

Zaaknummer : 1063649
Team : Bestuurs- en juridische zaken
Portefeuillehouder : A.C. Nienhuis
Openbaarheid : Actief openbaar

ONDERWERP

Collegebericht: beantwoording vragen crisis opvang vluchtelingen deel 1 en 2

VRAAG (deel 1)

De raad heeft unaniem een motie aangenomen om vluchtelingen uit Oekraïne op te vangen in Heemstede. 11 maart heeft de raad hiervoor 1 miljoen euro beschikbaar gesteld. De gemeente heeft 30 noodwoningen en 2 huiskamerunits gekocht.

Op 4 april heeft de burgemeester met spoed een extra raadsvergadering uitgeschreven om de locaties voor noodwoningen aan te wijzen. De raad heeft ingestemd met de voorgestelde locaties. De noodwoningen konden direct in gebruik worden genomen. Eind april zijn de noodwoningen geleverd en tijdelijk geplaatst op de gemeentewerf.

Eind mei zijn 22 noodwoningen geplaatst op het parkeerterrein van het zwembad aan de Sportparklaan. Deze woningen zijn niet in gebruik.

De overige 8 noodwoningen staan ongebruikt op de gemeentewerf.

Doordat de noodwoningen niet worden gebruikt wordt geen invulling gegeven aan de motie en komt Heemstede haar regionale opvang verplichting niet na.

Vragen:

- 1. Wat is de reden dat de burgemeester met spoed een extra raadsvergadering heeft uitgeschreven nu blijkt dat het operationeel maken van de noodwoningen niet kan worden gerealiseerd?**

Antwoord:

De raadsvoorzitter heeft op verzoek van het college een extra raadsvergadering uitgeschreven omdat in de crisis een raadsbesluit over tijd, geld en locaties voor opvang vluchtelingen nodig was alvorens door het college tot uitvoering kon worden overgaan.

Ter toelichting op het verloop van de uitvoering:

De opvanglocaties aan de Kerklaan 61 en de Glipperweg 57 zijn operationeel en daar worden nu respectievelijk 57 en 17 vluchtelingen gehuisvest (totaal 74).

Na een raadsbesluit kent het operationeel maken van de noodunits een aantal stappen; voorbereiden en indienen aanvraag omgevingsvergunning, noodunits inrichten en zorgdragen voor de juiste aansluitingen. Vooral deze laatste stap blijkt meer tijd te kosten dan vooraf ingeschat en daarbij is de gemeente afhankelijk van derden.

Op de Sportparklaan zijn nu 22 woonunits geplaatst, die ook grotendeels zijn voorzien van inrichting. De volgende punten zorgen voor vertraging in het operationeel krijgen van de units:

1. Aansluiting door de nutspartijen Stedin en Waternet.
2. Vanwege de schaarste in grondstoffen en bouwmaterialen, duren leveranties van materialen voor de installatie/aansluiting van de units op de nutsvoorzieningen langer dan voorzien.
3. De drie 'huiskamersunits' worden later geleverd dan gepland in verband met materiaal en leveringsproblemen bij de leverancier. De planning is nu begin juli.

De punten 1 en 2 zijn ook van toepassing op de woonunits die op de Kohnstammlaan worden geplaatst. De units voor de Kohnstammlaan zijn tijdelijk op de gemeentewerf geplaatst om daar te worden afgebouwd. Deze units zijn voor een relatief lage prijs gekocht en de gemeente heeft zelf extra werkzaamheden moeten laten uitvoeren om de units op het gewenste niveau te krijgen. Het gaat dan bijvoorbeeld om de verwarming/ventilatie, sanitair, warmwatervoorziening, keukenblok en de elektravoorziening. Deze extra werkzaamheden hebben langer geduurd dan gepland. De afbouw van de units is inmiddels recentelijk afgerond. De direct omwonenden worden deze week geïnformeerd dat de units op een later moment worden geplaatst en de werkzaamheden in juli starten.

2. *Waarom is niet gewacht met het plaatsen op het parkeerterrein van de 22 noodwoningen tot deze daadwerkelijk in gebruik konden worden genomen?*

Antwoord:

Dit heeft te maken met de volgorde van werken. De units worden eerst geplaatst en daarna vindt het grondwerk plaats en worden ze aangesloten op de nutsvoorzieningen.

