

Collegebericht

Datum	18 december 2018
Onderwerp	Stand van zaken Kerklaan 61
Aanleiding	Actieve informatievoorziening
Portefeuillehouder	J.F. Struijf

1. Stand van zaken Kerklaan 61

Door middel van dit collegebericht informeer ik u over de laatste stand van zaken rond de Kerklaan 61. Op 2 november jl. informeerde ik u reeds, via het vrijdagbericht, over dit pand (voormalig politiebureau). Ik heb u destijds aangegeven dat, om tot een zorgvuldige aanvraag omgevingsvergunning te komen, het een en ander rond verkeer en parkeren nader diende te worden onderzocht en vervolgens de conceptaanvraag omgevingsvergunning met de klankbordgroep zou worden besproken.

Met de klankbordgroep is twee keer overleg geweest over de nadere invulling van het pand. Met de schoolbesturen is ook twee keer overleg geweest, ingebed in het kader van de opstelling van het IHP. Verkeer en parkeren vormen één van de onderdelen van deze overleggen.

Inmiddels is duidelijk dat de parkeeropgave bij de invulling van de Kerklaan 61 als school ongeveer 18 parkeerplekken is. Kortgezegd zijn de uitdagingen hierbij het inrichten van de Kiss en Ride zone en het creëren van parkeerplekken in de omgeving nu een deel van de huidige parkeerplekken zal worden ingericht als schoolplein. Oplossingsrichtingen liggen bijvoorbeeld op het gebied van het aanpassen van de infrastructuur en/of afspraken met particuliere eigenaren van grond in deze omgeving; in keuzes omtrent de intensiteit van het gebruik van de Kerklaan 61 als school; nadere afspraken met schoolbesturen omtrent parkeren en fietsgebruik etc. Een combinatie van deze oplossingsrichtingen is uiteraard ook een optie. De complexiteit van de oplossingsrichtingen is divers. Daarnaast loopt er bij de omgevingsdienst IJmond nog een uitvraag naar de onderbouwing van de geluidsnormen, welke nodig is bij een aanvraag functiewijziging van kantoor naar maatschappelijk.

De aanvraag omgevingsvergunning functiewijziging Kerklaan 61 wordt, zoals ik eerder heb aangegeven, ingediend nadat deze oplossingsrichtingen verder zijn uitgewerkt en de concept-aanvraag omgevingsvergunning functiewijziging met de klankbordgroep is besproken. De klankbordgroep zal medio januari 2019 weer bij elkaar komen.

Verder wordt binnen het traject Integraal Huisvestingsplan (IHP) met de schoolbesturen gesproken over Programma van Eisen voor het voormalig politiebureau. HEVO stel het PvE op, zodat dit op 8 januari in het volgende overleg over het IHP met de schoolbesturen kan worden besproken.

Met vriendelijke groet,

J.F. Struijf
Portefeuillehouder Onderwijs