan openbare oever deze kosten niet hoeft te dragen. De eigenaren van de particuliere oevers dragen de kosten voor het onderhoud van beschoeiing en afmeervoorzieningen al jaren zelf en nu mogen ze betalen voor de door henzelf aangebrachte voorzieningen waar niemand anders toegang toe heeft. Ongelijke behandeling, een van de verbeterpunten uit waarom deze verordening in het leven is geroepen, wordt juist op deze manier in stand gehouden. Vaartuigeigenaren die gebruik mogen maken van een particuliere oever lijken op deze manier immers meer te moeten betalen dan andere vaartuigeigenaren.

Mocht de gemeente toch over willen gaan op een ligplaatsvergunning voor particuliere oevers dan is het ons inziens veel realistischer om hier andere, lagere kosten (aangezien het onderhoud van de oever anders dan bij een gewone ligplaats volledig voor kosten particuliere eigenaar zijn) en geen beperkingen voor gebruik op te leggen.

Laat ons beslissen over hoe we onze oevers gebruiken. Varend door Heemstede zie je nergens wildgroei aan vaartuigen, driedubbel afgemeerde boten of andere gekkigheid. Deze verordening lijkt puur een manier om extra geld te innen zonder extra (onderhouds)kosten te hoeven maken.

Met vriendelijke groet,