3. *Wanneer zijn alle noodwoningen operationeel en worden daadwerkelijk vluchtelingen opgevangen in de noodwoningen?*

Antwoord:

De inschatte planning is nu:

- Sportparklaan operationeel eind juli
- Kohnstammlaan: operationeel eind augustus/begin september.

4. *Welk bedrag is betaald voor de noodwoningen en huiskamerunits?*

Antwoord:

Locatie	Aantal units	Bedrag (ex BTW)
Sportparklaan	22 woonunits	€ 454.410
	3 huiskamerunits (geschakeld)	€ 51.815
Kohnstammlaan	8 woonunits	€ 82.500
	2 huiskamerunits (geschakeld)	€ 22.000
Totaal		€ 610.725

Dit zijn de kosten van de noodwoningen en huiskamerunits zelf. Er zijn hiernaast bijkomende kosten, zoals grond-, bouw- en inrichtingskosten.

5. Welke vergoeding door het Rijk voor de noodwoningen is begroot?

Antwoord:

Het Rijk heeft in de Bekostigingsregeling Opvang Ontheemden Oekraïne aangegeven dat gemeenten voor de transitiekosten (de kosten die gemeenten maken voor het geschikt maken of realiseren van gebouwen voor de opvang van ontheemden) een vergoeding krijgen van de werkelijke kosten. De kosten voor de noodwoningen vallen hier onder, en worden dus volledig vergoed door het Rijk.

6. Welke vergoeding heeft Heemstede misgelopen met ingang van mei door het niet operationeel inzetten van de noodwoningen?

Antwoord:

Heemstede is geen vergoeding misgelopen want de hoeveelheid weken dat de noodwoningen meetellen als gerealiseerde opvangplekken blijft gelijk.

Gemeenten kunnen een vergoeding krijgen per gerealiseerde gemeentelijke opvangplek. Het normbedrag voor deze vergoeding is vastgesteld op €700 per week per gerealiseerde opvangplek.

De noodwoningen mogen 9 maanden staan vanaf het moment van het verkrijgen van de vergunning, de hoogte van de vergoeding wordt dus over hetzelfde aantal maanden berekend.

7. Wat is de kans dat de noodwoningen daadwerkelijk worden gebruikt omdat er landelijk 48500 bedden beschikbaar zijn en er slechts 43198 in gebruik zijn?

Antwoord:

De opgave voor onze regio is het realiseren van minimaal 2787 opvangplekken voor vluchtelingen uit Oekraïne. Voor Heemstede betekent dit dat er 139 opvangplekken gerealiseerd moeten worden en wij geven hier uitvoering aan.

In Heemstede verblijven nu 126 vluchtelingen uit Oekraïne, waarvan 74 in de gemeentelijke opvang (Kerklaan en Glipperweg) en 52 vluchtelingen op adressen in de particuliere opvang. De komende periode wordt in Heemstede het aantal plekken in gemeentelijke opvanglocaties verder uitgebreid om aan onze taakstelling van minimaal 139 bedden te voldoen. Hierbij wordt ook rekening gehouden met een toenemende doorstroom vanuit de particuliere opvang naar de opvanglocaties van de gemeente.

Overigens heeft de regering als gevolg van het vastlopen van de migratieketen, zoals bij de opvang bij Ter Apel, een nationale crisisstructuur ingericht, en zal mogelijk wijzigingen aanbrengen in de verhouding op te vangen vluchtelingen uit Oekraïne en statushouders. De komende tijd zal helder worden wat dit concreet voor Heemstede betekent.

8. *Is de gemeente voornemens om de twee locaties samen te voegen tot een locatie?*

Antwoord:

Wij gaan er vanuit dat u het samenvoegen van de locaties Sportparklaan en Kohnstammlaan bedoeld. De gemeente heeft niet het voornemen om deze samen te voegen tot één locatie.

9. *Zo ja,*

a. op basis van welke nieuwe informatie is het voornemen gebaseerd,

b. welke locatie(s) is beoogd,

c. op welk moment wordt de raad en worden bewoners geïnformeerd over de consequenties,

d. op welke datum is de opvang operationeel?