

Van:
Verzonden: maandag 27 januari 2025 17:10
Aan: Raadsgriffier Heemstede
Onderwerp: verordening openbaar water vergadering 30 januari gemeenteraad

L.S.,

Hiermee teken ik bezwaar aan tegen de voorgenomen Verordening van de raad van de gemeente Heemstede over het gebruik van en het verkeer op openbaar water (Verordening openbaar water Heemstede 2025).

Specifiek richt mijn bezwaar zich op de voorgenomen wijzigingen in de situatie voor ligplaatsen aan privé-oever, d.w.z. ligplaatsen **volledig grenzend aan en vanaf land slechts bereikbaar via een particulier perceel**.

- Ik vind het onredelijk dat er nog een aparte belasting (precariobelasting of liggeld) zou moeten worden betaald. Percelen gelegen aan het water hebben (door die ligging aan het water) een hogere waarde dan die niet aan het water liggen, dit vertaalt zich in een hogere WOZ-waarde; dit is in mijn straat (Johannes Verhulstlaan) bijvoorbeeld duidelijk te constateren. Door een hogere WOZ-waarde wordt via de OZB al meer betaald aan de gemeente, dit zou je als liggeld kunnen beschouwen
- Omdat ik zelf verantwoordelijk ben voor alle kosten van aanleg en onderhoud van de beschoeiing/oever/steiger/ligplaats is het onredelijk daar belasting voor te betalen
- Ik zou toch zelf moeten kunnen bepalen welk vaartuig er van mijn beschoeiing/oever/steiger/ligplaats gebruikt maakt, zolang die beschoeiing/oever/steiger/ligplaats c.q. dat vaartuig niet in strijd is met gemeentelijke of andere regels
- Als er al een ligplaatsvergunning voor dergelijke ligplaatsen zou moeten gelden, zou die gebonden moeten zijn aan het perceel, en niet aan een persoon; dit zou anders onder meer verkoop van het perceel kunnen bemoeilijken

Met vriendelijke groet,