

Van:
Verzonden: maandag 27 januari 2025 11:48
Aan: Raadsgriffier Heemstede
CC:
Onderwerp: Verordening openbaar water vergadering 30 januari gemeenteraad

Beste griffie,

Via deze weg willen wij graag een ingezonden stuk indienen voor de verordening openbaar water vergadering op 30 januari aanstaande.

Wij maken bezwaar tegen het plan voor het invoeren van precario/liggeld voor een aanlegplaats aan privé grond met de volgende argumenten:

- De WOZ-waarde van woningen die aan het water liggen is al aanzienlijk hoger dan die van vergelijkbare woningen niet aan het water. We betalen dus al meer aan belastingen, heffingen en andere toeslagen.
- Indien we liggeld moeten betalen, is het ook redelijk dat de gemeente Heemstede zorgdraagt voor aanleg en onderhoud van de beschoeiing en de steigers, gelijk aan hetgeen de gemeente doet bij openbare aanlegplaatsen waar liggeld voor betaald moet worden. Anders worden voor ons de kosten dubbel hoog: En voor het aanleggen en onderhouden van de beschoeiing en steigers en liggeld.
- Het beschreven doel van de gewijzigde regeling is blijkens de toelichting 'het terugdringen van de wachtlijst'. Dat doel wordt niet gediend door het vergunbaar maken van het neerleggen van een boot op een niet publiek toegankelijke plek. Daarmee is de voorgestelde regeling in strijd met het motiveringsbeginsel. Tevens zal met het invoeren van liggeld aan privé grond, de lange wachtlijst voor aanlegplaatsen aan publieke plaatsen absoluut niet korter worden.
- Wij hebben al ruim 25 jaar een bootje aan de steiger liggen en menen derhalve dat we op basis van gewoonterecht (of andere van toepassing zijnde juridische regel) gewoon mogen blijven aanleggen zonder extra kosten.
- Eerder heeft de VNG al bepaald dat het is toegestaan om in het beleid een onderscheid te maken in vaartuigen die worden aangemeerd aan openbare grond en vaartuigen die aan particulier terrein worden aangemeerd, omdat de gemeente aan particuliere gronden - in tegenstelling tot openbare gronden - geen aanlegvoorzieningen realiseert, er geen ligplaatsnummer nodig is noch een sticker op het vaartuig. Voor de gemeente bestaat dus de mogelijkheid om onderscheid te maken tussen openbare ligplaatsen en ligplaatsen die grenzen aan privé oevers en wij vinden dat de gemeente van dit gerechtvaardigd onderscheid gebruik dient te maken

Wij verzoeken de commissie om de invoering van deze verordening te verwerpen of te heroverwegen. Het zou wenselijk zijn om bewoners in de toekomst actiever te betrekken in de besluitvorming en gezamenlijk te zoeken naar een evenwichtige oplossing die rekening houdt met de belangen van de gemeente én de bewoners.

Met vriendelijke groet,