

## Collegebericht

Datum	17 mei 2019
Onderwerp	Omgevingsplan Woonwijken Noordwest & Crisis- en Herstelwet
Aanleiding	Vraag van het CDA over de Crisis- en herstelwet en de relatie daarvan tot pilot Omgevingsplan Woonwijken Noordwest
Portefeuillehouder	Annelies van der Have

In de vergadering van de Commissie Ruimte van 13 december '18 is gesproken over het projectplan pilot omgevingsplan Woonwijken Noordwest. Waarbij de Crisis- en herstelwet (Chw) ter sprake is gekomen. Naar aanleiding daarvan heeft het CDA de wethouder verzocht om in een collegebericht verheldering te geven over de Chw en de relatie daarvan tot de pilot Woonwijken Noordwest.

Het Omgevingsplan Woonwijken Noordwest zal geen gebruik maken van de Crisis- en Herstelwet, omdat hier geen aanleiding voor is. De wet is uitsluitend bedoeld voor omgevingsplannen die vóór 1 januari 2021 in werking gaan. De opleverdatum voor Omgevingsplan Woonwijken Noordwest ligt ná 1 januari 2021. Ook voor andere ruimtelijke plannen is er nu geen aanleiding om gebruik te maken van de Chw.

Hieronder volgt een beknopte uitleg over de Chw en het omgevingsplan.

### **Crisis- en herstelwet**

Sinds 2014 kunnen gemeenten met een 'bestemmingsplan met verbrede reikwijdte' vooruitlopen op de komst van het Omgevingswet in 2021. Dit doen zij als experimenten onder de werking van de Crisis- en herstelwet. De experimenteerruimte maakt het mogelijk om een integraal plan op te stellen dat lijkt op een omgevingsplan. De gemeenteraad krijgt hierdoor meer instrumenten in handen en kan deze - indien de raad dit wenselijk acht - gebruiken. Het ministerie van Binnenlandse Zaken bepaalt of een aangemeld experiment als zodanig wordt aangewezen. Deze mogelijkheid is er dus om gemeenten instaat te stellen om vóór dat de Omgevingswet in werking treedt een werkend omgevingsplan te hebben.

Vanaf het inwerking treden van de Omgevingswet in 2021 heeft de gemeente in de formele zin al één omgevingsplan. Dit bestaat dan uit de oude ruimtelijke plannen en verordeningen. Deze oude plannen hoeven niet opnieuw vastgesteld te worden. De plannen zijn dus ook niet opgesteld volgens de nieuwe wetgeving van de Omgevingswet.

Tot 2029 is er een overgangsfase. In deze fase moeten de oude plannen omgezet worden naar één omgevingsplan. In navolging van het Omgevingsplan Woonwijken Noordwest worden de overige ruimtelijke plannen en verordeningen (alleen die verordeningen met betrekking op de fysieke leefomgeving) van de gemeente Heemstede overgezet in één omgevingsplan.